

**Ставропольский край, Ессентуки,**

**Пятигорская улица, 137**

**20 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Пятигорская улица, 137

Улица

[улица Пятигорская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

302.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

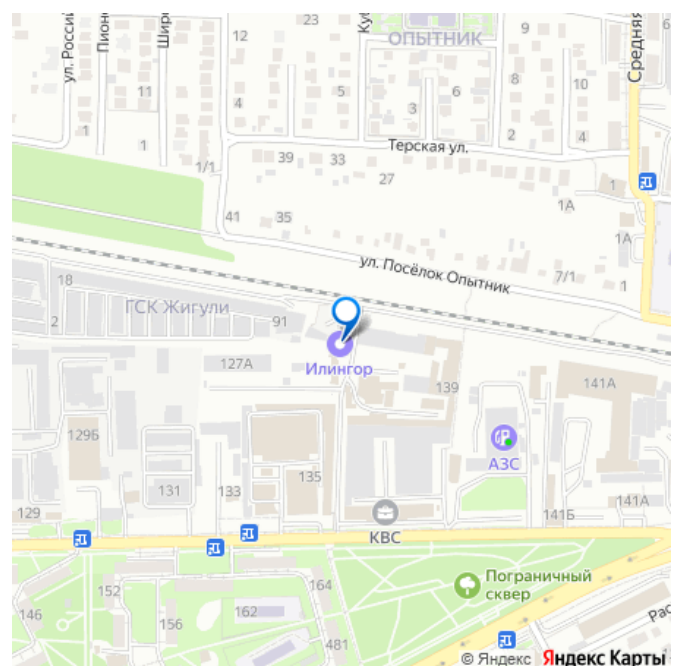
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

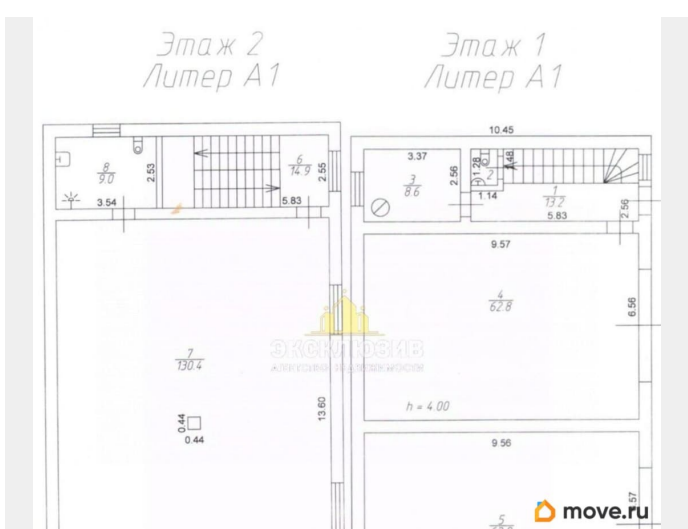
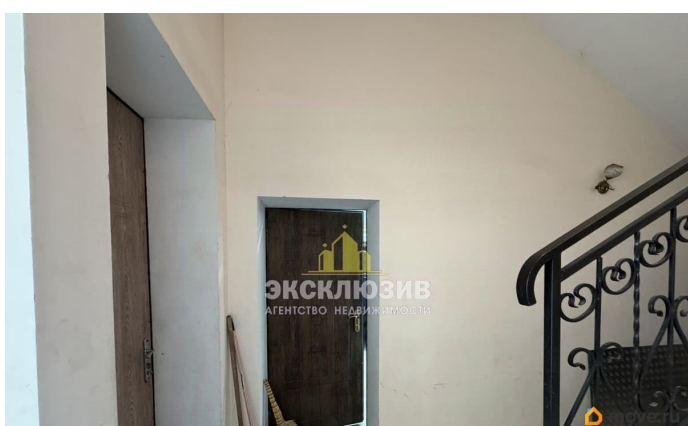
**Описание**

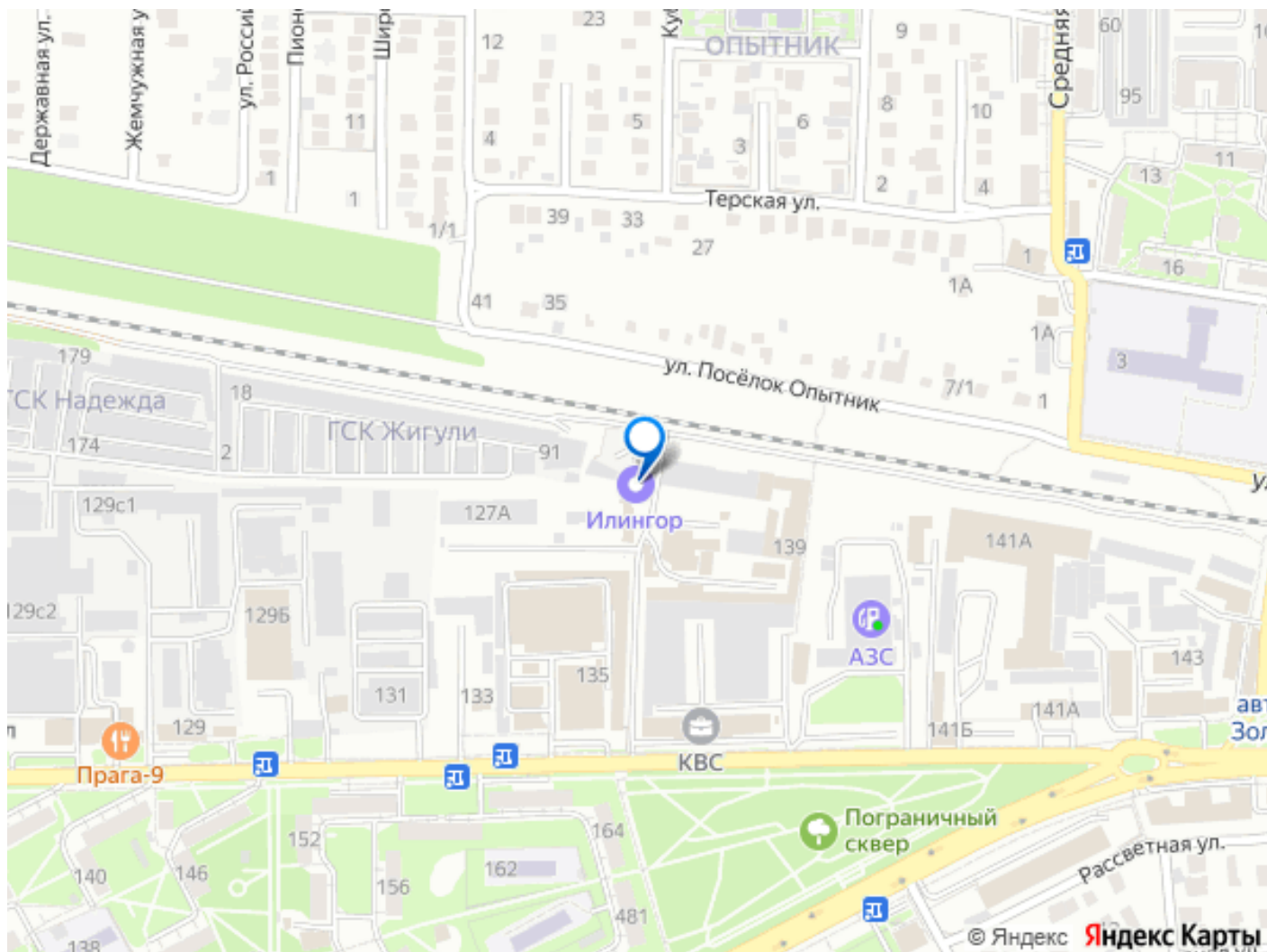
Арт. 111517589 Продаётся 2-этажное коммерческое здание с действующим автосервисом! Отличный вариант для бизнеса — здание полностью готово к использованию и расположено в активной промышленно-торговой зоне города. Характеристики объекта: — Общая площадь — 2 этажа — Площадь участка: 16,5 соток (земля в собственности) — Закрытая, благоустроенная территория Первый этаж: — Действующий автосервис — 2 бокса, оснащённые кран-балками — В одном из боксов имеется смотровая яма — Удобный подъезд и площадка перед зданием Второй

для заметок



этаж: — Большая открытая площадь под любой вид деятельности (офис, склад, производство и т.д.) — Есть кухонная зона и санузел — Возможно использовать каждый этаж под отдельный бизнес Локация: Здание расположено в месте с высоким транспортным и клиентским потоком. Рядом — ДЦ КВС, транспортные компании ПЭК, СДЭК и другие популярные объекты бизнеса. Отлично подойдёт для: — автосервиса — логистического или сервисного центра — производства — аренды под разные виды деятельности Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре — объект с таким потенциалом долго не задержится на рынке! Агентство недвижимости «ЭКСКЛЮЗИВ» Ваш надежный партнёр в мире недвижимости! Мы предлагаем полный спектр профессиональных услуг по покупке, продаже и аренде недвижимости. Работаем с любыми формами расчёта: — Ипотека — Материнский капитал — Военная ипотека Каждая сделка сопровождается опытным юристом, что гарантирует её безопасность и прозрачность на всех этапах. Что мы делаем: — Покупка и продажа недвижимости — Аренда жилых и коммерческих объектов — Индивидуальный подбор объектов под ваш запрос — Полное юридическое сопровождение Нам доверяют — потому что мы заботимся о каждом клиенте! Обращайтесь в «ЭКСКЛЮЗИВ», и мы поможем воплотить вашу мечту о недвижимости в реальность.





Move.ru - вся недвижимость России