

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:15

Обновлено: 26.12.2025 в 20:21

**Ставропольский край, Железноводск,  
улица Ленина, 69**

**55 000 000 ₽**

Ставропольский край, Железноводск, улица Ленина, 69

Улица

[улица Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

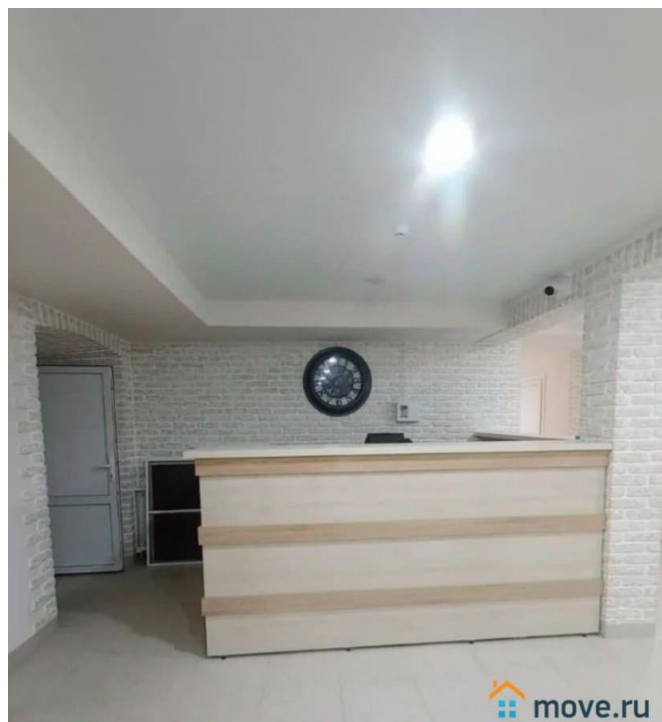
Мини-отель в Железноводске. В центре Курортной зоны города-курорта Железноводска продаётся мини-отель на 6 номеров. Общая площадь отеля 280 кв.м. Отель находится на ул. Ленина, на против Островских ванн и расположен в историческом здании 1903 года постройки, в районе Железнодорожного вокзала. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, несколько кафе, аптеки, продуктовый магазин, вход в курортный парк, городской дворец культуры. В отеле 5 стандартных однокомнатных номеров и один двухкомнатный VIP номер.

<https://stavropol.move.ru/objects/9254080574>

**Город-Luxe, Город-Luxe**

**79197406982,7988675  
3132**

для заметок



Стандартные номера оборудованы: две односпальные или одна двуспальная кровати, санузел, смарт-телевизор, мини-холодильник, водонагреватель. Кухня в общей доступности. VIP-номер это двухкомнатный номер площадью 48 кв.м. В одной комнате - двуспальная кровать, в другой - две односпальные, персональная кухня с удобным диваном-кроватью. Кроме этого: санузел, холодильник, индукционная плита, духовка, микроволновая печь, необходимая посуда, стиральная машина, сушилка для белья, смарт-телевизор в каждой комнате. Из номера имеется отдельный выход на улицу. К продаже предлагается готовый бизнес. Стоимость 55 млн. руб. Торг.

