

🕒 Создано: 17.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:27

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Рогожникова, 7**

4 500 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Рогожникова, 7

Улица

[улица Рогожникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

**?ЗВОНИТЕ? ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ ВАШ
БУДУЩИЙ АКТИВ ! СОБСТВЕННИК!!!**

Арендаторов-Нет! В продаже помещение
38,7кв. Преимущества: Район

«Перспективный», Красная линия Вход
отдельный ?Большой пешеходный трафик!

Геолокация очень удобная! Банкоматы, Сдек,
Пункты выдачи wb, Ozon, Avito- всё находится

в этом же доме, очень удобно Ремонт-
универсальный -в светлых тонах! Подойдет

под любой вид деятельности! Есть все
условия для открытия бизнеса! Помещение

разделено на два кабинета под ключ!

Вентиляция - в каждом кабинете! В

<https://stavropol.move.ru/objects/929183610>

9

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок



помещении имеется Свой -санузел(под ключ)!
Большой бойлер! Счётчик-внутри помещения!
Заведена мокрая точка в кабинете! Стена за
раковиной защищена панелью! ?(Бьюти-
мастера-оценят!) ?Теплые полы! Помещение
сухое, сделана гидроизоляция. Весь этаж -
«Бьюти-сфера»-чистый! Прямой договор-на
свет, воду, мусор! Место под вывеску!
НАДЕЖНОЕ ВЛОЖЕНИЕ!!! Ориентиры: Школа
45, ул.Николая Голодникова, ул.Рогожникова,
ул.Тухачевского, ТЦ Маршал, ЖК «Суворов»,
ЖК «Квартет», ЖК«Высота», ЖК «17/77»,
Владимирский Собор, ул. Перспективная,
Российский проспект, Площадь фонтана.
?Звоните/пишите ПИШИТЕ, если не
дозвонились! Показ - в любое время!





