

Создано: 09.07.2025 в 11:41

Обновлено: 06.02.2026 в 12:28

**Ставропольский край, Пятигорск, 9-й  
переулок**

**35 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, 9-й переулок

Улица

[9-й переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

261.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

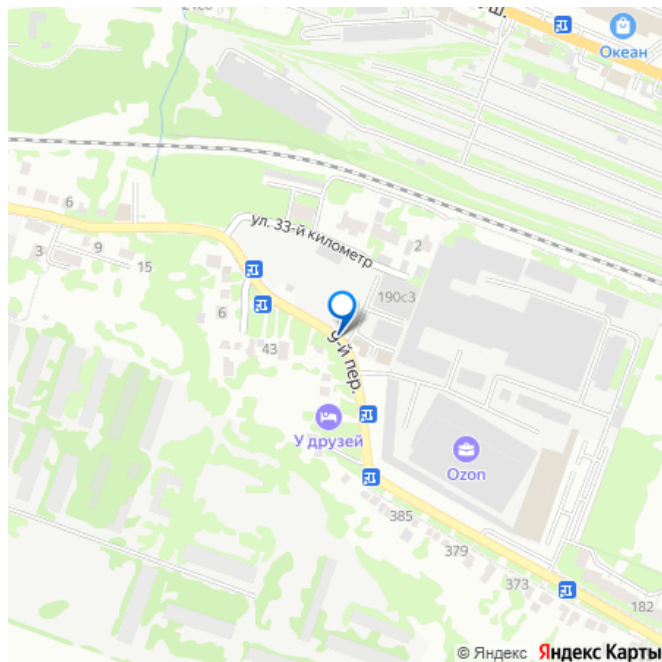
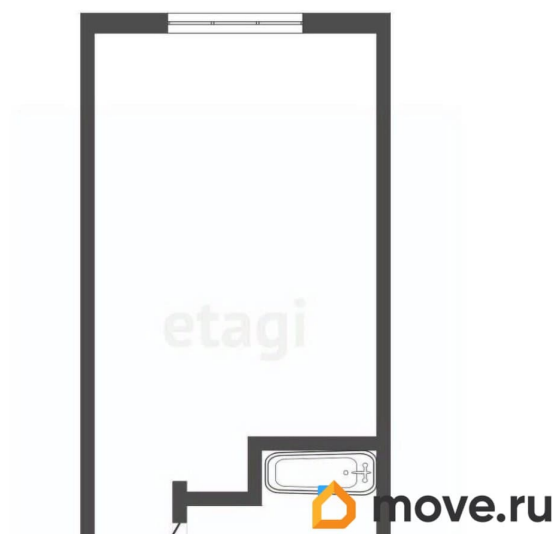
**Описание**

Продается гостиница в городе-курорте Пятигорске! (Можно приобрести за 25 миллионов - участок будет менее 7 соток!) Полностью готовый бизнес (более 12 лет на рынке). - Трехэтажный гостевой дом площадью 261,5 кв. метров и земельный участок 7 соток + большой подъезд к дому (40 метров). Имеется ресепшен, большой холл, 7 номеров для сдачи (2х, 3х и 4х местные, со всеми удобствами). - Участок обстроен кирпичным забором. Имеется большой освещенный подъезд, широкая улица. Напротив магазин остановка маршрутки, трамвай не далеко 3 минуты

<https://stavropol.move.ru/objects/9282585266>

**Специалист Сергей, ЭТАЖИ Пятигорск**  
**79187702338**

для заметок



пешком. Внешняя и внутренняя парковка.

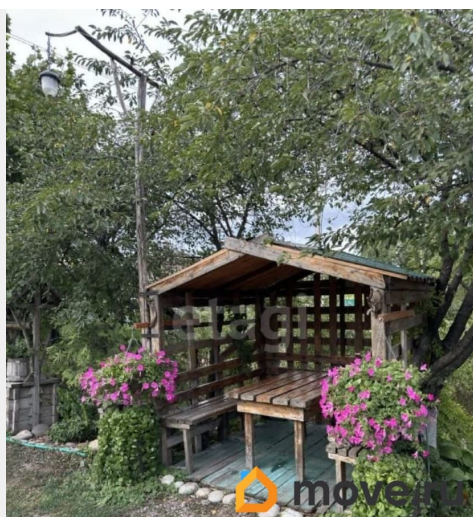
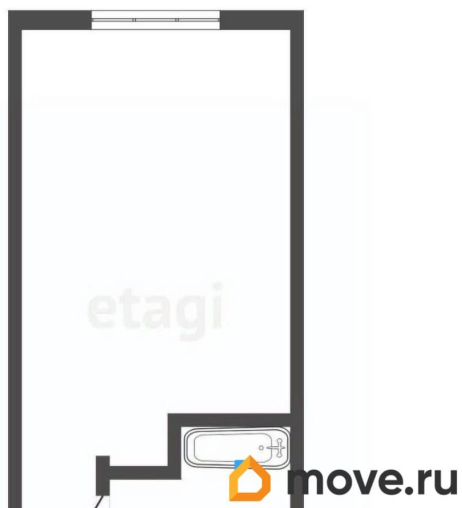
Имеется гараж с ямой. - Зона отдыха -

Фруктовый сад. Много цветов зелени и

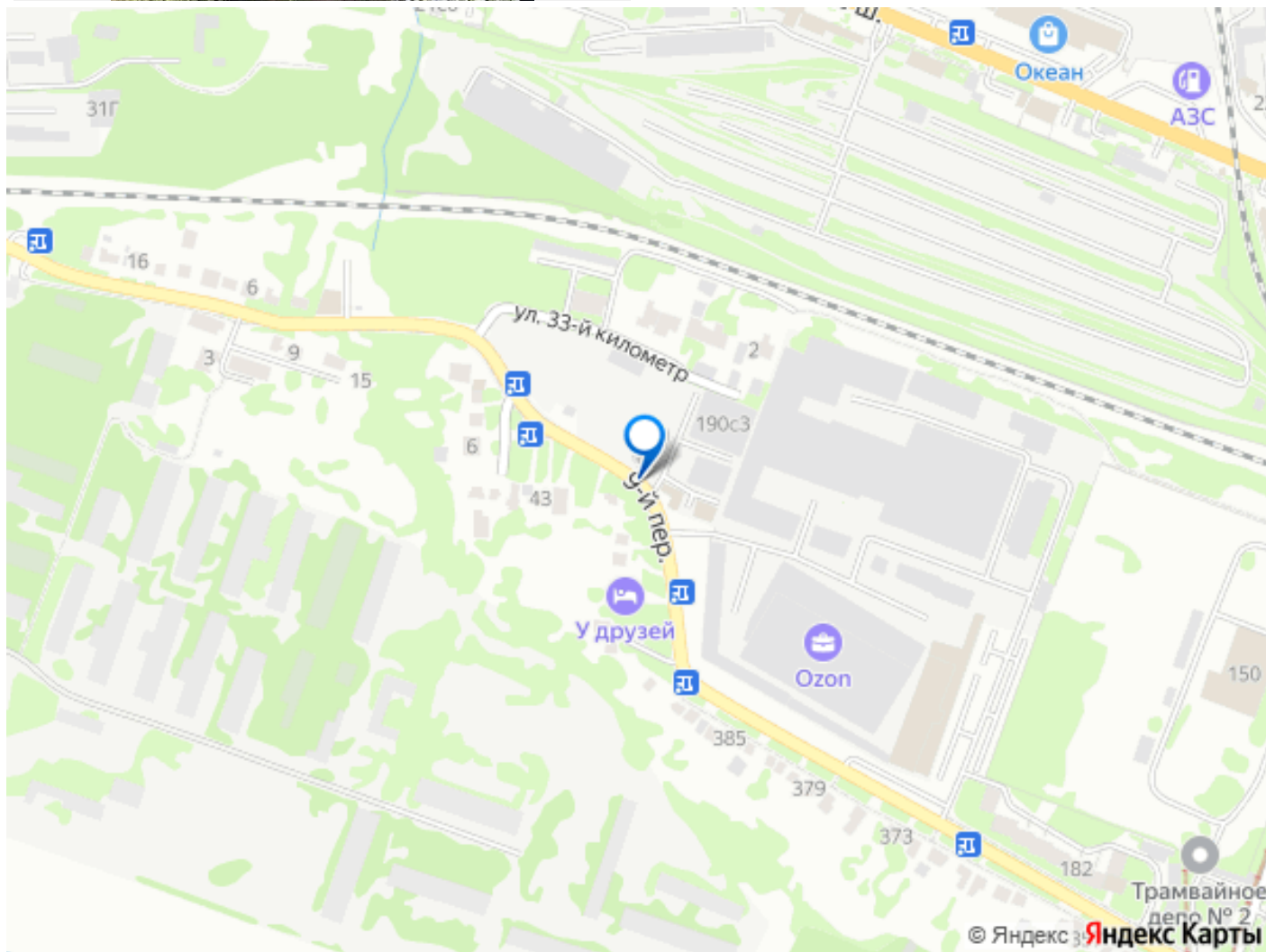
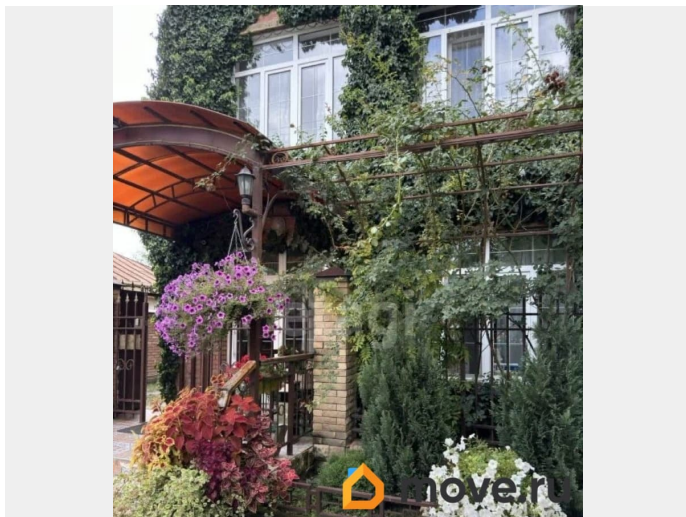
деревьев. По всем вопросам

пишите/звоните!!! Код пользователя: 172581

Номер в базе: 7606193







Move.ru - вся недвижимость России