

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
60 лет Победы**

9 000 000 ₺

Ставропольский край, Ессентуки, улица 60 лет Победы

Улица

[улица 60 лет Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

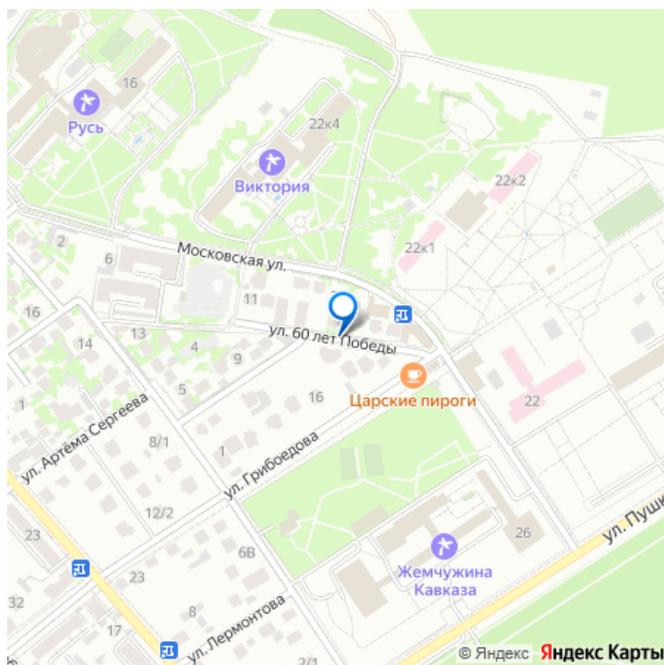
Описание

Арт. 129265541 Помещение 300 м² в курортной зоне (собственность) Продается просторное помещение свободного назначения площадью 300 м². Идеальное место для развития вашего бизнеса или арендного бизнеса. Помещение расположено в непосредственной близости от крупнейших здравниц города: • Санаторий «Виктория» (включая крупнейший питьевой бювет). • Санаторий «Русь». • Огромный поток отдыхающих и местных жителей круглый год. • Этаж: Цокольный, но с полноценными окнами на улицу (дает естественный свет и возможность размещения наружной

Бегенч Бердиев, Стандарт

79887503746

для заметок



рекламы). • Коммуникации: Подведены все центральные коммуникации (свет, вода, отопление, канализация). Высокие мощности. ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ ПОД: • Продуктовый супермаркет или магазин товаров первой необходимости. • Медицинский центр или косметологическую клинику/салон красоты. • Пункты выдачи заказов (Wildberries, Ozon, Яндекс). • Складское помещение или чистое производство. и тд Объект юридически чист, находится в собственности. Высокая окупаемость за счет престижного района и дефицита площадей такого формата в этой локации.



