

Создано: 19.03.2026 в 04:00

Обновлено: 10.04.2026 в 04:12

**Ставропольский край, Ставрополь, пл.
Ленина, 1**

9 000 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, пл. Ленина, 1

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ 300 м² В ЦЕНТРЕ ГОРОДА С ГОТОВЫМ БИЗНЕСОМ г. Ставрополь | центр города
Цена: 9 000 000 ₪ Площадь: 300 м² Отличная возможность приобрести просторное коммерческое помещение в центре города! В продаже коммерческое помещение площадью 300 м², расположенное на 2-м этаже бизнес-центра. Помещение находится в собственности и полностью готово к эксплуатации. Сейчас в помещении успешно работает школа подготовки мастеров и салон красоты, что позволяет новому собственнику сразу получать доход, либо использовать

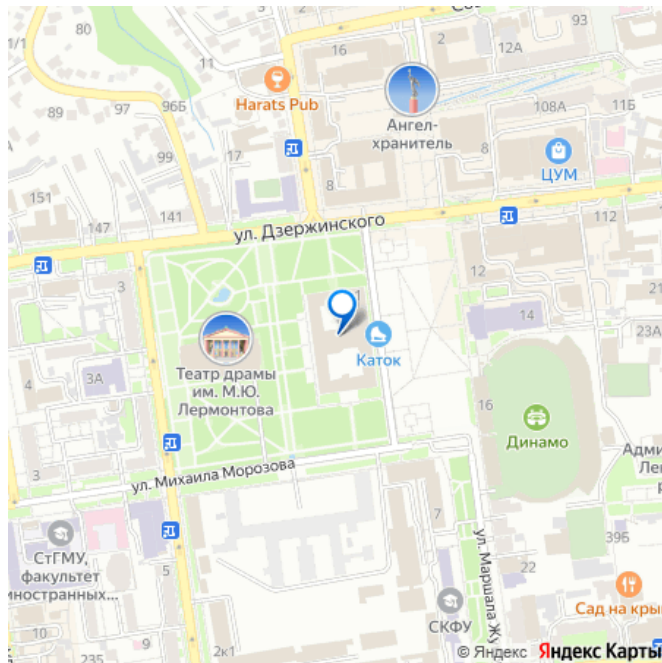
<https://stavropol.move.ru/objects/929200634>

3

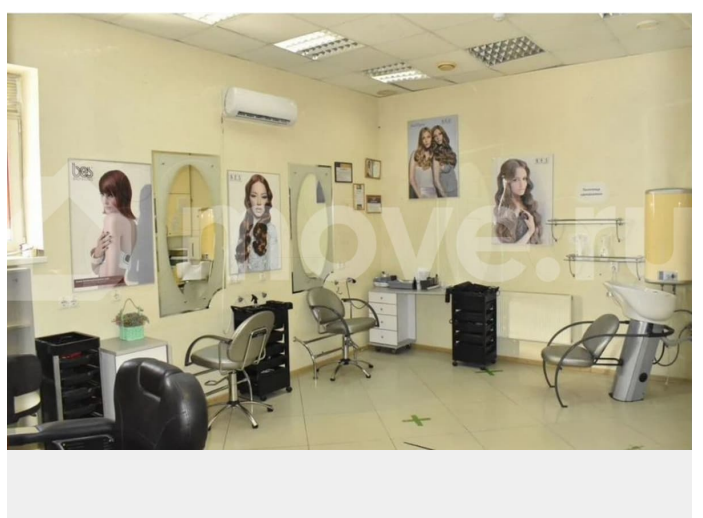
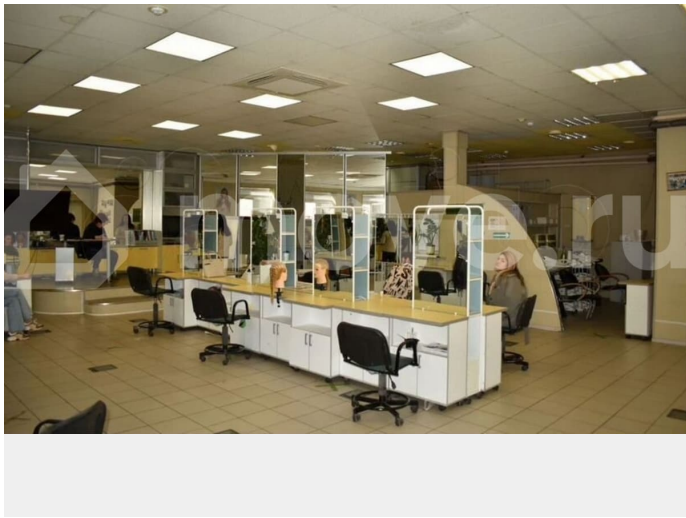
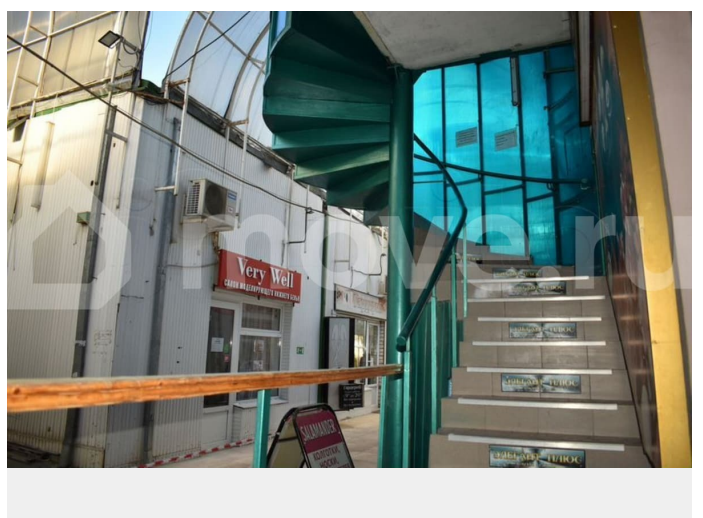
Людмила, Актив плюс

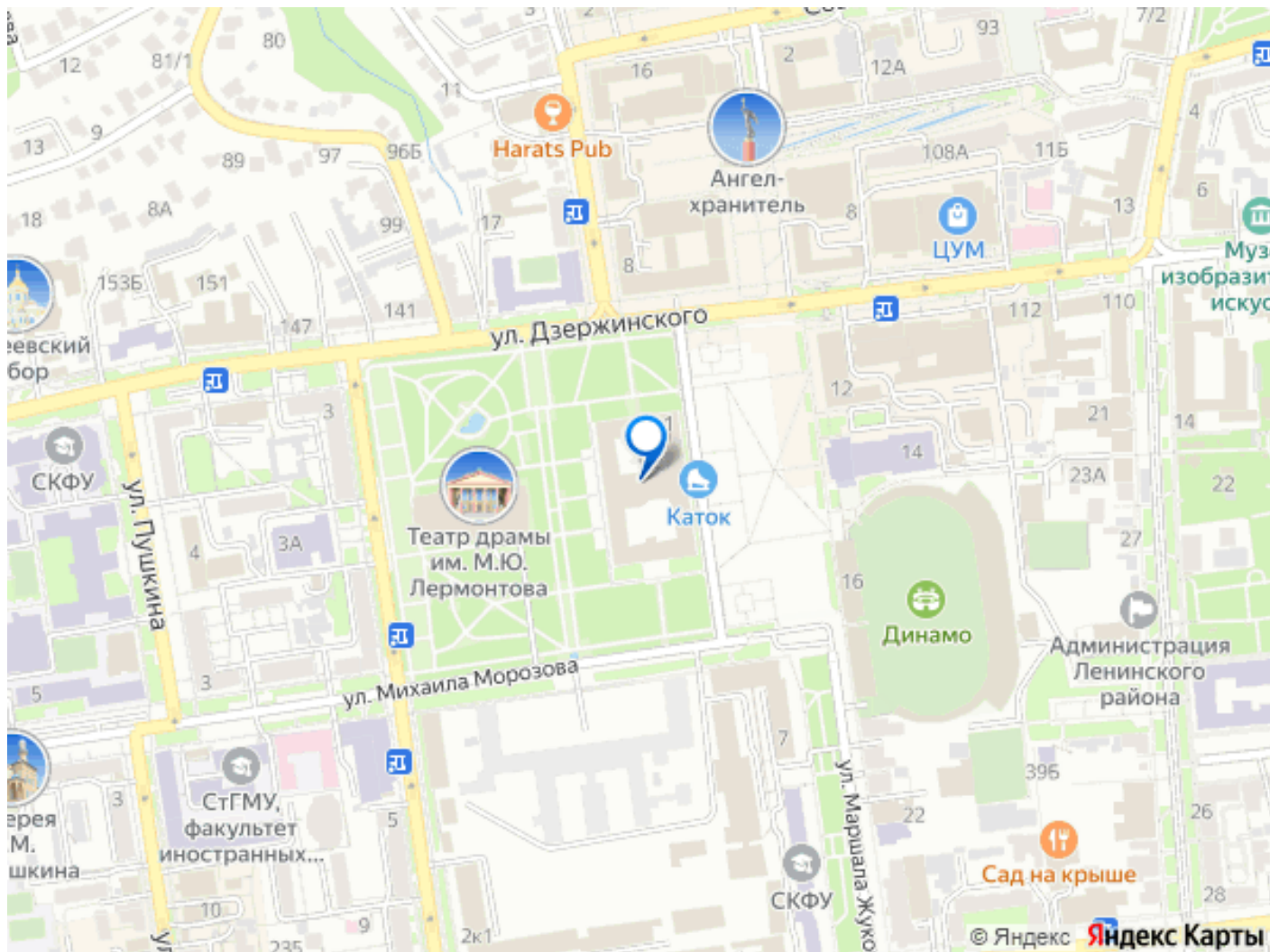
89251234567

для заметок



объект под любой другой бизнес. ОБЪЕКТ
НЕДВИЖИМОСТИ • Площадь помещения —
300 м? • Расположение — центр города
Ставрополь • Этаж — 2 этаж бизнес-центра •
Функциональная планировка: — просторный
общий зал — 4 отдельных кабинета •
Хорошее состояние, выполнен ремонт •
Земля под зданием в аренде до 2075 года
Помещение отлично подойдет под: салон
красоты медицинский или
косметологический центр образовательный
центр офис компании студию услуг или
клинику **БОНУС ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ - ГОТОВЫЙ
БИЗНЕС** На данный момент помещение
используется как: • школа подготовки
мастеров (обучение 10-15 студентов
ежемесячно) • салон красоты с постоянной
клиентской базой В стоимость также входят:
• мебель и оборудование • действующий
персонал • администратор • ООО для
салонной деятельности • ЧОУ ДПО с
бессрочной образовательной лицензией При
желании бизнес можно продолжать
развивать или использовать помещение под
собственный проект. **ПРЕИМУЩЕСТВА
ОБЪЕКТА** • Недвижимость в собственности •
Большая площадь — 300 м? • Центр города —
высокая проходимость • Готовый ремонт и
оборудованные кабинеты • Возможность
сразу получать доход • Подходит для
различных видов коммерческой деятельности
Звоните для получения подробной
информации и организации просмотра.
Людмила | Компания «Актив Плюс» •
Комиссия с покупателя — 0% • Полное
юридическое сопровождение сделки •
Проверка документов и безопасность сделки
Если не дозвонились — оставьте номер,
отправим подробности и фотографии
объекта.





Move.ru - вся недвижимость России