

🕒 Создано: 02.08.2023 в 08:48

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:29

**Ставропольский край, Железноводск,  
улица Ленина, 69**

**50 000 000 ₺**

Ставропольский край, Железноводск, улица Ленина, 69

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

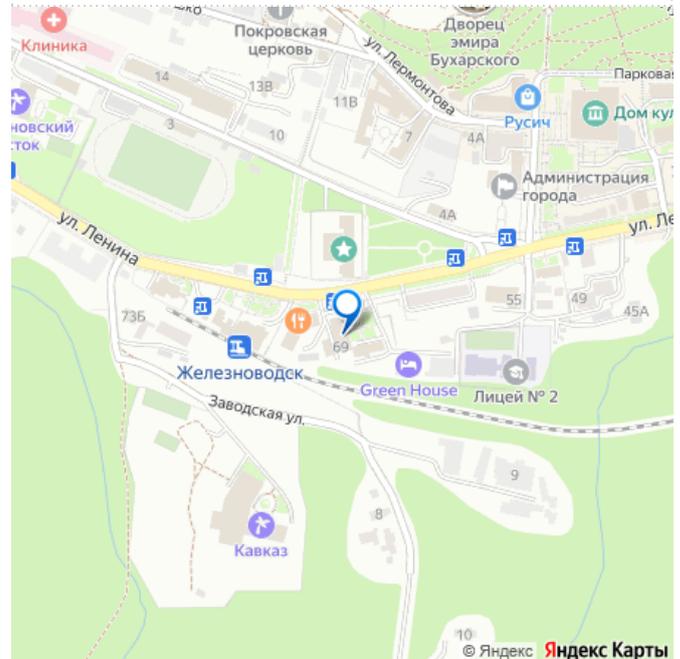
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Мини-отель в Железноводске. В центре Курортной зоны города-курорта Железноводска продаётся мини-отель на 6 номеров. Общая площадь отеля 280 кв.м. Отель находится на ул. Ленина, на против Островских ванн и расположен в историческом здании 1903 года постройки, в районе Железнодорожного вокзала. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, несколько кафе, аптеки, продуктовый магазин, вход в курортный парк, городской дворец культуры. В отеле 5 стандартных однокомнатных номеров и один двухкомнатный VIP номер.

для заметок



Стандартные номера оборудованы: две односпальные или одна двухспальная кровати, санузел, смарт-телевизор, мини-холодильник, водонагреватель. Кухня в общей доступности. VIP-номер это двухкомнатный номер площадью 48 кв.м. В одной комнате - двухспальная кровать, в другой - две односпальные, персональная кухня с удобным диваном-кроватью. Кроме этого: санузел, холодильник, индукционная плита, духовка, микроволновая печь, необходимая посуда, стиральная машина, сушилка для белья, смарт-телевизор в каждой комнате. Из номера имеется отдельный выход на улицу. К продаже предлагается готовый бизнес. Стоимость 50 млн. руб. Торг.

