

🕒 Создано: 17.03.2026 в 22:47

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:44

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Рогожникова, 7**

**4 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Рогожникова, 7

Улица

[улица Рогожникова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

📞 **ЗВОНИТЕ? ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ ВАШ БУДУЩИЙ АКТИВ ! СОБСТВЕННИК!!!**  
Арендаторов-Нет! В продаже помещение 38,7кв. Преимущества: Район «Перспективный», Красная линия Вход отдельный ?Большой пешеходный трафик! Геолокация очень удобная! Банкоматы, Сдек, Пункты выдачи wb, Ozon, Avito- всё находится в этом же доме, очень удобно Ремонт- универсальный -в светлых тонах! Подойдет под любой вид деятельности! Есть все условия для открытия бизнеса! Помещение разделено на два кабинета под ключ! Вентиляция - в каждом кабинете! В

<https://stavropol.move.ru/objects/929185778>

1

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

для заметок



помещении имеется Свой -санузел(под ключ)!  
Большой бойлер! Счётчик-внутри помещения!  
Заведена мокрая точка в кабинете! Стена за  
раковиной защищена панелью! ?( Бьюти-  
мастера-оценят!) ?Теплые полы! Помещение  
сухое, сделана гидроизоляция. Весь этаж -  
«Бьюти-сфера»-чистый! Прямой договор-на  
свет, воду, мусор! Место под вывеску!  
НАДЕЖНОЕ ВЛОЖЕНИЕ!!! Ориентиры: Школа  
45, ул.Николая Голодникова, ул.Рогожникова,  
ул.Тухачевского, ТЦ Маршал, ЖК «Суворов»,  
ЖК «Квартет», ЖК«Высота», ЖК «17/77»,  
Владимирский Собор, ул. Перспективная,  
Российский проспект, Площадь фонтана.  
?Звоните/пишите ПИШИТЕ, если не  
дозвонились! Показ - в любое время!





