

Создано: 29.01.2026 в 22:30

Обновлено: 31.01.2026 в 22:30

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Серова, 5236**

**10 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Серова, 5236

Улица

[площадь Серова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

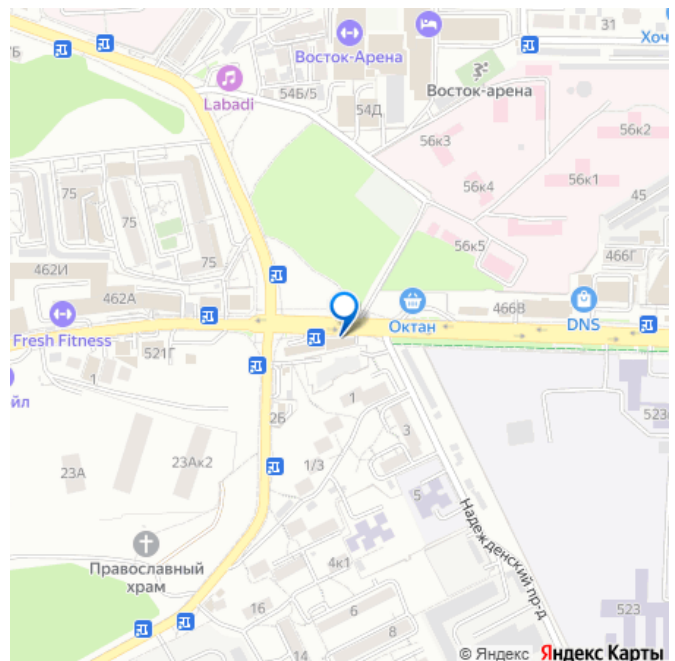
Продается бизнес. Бьюти-студия, (косметологиический и медицинский центр эстетики тела) «под ключ» в отдельном здании на красной линии Ключевое преимущество: Готовый бизнес с полностью сформированными клиентскими потоками, профессиональной командой и собственным заметным помещением. Вы покупаете не просто активы, а работающий механизм с моментальной отдачей. Что входит в продажу: 1. Локация — готовый трафик: Собственная парковка. Лучшая реклама — это само месторасположение. 2. Полностью оборудованная студия «под ключ»: Весь

<https://stavropol.move.ru/objects/928849132>  
2

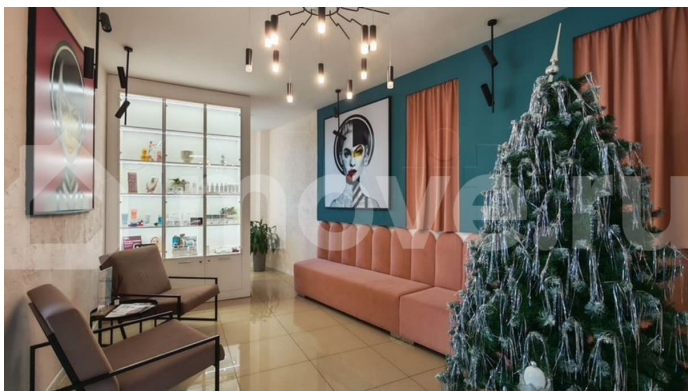
**Ревегук Наталья, Агентство  
недвижимости и юридических услуг  
«ЭТАЛОН»**

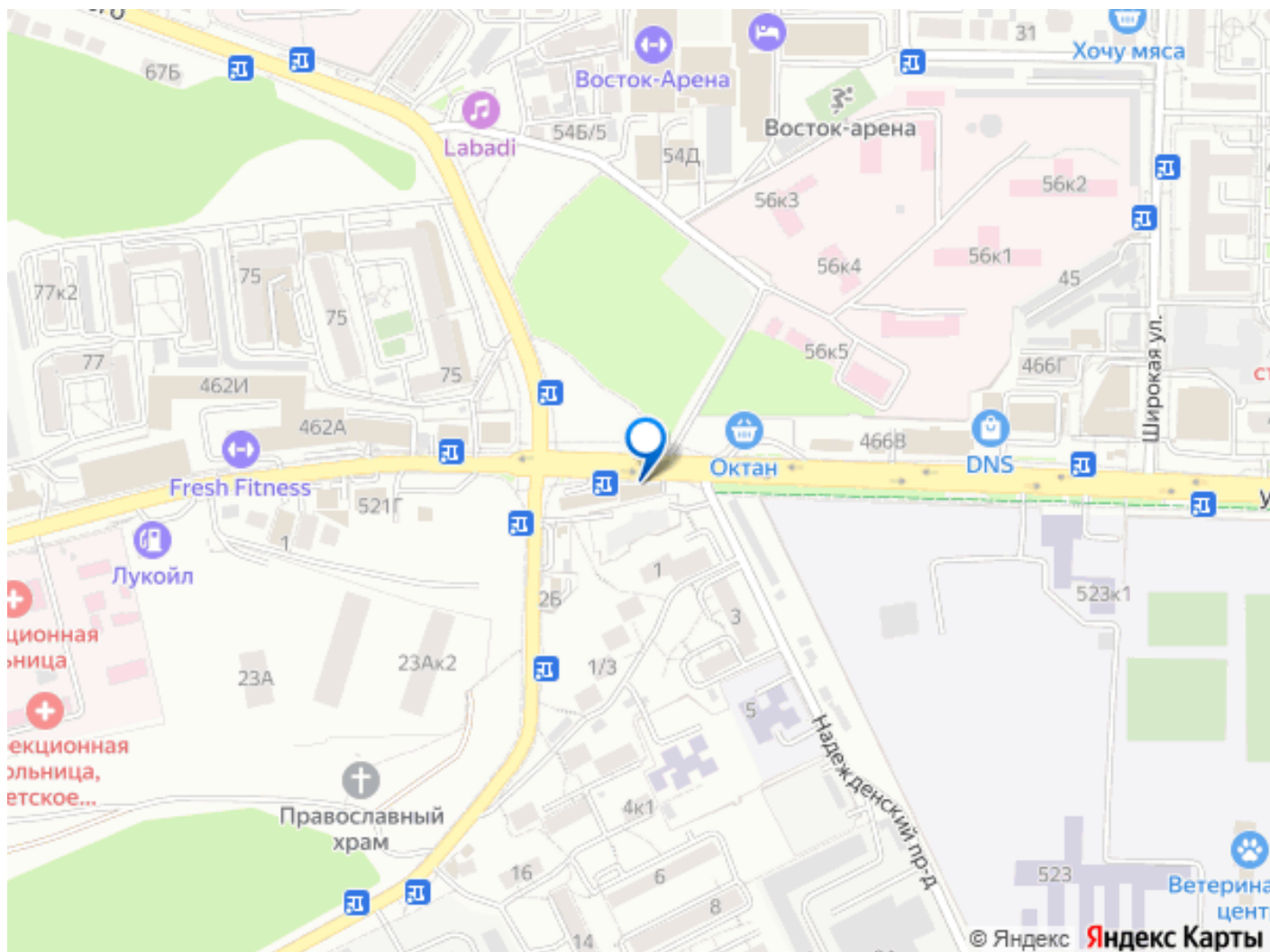
**89251234567**

для заметок



комплекс профессионального оборудования и мебели для работы (косметология, маникюр/педикюр, SPA, массаж и т.д. — уточните под свою специфику). Готовые рабочие места, ресепшен, зона ожидания. 3. Слаженная команда: Передаются контакты и договоренности с действующим персоналом — администраторы и мастера с наработанной клиентской базой. Возможна полная сохранность коллектива. 4. Стабильный денежный поток: Налаженные бизнес-процессы, система записи, работа с поставщиками. Активная клиентская база, положительная репутация и отзывы. Вы получаете доход с первого дня. Помощь в юридическом сопровождении. Почему это выгодно для покупателя: · Экономия 1-2 лет: Нет затрат на поиск помещения, ремонт, согласования, подбор оборудования и персонала, раскрутку. · Известность: Бренд уже узнаваем в городе, раскручены соцсети. · Мгновенная окупаемость: Бизнес работает и приносит прибыль здесь и сейчас. · Потенциал для роста: Возможность расширения спектра услуг (например, продажа косметики) или масштабирования формата. Идеально для: · Инвестора, ищущего готовый работающий актив. · Предпринимателя, желающего войти в устойчивый бьюти-рынок без стартовых рисков. · Действующей сети, планирующей расширение географии. Формат продажи: Продажа готового бизнеса с последующей арендой помещения.





Move.ru - вся недвижимость России