

Создано: 06.05.2025 в 17:23

Обновлено: 12.11.2025 в 18:22

### Ставропольский край, Кисловодск, улица Декабристов

33 000 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, улица Декабристов

Улица

улица Декабристов

# https://stavropol.move.ru/objects/927867500

## Георгина Георгиевна Кибизова, ЭТАЖИ Пятигорск

79887637421

для заметок

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

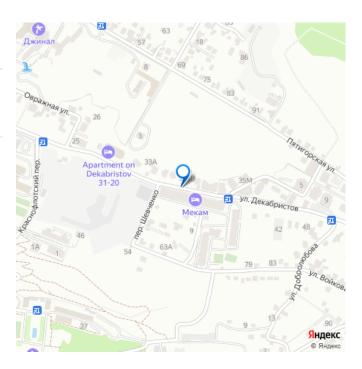
Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце Кисловодска, в престижном районе санатория Москва! Это предложение идеально подходит для тех, кто хочет инвестировать в успешный бизнес или открыть собственное дело. Общая площадь помещения составляет 240 м? с впечатляющей высотой потолков 3,30 м, что создает просторное и светлое пространство для реализации любых идей. Помещение находится в состоянии черновой отделки, что дает вам возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские задумки и создать уникальный интерьер, соответствующий





вашему бизнесу. Удобная планировка позволяет легко адаптировать пространство под любые нужды, а наличие двух отдельных входов предоставляет возможность разделить помещение на два отдельных объекта, что увеличивает ваши возможности для аренды или продажи. Расположение на красной линии в проходном месте гарантирует высокий поток клиентов, а развитая инфраструктура и наличие общественного транспорта обеспечат удобный доступ для ваших посетителей. Вокруг активно строятся новые жилые комплексы, что свидетельствует о растущем интересе к этому району. Всего в 10 минутах пешком находится курортная зона, а до железнодорожного вокзала всего 15 минут. Это идеальное место для открытия кафе, магазина, офиса или другого бизнеса, который сможет привлечь внимание как местных жителей, так и туристов. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного коммерческого помещения в Кисловодске! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Код пользователя: 172793 Номер в

базе: 7438307



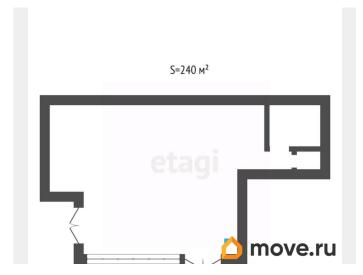


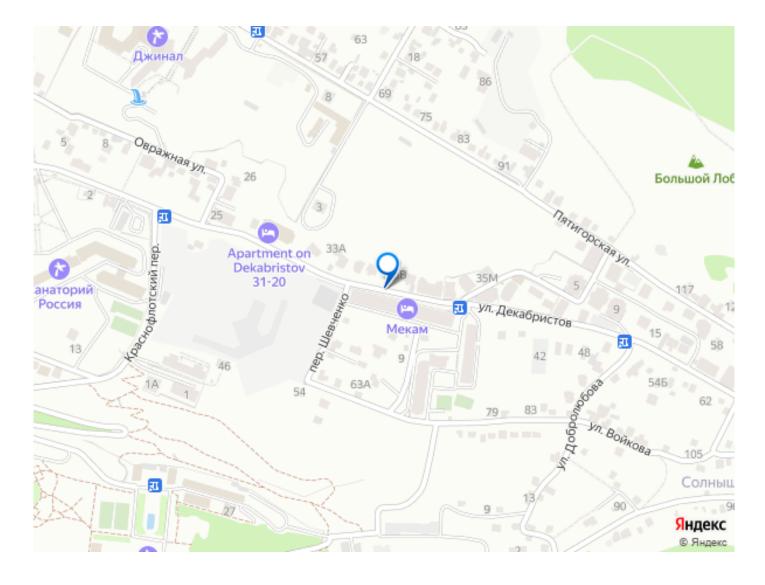












Move.ru - вся недвижимость России