

Создано: 06.05.2025 в 17:23

Обновлено: 07.02.2026 в 17:23

Ставропольский край, Кисловодск, улица Декабристов

**50 000 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, улица Декабристов

Улица

[улица Декабристов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце Кисловодска, в престижном районе санатория Москва! Это предложение идеально подходит для тех, кто хочет инвестировать в успешный бизнес или открыть собственное дело. Общая площадь помещения составляет 240 м<sup>2</sup> с впечатляющей высотой потолков 3,30 м, что создает просторное и светлое пространство для реализации любых идей. Помещение находится в состоянии черновой отделки, что дает вам возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские задумки и создать уникальный интерьер, соответствующий

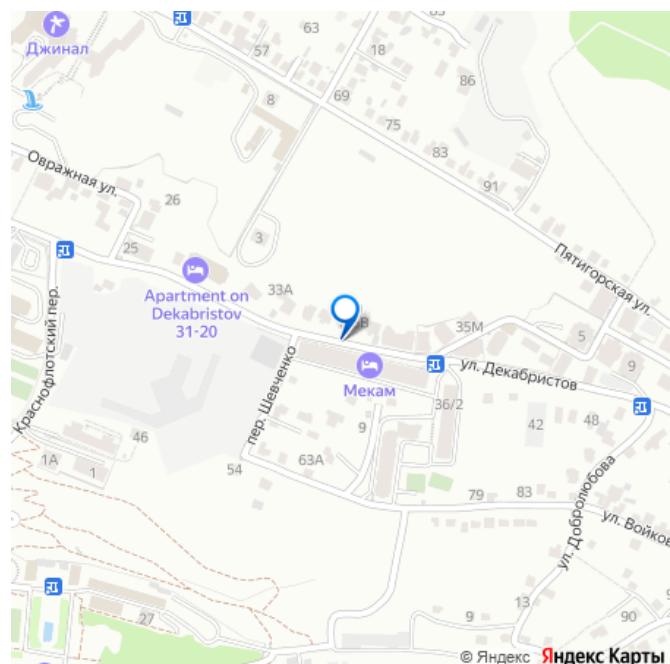
<https://stavropol.move.ru/objects/927867500>

7

Георгина Георгиевна Кибизова,  
ЭТАЖИ Пятигорск

**79887637421**

для заметок



вашему бизнесу. Удобная планировка позволяет легко адаптировать пространство под любые нужды, а наличие двух отдельных входов предоставляет возможность разделить помещение на два отдельных объекта, что увеличивает ваши возможности для аренды или продажи. Расположение на красной линии в проходном месте гарантирует высокий поток клиентов, а развитая инфраструктура и наличие общественного транспорта обеспечат удобный доступ для ваших посетителей.

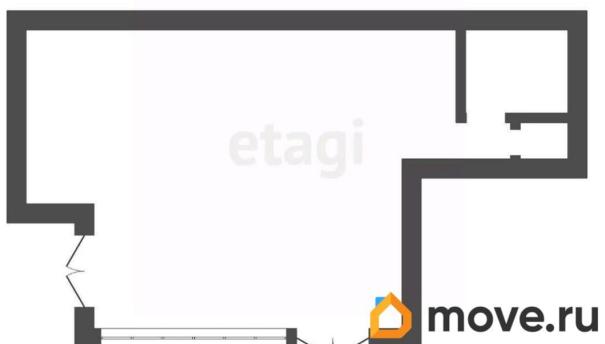
Вокруг активно строятся новые жилые комплексы, что свидетельствует о растущем интересе к этому району. Всего в 10 минутах пешком находится курортная зона, а до железнодорожного вокзала всего 15 минут.

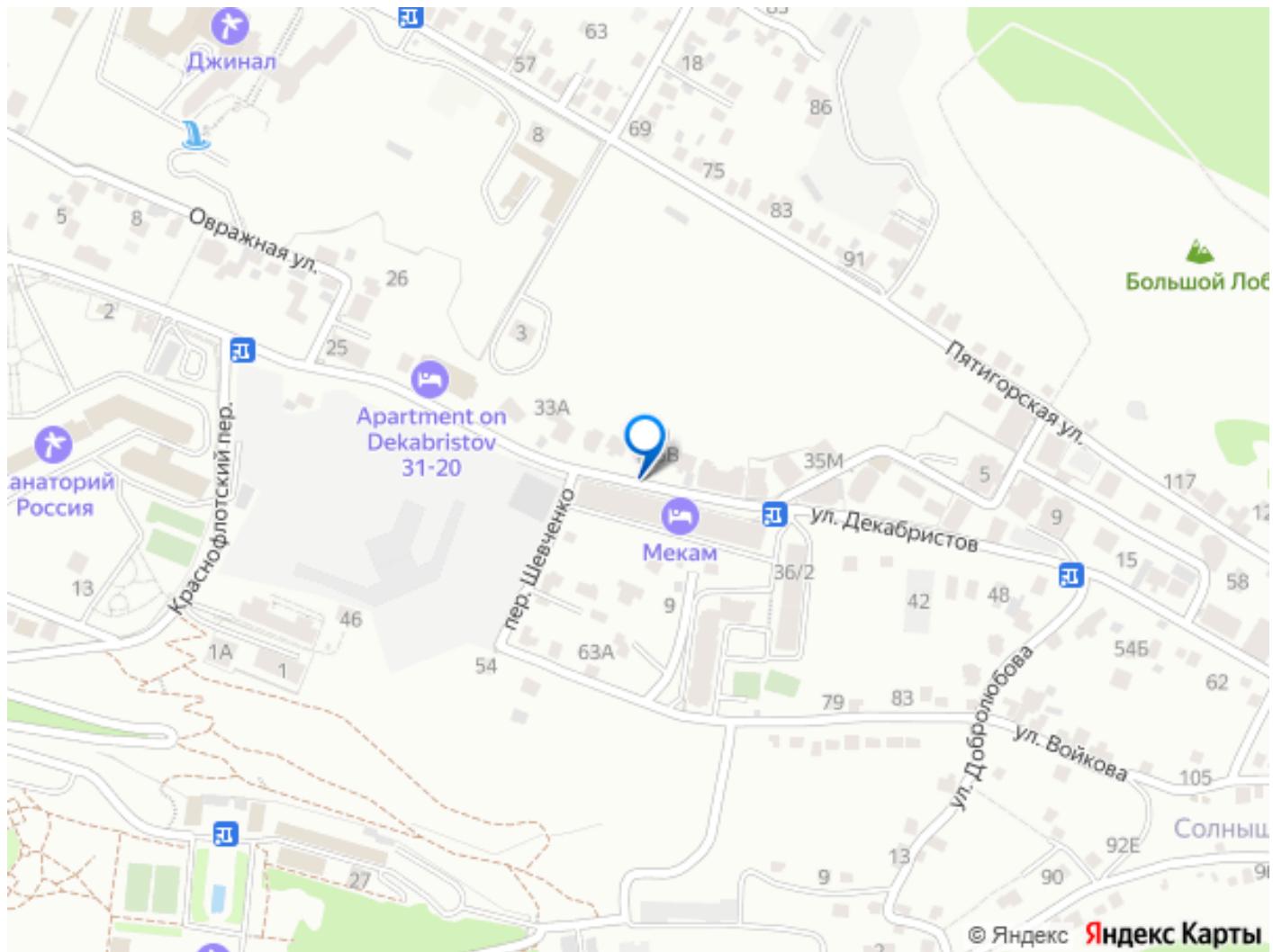
Это идеальное место для открытия кафе, магазина, офиса или другого бизнеса, который сможет привлечь внимание как местных жителей, так и туристов. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного коммерческого помещения в Кисловодске! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Код пользователя: 172793 Номер в базе: 7438307





$S=240 \text{ m}^2$





Move.ru - вся недвижимость России