

**Ставропольский край, Невинномысск, ул.  
Дунаевского, 11**

**25 350 000 ₺**

Ставропольский край, Невинномысск, ул. Дунаевского, 11

Улица

[улица Дунаевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

333.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

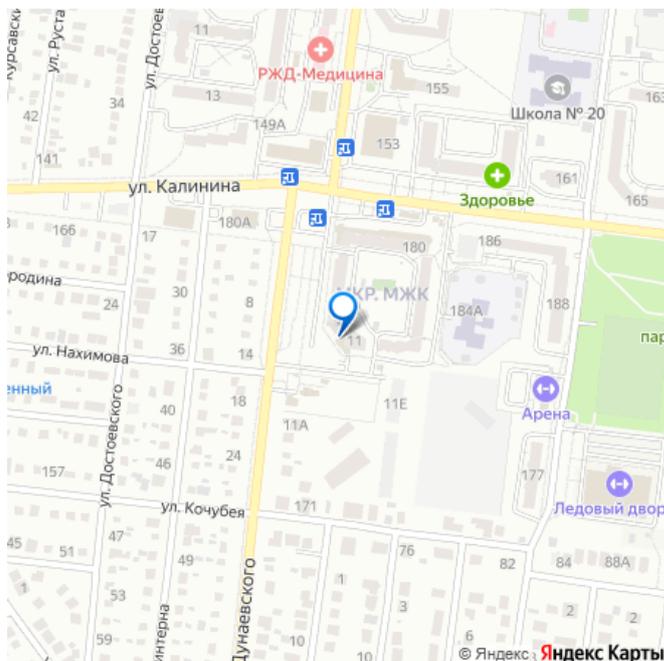
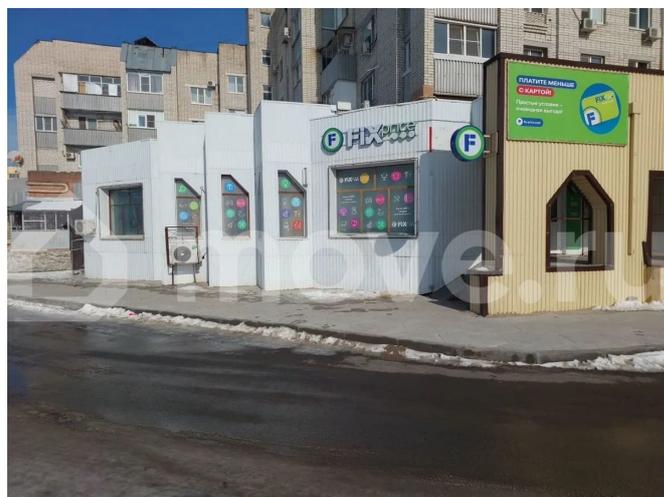
**Описание**

Торговая сеть Магнит (АО «Тандер») информирует о реализации имущественного актива: • Нежилое Здание, площадь: 333,4 кв.м., КН 26:16:070901:555 ВРИ: нежилое помещение. Имущество в собственности. Ранее в здании размещался магазин «Магнит». Кол-во этажей - 1 1. Предлагается следующая схема сотрудничества: приобретение в собственность имущественного комплекса по типовой форме договора (форма договора для ознакомления высылаются дополнительно по запросу). Расходы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию

<https://stavropol.move.ru/objects/9292005916>

**neprofilnie\_aktivi@magnit.ru, ПАО  
Магнит  
89251234567**

для заметок



перехода права собственности несет Покупатель. Настоящее предложение не является офертой. 2. Ограничения / обременения / иные сведения: отсутствуют.

Коммуникация: Звонки с 9:00 до 18:00 по будням. E-mail: с 9:00 до 18:00 по будням (адрес корпоративной почты предоставляется по запросу) Время Московское Прием коммерческих предложений производится в срок до 31.03.2026 до 18:00 мск. Порядок участия: Коммерческое предложение направляется единовременно на корпоративный электронный адрес компании в сроки, установленные в объявлении. В теме электронного письма должен быть указан адрес объекта недвижимости, а коммерческое предложение должно содержать:

- сведений о претенденте (ФИО, паспортные данные физического лица/наименование и реквизиты юридического лица),
- предмета заявки (описание объекта сделки, адрес)
- ценового предложения по покупке имущества, не менее установленного в объявлении;
- подтверждения готовности заключить договоры по типовым формам АО «Тандер»
- иных сведений на усмотрения заявителя

Подведение итогов Выбор потенциального покупателя осуществляется в течение 3 рабочих дней с момента завершения приема предложений по критерию максимального ценового предложения. Информирование претендентов об итогах осуществляется в течение 5 рабочих дней после определения победителя, путем направления уведомлений на электронные почтовые ящики заявителей. АО «Тандер» вправе отказаться от реализации актива и уведомить лиц, подавших коммерческие предложения.

