

Создано: 09.07.2025 в 11:41

Обновлено: 06.02.2026 в 12:28

## Ставропольский край, Пятигорск, 9-й переулок

# 35 000 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, 9-й переулок

Улица

[9-й переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

261.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается гостиница в городе-курорте Пятигорске! (Можно приобрести за 25 миллионов - участок будет менее 7 соток!) Полностью готовый бизнес (более 12 лет на рынке). - Трехэтажный гостевой дом площадью 261,5 кв. метров и земельный участок 7 соток + большой подъезд к дому (40 метров). Имеется ресепшен, большой холл, 7 номеров для сдачи (2x, 3x и 4x местные, со всеми удобствами). - Участок обстроен кирпичным забором. Имеется большой освещенный подъезд, широкая улица. Напротив магазин остановка маршрутки, трамвай не далеко 3 минуты

<https://stavropol.move.ru/objects/928258526>

6

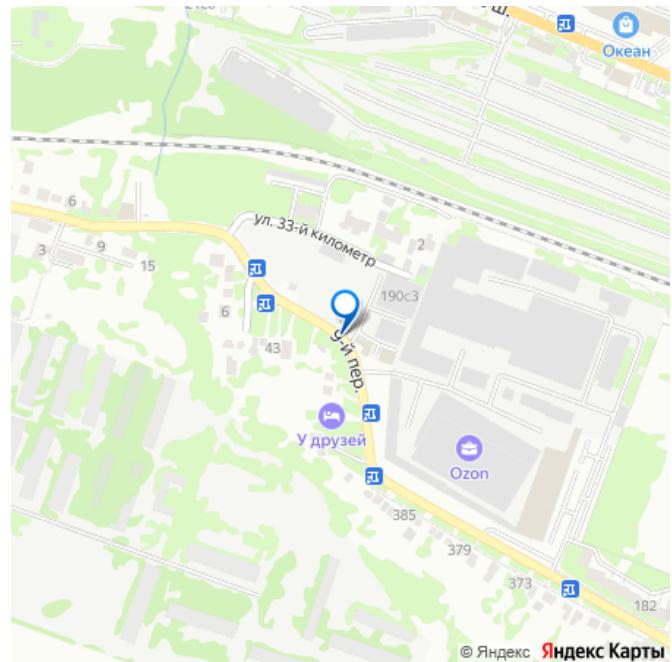
Специалист Сергей, ЭТАЖИ Пятигорск

**79187702338**

для заметок



[9-й переулок](#)



пешком. Внешняя и внутренняя парковка.

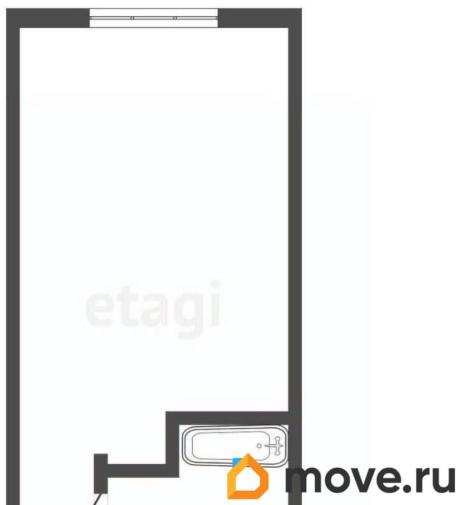
Имеется гараж с ямой. - Зона отдыха -

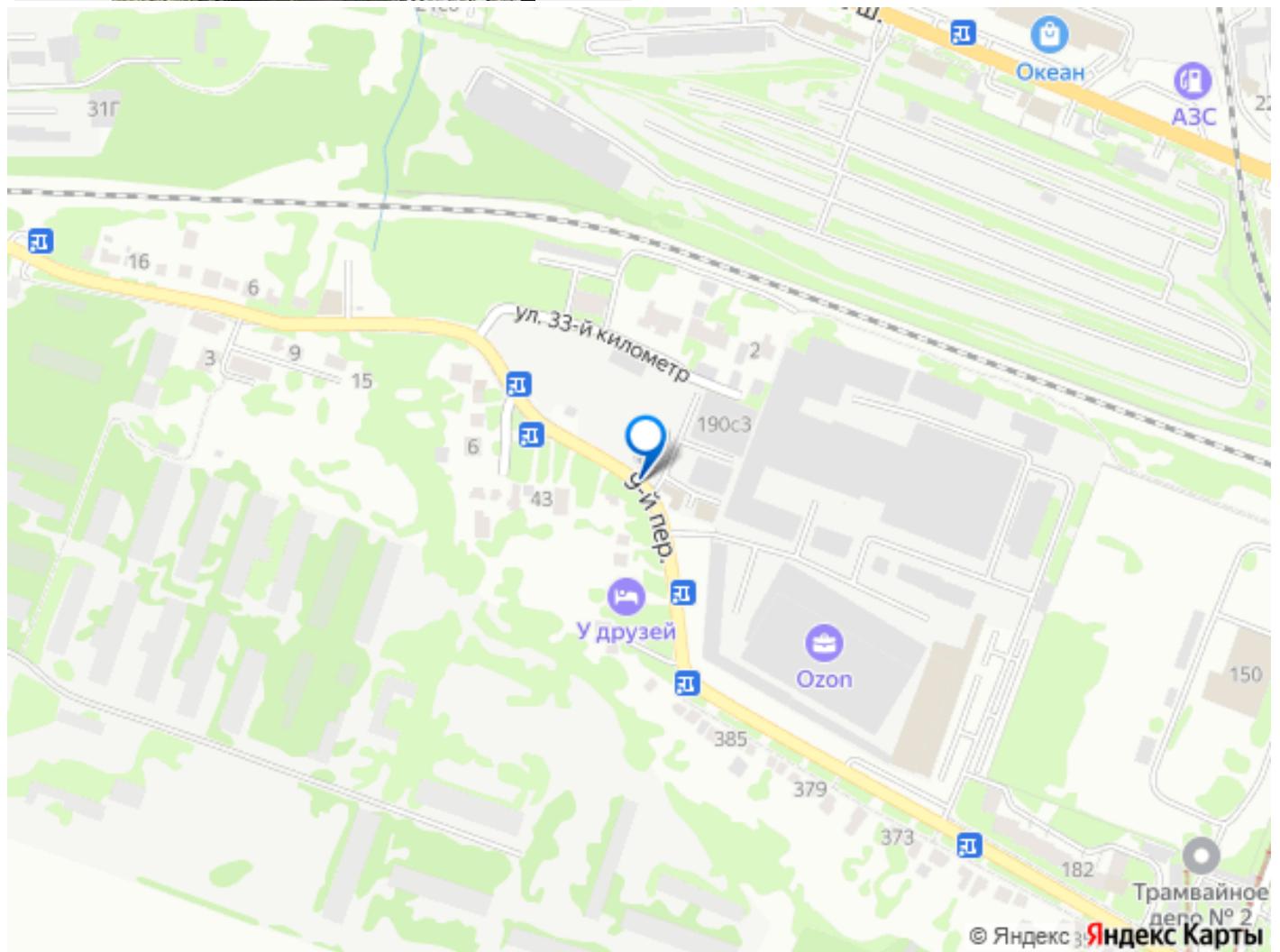
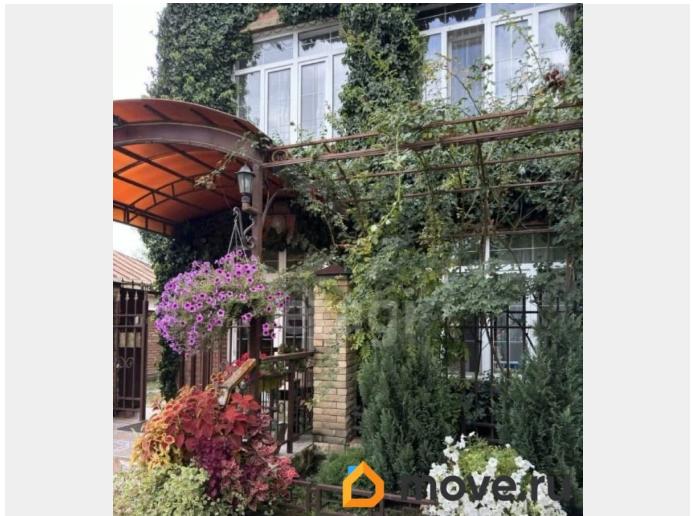
Фруктовый сад. Много цветов зелени и

деревьев. По всем вопросам

пишите/звоните!!! Код пользователя: 172581

Номер в базе: 7606193





Move.ru - вся недвижимость России