

Создано: 22.01.2026 в 13:02

Обновлено: 15.02.2026 в 13:30

Ставропольский край, Ессентуки,  
Пятигорская улица, 137

**20 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Пятигорская улица, 137

Улица

[улица Пятигорская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

302.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 111517589 Продаётся 2-этажное коммерческое здание с действующим автосервисом! Отличный вариант для бизнеса — здание полностью готово к использованию и расположено в активной промышленно-торговой зоне города.

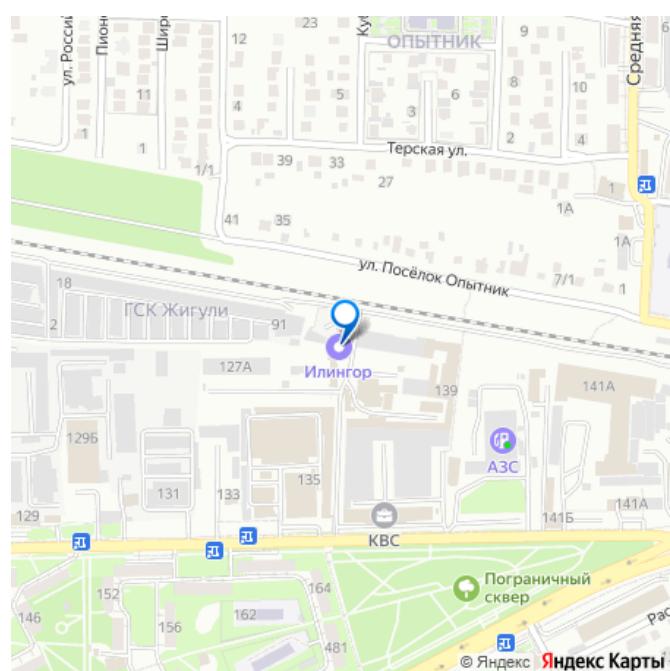
Характеристики объекта: — Общая площадь — 2 этажа — Площадь участка: 16,5 соток (земля в собственности) — Закрытая, благоустроенная территория Первый этаж: — Действующий автосервис — 2 бокса, оснащённые кран-балками — В одном из боксов имеется смотровая яма — Удобный подъезд и площадка перед зданием Второй

<https://stavropol.move.ru/objects/928826168>

4

Елена Дмитриенко, Эксклюзив  
**79188712912**

для заметок



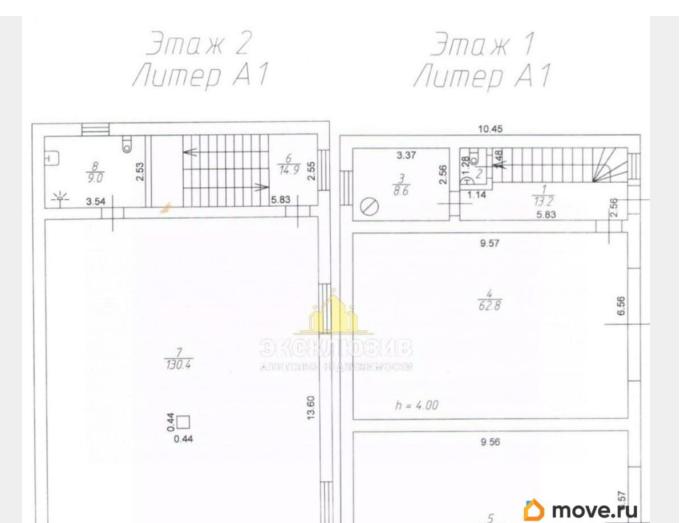
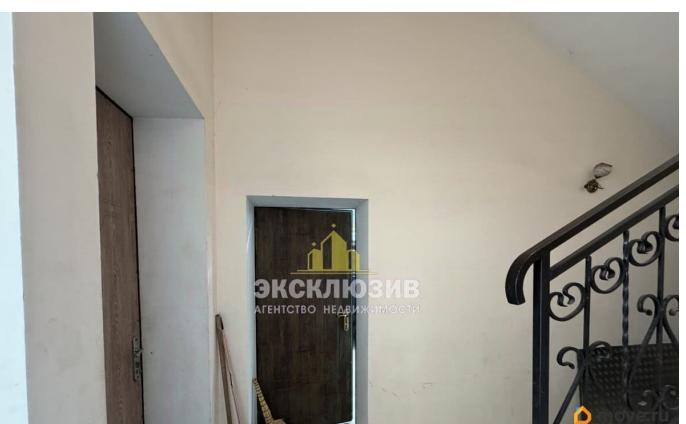
этаж: — Большая открытая площадь под любой вид деятельности (офис, склад, производство и т.д.) — Есть кухонная зона и санузел — Возможно использовать каждый этаж под отдельный бизнес Локация: Здание расположено в месте с высоким транспортным и клиентским потоком. Рядом — ДЦ КВС, транспортные компании ПЭК, СДЭК и другие популярные объекты бизнеса.

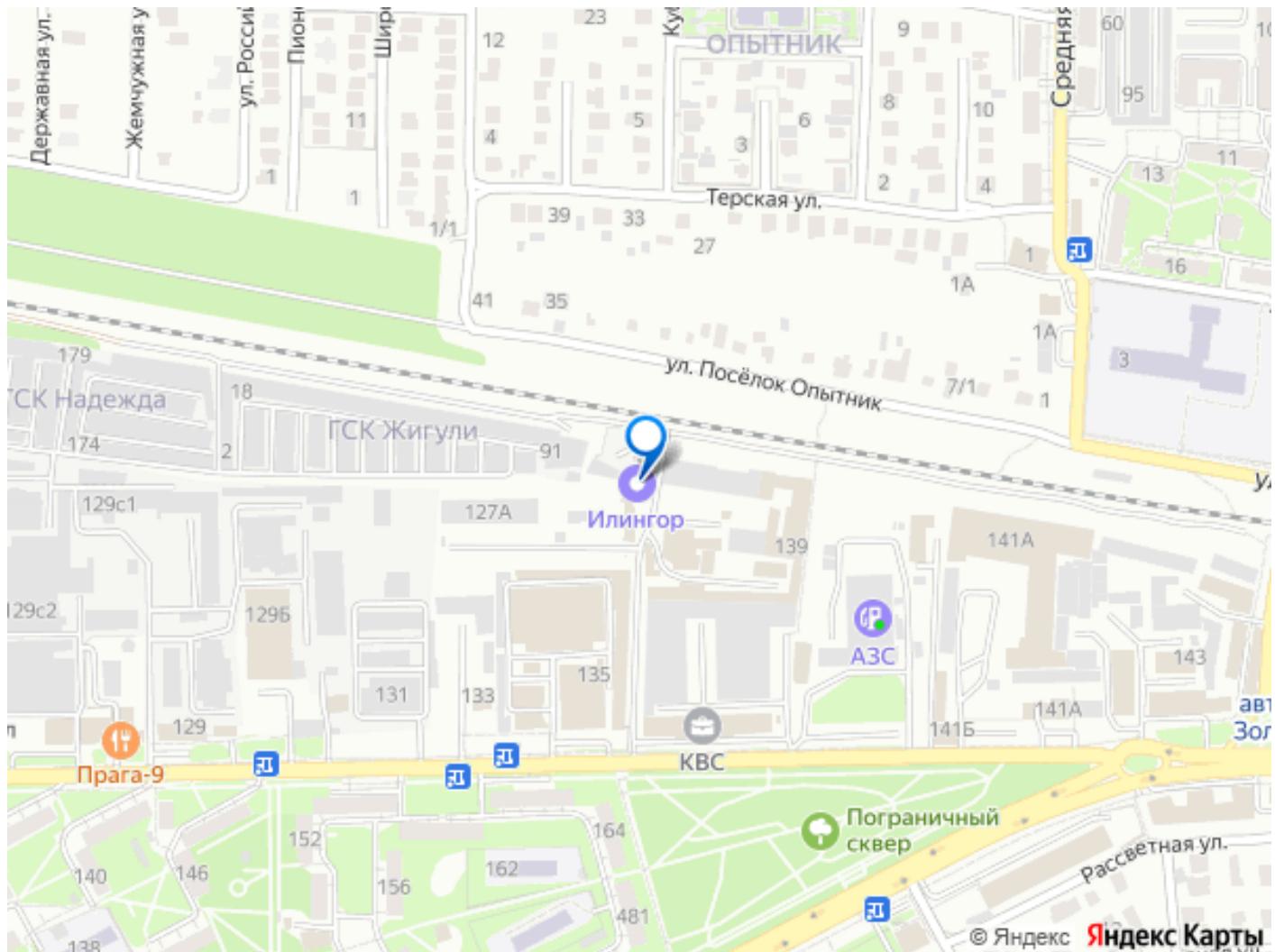
Отлично подойдёт для: — автосервиса — логистического или сервисного центра — производства — аренды под разные виды деятельности Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре — объект с таким потенциалом долго не задержится на рынке! Агентство недвижимости «ЭКСКЛЮЗИВ» Ваш надежный партнёр в мире недвижимости! Мы предлагаем полный спектр профессиональных услуг по покупке, продаже и аренде недвижимости. Работаем с любыми формами расчёта: — Ипотека — Материнский капитал — Военная ипотека

Каждая сделка сопровождается опытным юристом, что гарантирует её безопасность и прозрачность на всех этапах. Что мы делаем:

— Покупка и продажа недвижимости — Аренда жилых и коммерческих объектов — Индивидуальный подбор объектов под ваш запрос — Полное юридическое сопровождение Нам доверяют — потому что мы заботимся о каждом клиенте!

Обращайтесь в «ЭКСКЛЮЗИВ», и мы поможем воплотить вашу мечту о недвижимости в реальность.





Move.ru - вся недвижимость России