

🕒 Создано: 27.04.2023 в 16:05

Обновлено: 03.01.2026 в 19:29

**Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Леваневского, 4**

**4 750 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Леваневского, 4

Улица

[улица Леваневского](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

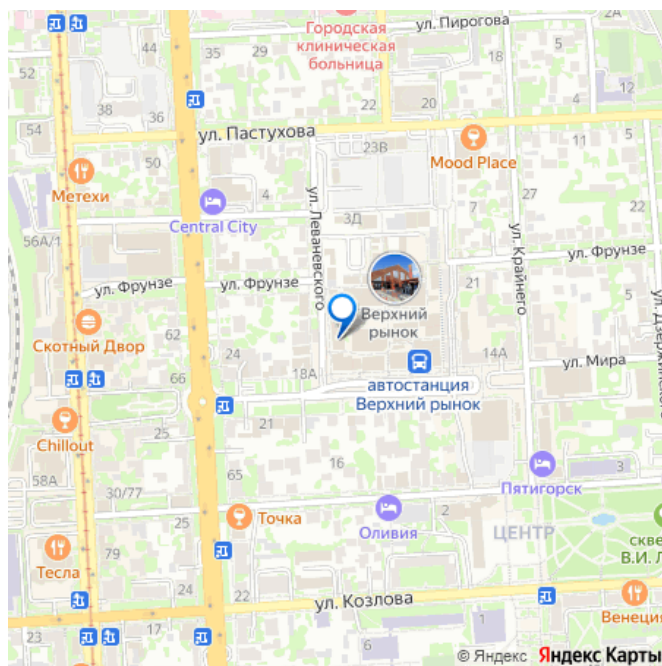
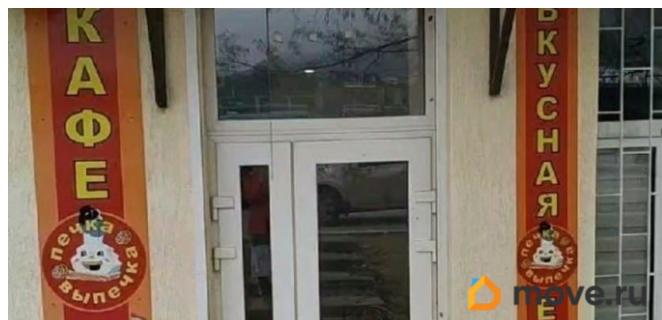
Продается небольшое,но очень уютное кафе на ВЕРХНЕМ РЫНКЕ.помещение сдано в аренду ( арендатор долгосрочный,но при желании покупателя можно расторгнуть договор аренды) .Хороший трафик.Помещение 30 кв м в собственности с индивидуальным отоплением 1 этаж одноэтажного дома с отдельным входом( не цоколь).Проведен капремонт в доме:замена кровли и ремонт фасада. Также недавно проведена отдельная водопроводная ветка, установлен кондиционер.Потолки 3,2 м.Оборудовано: столы, стулья,витрина с подсветкой,полочки.А также печь газовая,

<https://stavropol.move.ru/objects/9287810240>

**Собственник**

**79197507259,79187506975**

для заметок



холодильник, мойка и разделочный стол из нержавеющей стали.

