

Создано: 01.04.2026 в 04:19

Обновлено: 01.04.2026 в 04:19

**Ставропольский край, Ставрополь, пр-т
Кулакова, 71**

2 999 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, пр-т Кулакова, 71

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник , продам готовое коммерческое помещение 22 м? с арендатором Адрес: [Кулакова 71] — отдельный вход во дворе 15-этажного дома. Ключевые преимущества: · Площадь: 22 кв.м. Идеальная прямоугольная планировка. · Расположение: Отдельное строение во дворе. Свой вход, козырек, ступени. Круглосуточный доступ. · Коммуникации: Свет, вода, канализация — ВСЁ ПОДКЛЮЧЕНО. Счетчики, техусловия оплачены. · Отделка: Чистовая. Стены оштукатурены и окрашены, выгорожен и отделан плиткой санузел. · Документы: Все лицевые счета сформированы. · Финансы:

<https://stavropol.move.ru/objects/929297736>

2

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



Продается с действующим арендатором!
Стабильный доход 16 000 руб./мес. + коммунальные платежи. Идеально для инвестиции или своего дела. Не требует вложений.





