

Создано: 20.03.2026 в 22:33

Обновлено: 31.03.2026 в 22:33

**Ставропольский край, Ставрополь, пер.  
Макарова, 2**

**12 595 000 ₪**

Ставропольский край, Ставрополь, пер. Макарова, 2

Улица

[Макарова переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

251.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам помещение ЖК «Октябрьский» Макарова, 2 перекресток улиц Макарова и Октябрьской высокий пешеходный и авто трафик в непосредственной близости якорный федеральные и региональный сети, школа, д.сад, лечебные учреждения, огромный спальный район. - 2-й этаж - вход с красной линии ул. Октябрьской - помещение в настоящее время сдано в аренду (спортивная секция бокса и борьбы) - в помещении арендатором выполнен ремонт под свои нужды, душевые, туалеты, раздевалки. Есть кабинет тренера, и большой спортивный зал. - помещение отлично

<https://stavropol.move.ru/objects/929210329>

1

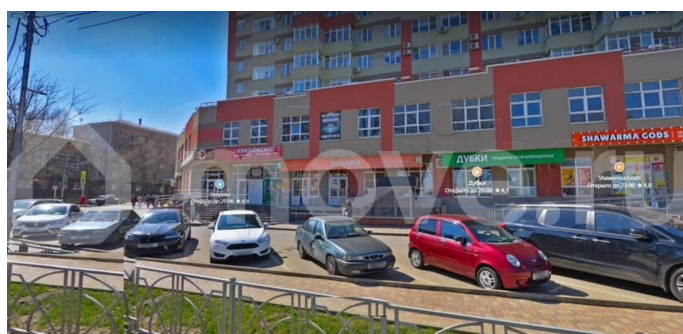
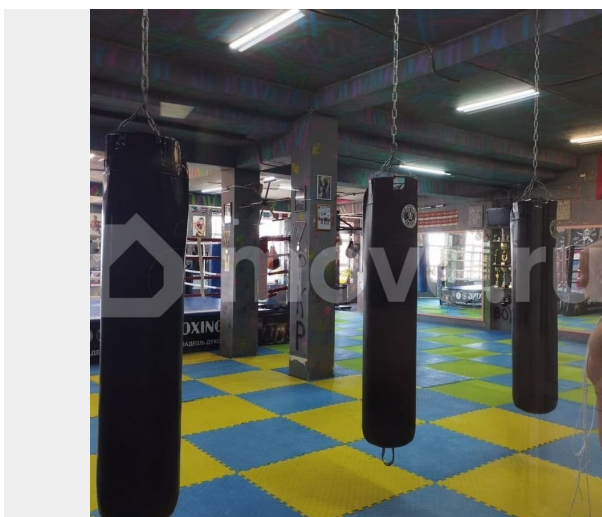
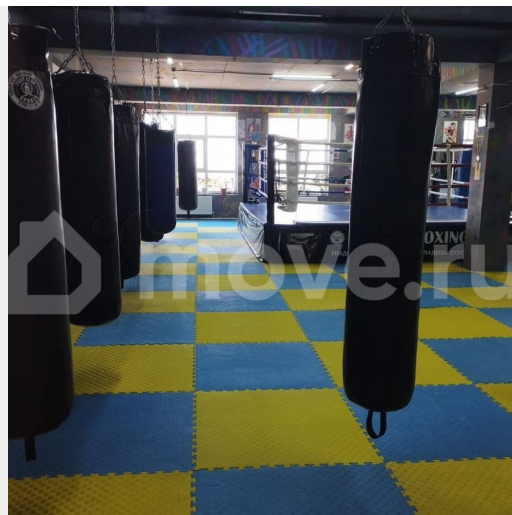
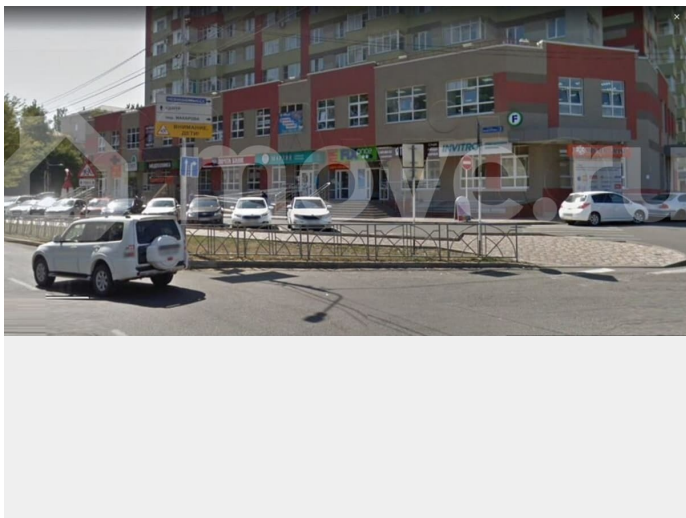
**Владимир, ООО «Отдел продаж»**

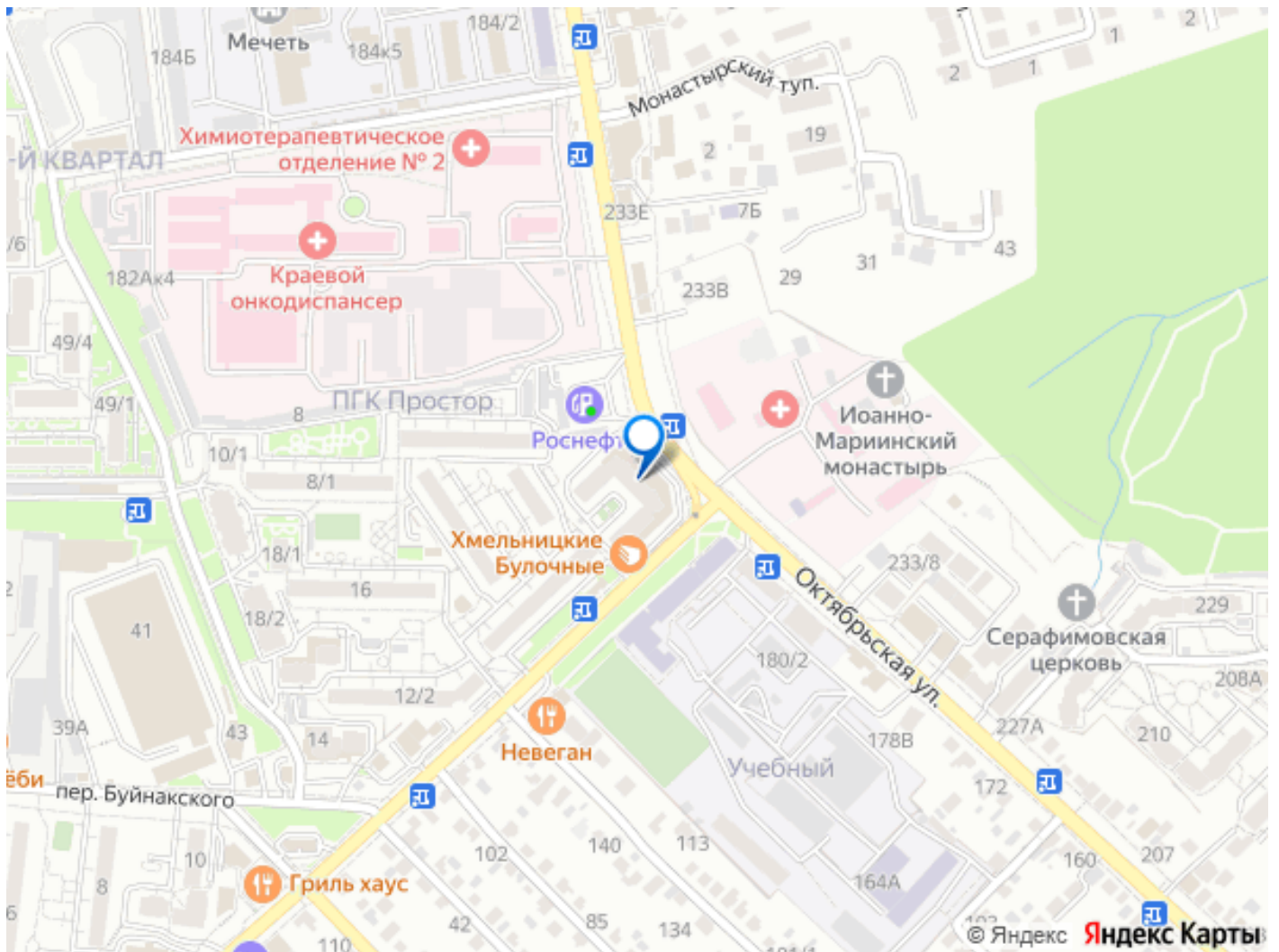
**89251234567**

для заметок



подойдет под клинику, сферу услуг,  
торговлю и т.д. или же как арендный бизнес.  
- в помещение заведены все необходимые  
коммуникации. Электричество, вода гор. и  
хол., отопление. - имеется второй , пожарный  
выход. Собственник!





Move.ru - вся недвижимость России