

Создано: 19.03.2026 в 22:39

Обновлено: 09.04.2026 в 22:41

**Ставропольский край, Ставрополь, пл.  
Ленина, 1**

**9 000 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, пл. Ленина, 1

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

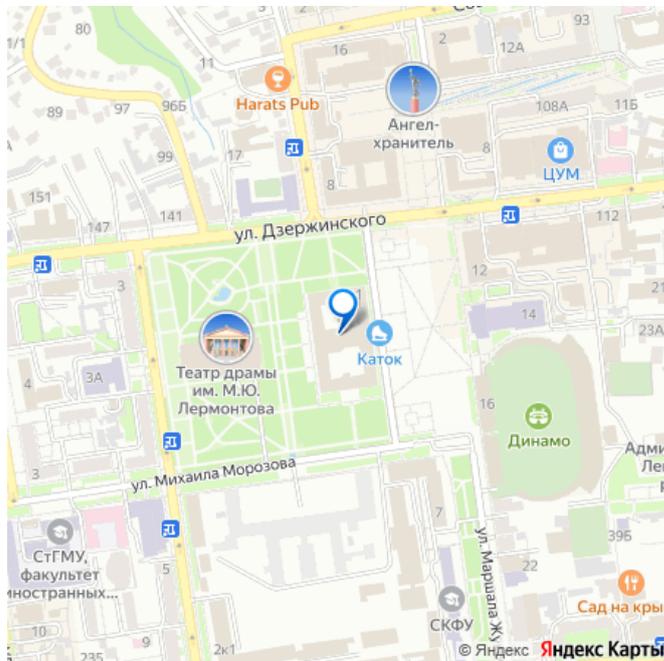
ПРОДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ 300 м? В ЦЕНТРЕ ГОРОДА С ГОТОВЫМ БИЗНЕСОМ г. Ставрополь | центр города  
Цена: 9 000 000 ? Площадь: 300 м? Отличная возможность приобрести просторное коммерческое помещение в центре города! В продаже коммерческое помещение площадью 300 м?, расположенное на 2-м этаже бизнес-центра. Помещение находится в собственности и полностью готово к эксплуатации. Сейчас в помещении успешно работает школа подготовки мастеров и салон красоты, что позволяет новому собственнику сразу получать доход, либо использовать

<https://stavropol.move.ru/objects/9292035570>

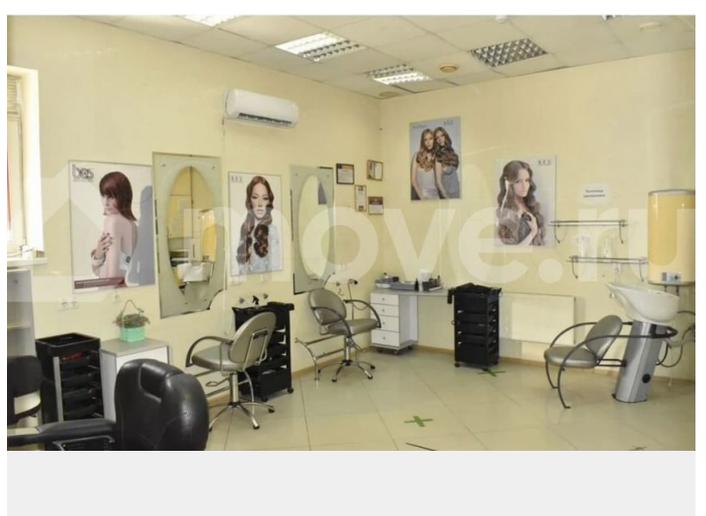
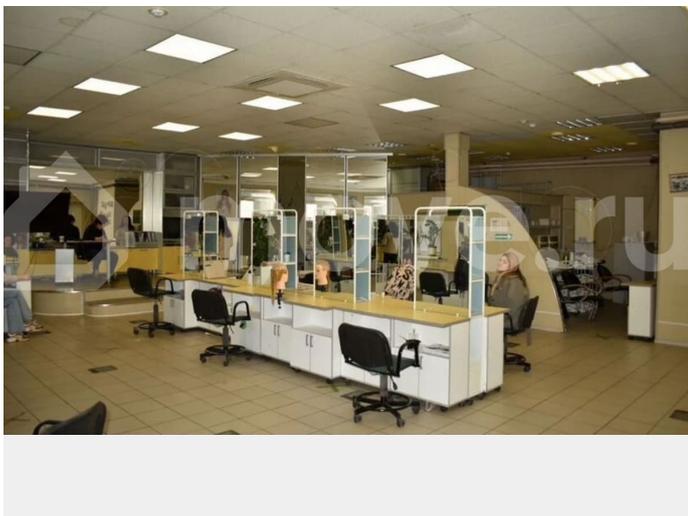
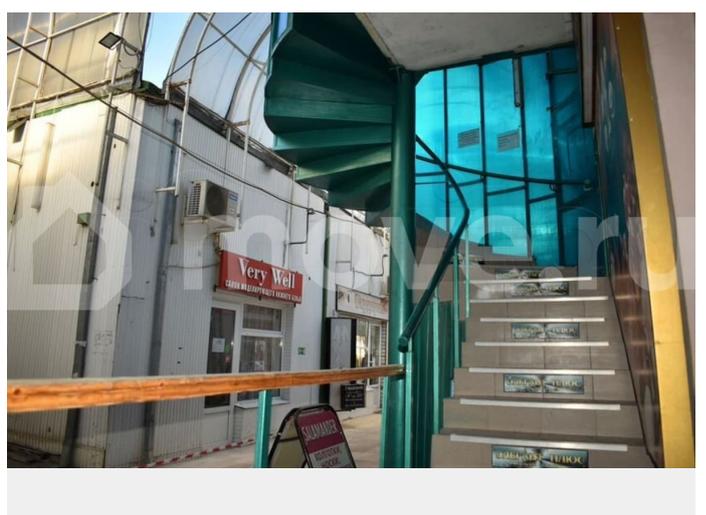
**Людмила, Актив плюс**

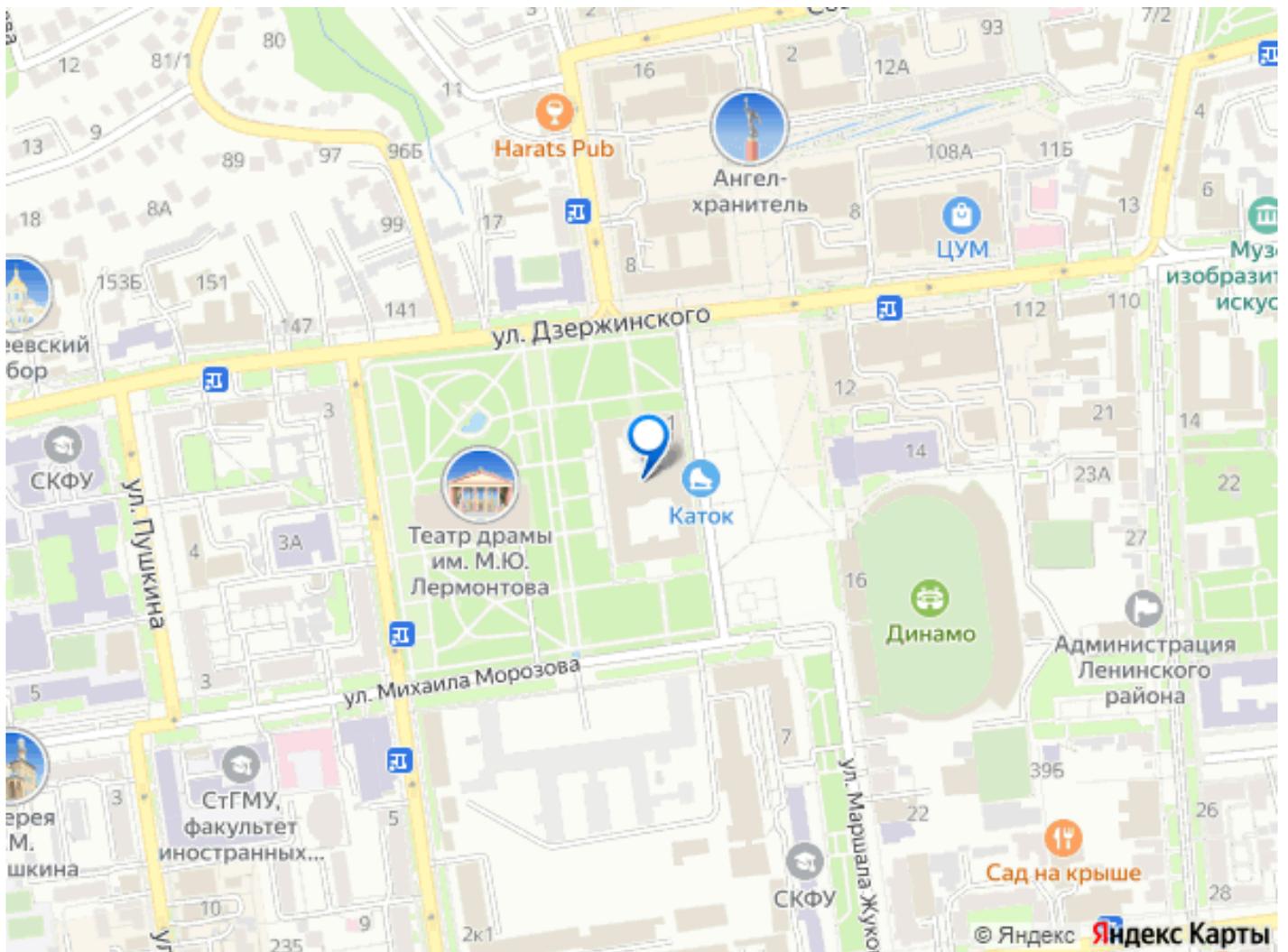
**89251234567**

для заметок



объект под любой другой бизнес. ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ • Площадь помещения — 300 м² • Расположение — центр города Ставрополь • Этаж — 2 этаж бизнес-центра • Функциональная планировка: — просторный общий зал — 4 отдельных кабинета • Хорошее состояние, выполнен ремонт • Земля под зданием в аренде до 2075 года Помещение отлично подойдет под: салон красоты медицинский или косметологический центр образовательный центр офис компании студию услуг или клинику **БОНУС ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ - ГОТОВЫЙ БИЗНЕС** На данный момент помещение используется как: • школа подготовки мастеров (обучение 10-15 студентов ежемесячно) • салон красоты с постоянной клиентской базой В стоимость также входят: • мебель и оборудование • действующий персонал • администратор • ООО для салонной деятельности • ЧОУ ДПО с бессрочной образовательной лицензией При желании бизнес можно продолжать развивать или использовать помещение под собственный проект. **ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА** • Недвижимость в собственности • Большая площадь — 300 м² • Центр города — высокая проходимость • Готовый ремонт и оборудованные кабинеты • Возможность сразу получать доход • Подходит для различных видов коммерческой деятельности Звоните для получения подробной информации и организации просмотра. Людмила | Компания «Актив Плюс» • Комиссия с покупателя — 0% • Полное юридическое сопровождение сделки • Проверка документов и безопасность сделки Если не дозвонились — оставьте номер, отправим подробности и фотографии объекта.





Move.ru - вся недвижимость России