

🕒 Создано: 25.02.2026 в 15:48

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:04

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Кулакова, 71**

5 900 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 71

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

203 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение, расположенное на первой линии. Остановка в 30м. Фасад выходит на улицу Кулакова, есть достаточно места для наружной рекламы. Перед входом большое количество парковочных мест. Площадь 203 кв. м. Высота потолка 3,5 м. Имеется сан узел. Коммунальные платежи - 8000 ТСЖ + счётчики. Прекрасное местоположение- объект расположен на границе пром. зоны, многоэтажной жилой застройки и частного сектора. Подходит практически для любого

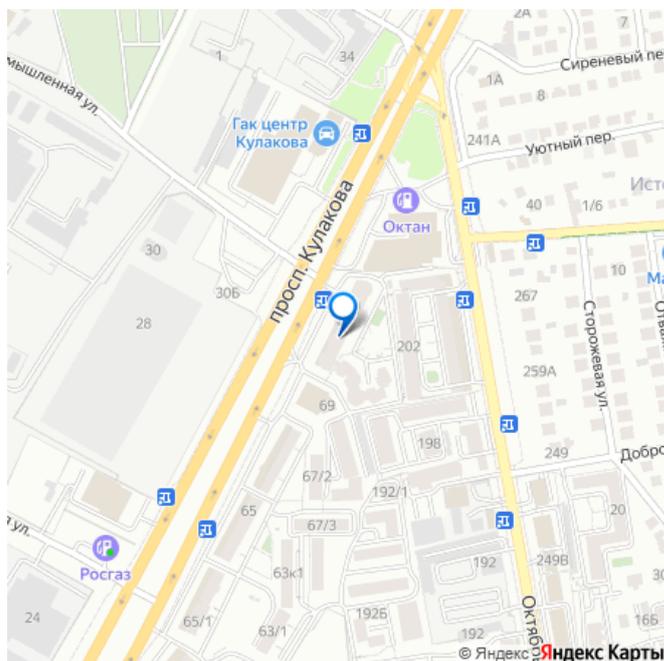
<https://stavropol.move.ru/objects/929054292>

2

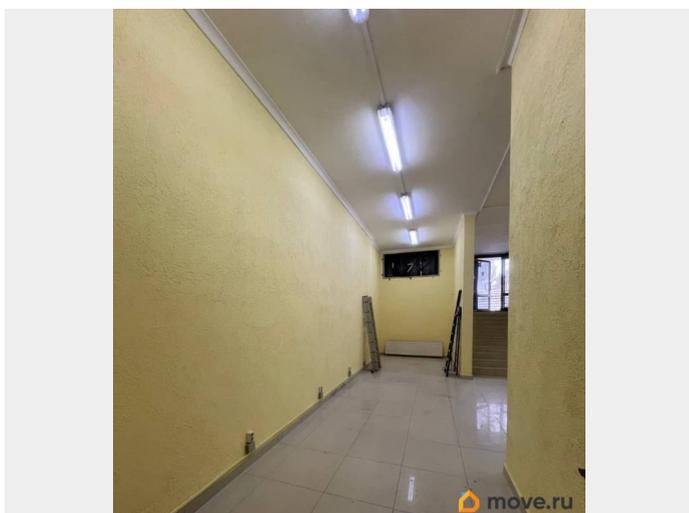
Михаил Елисеев, Михаил Елисеев

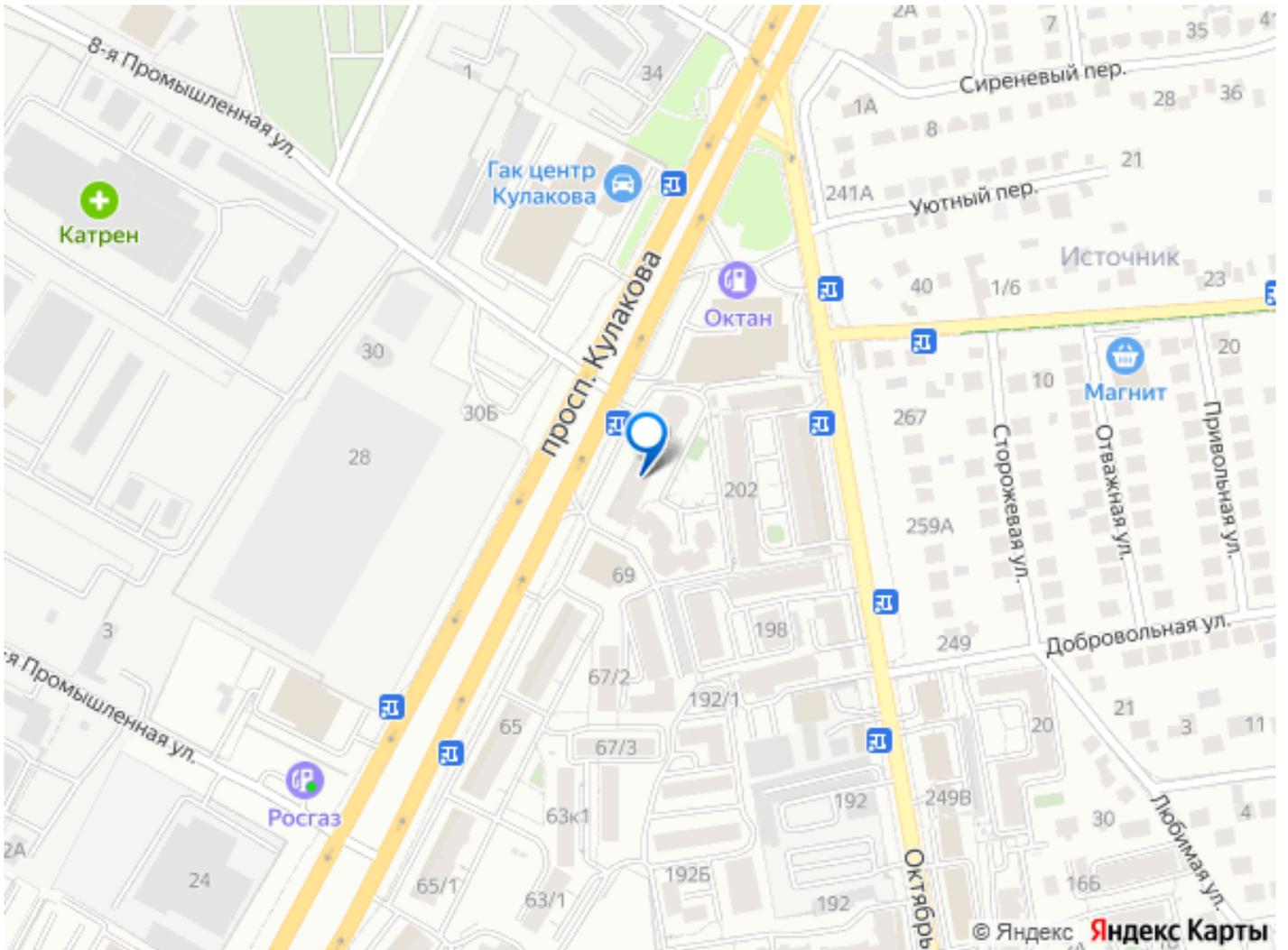
79196703842

для заметок



вида деятельности и привлечения рабочего персонала (большинство ищет работу рядом с домом). Вокруг большое количество автомобильных салонов, заправки, магазины: Магнит, Пятерочка и другие. В пятиста метрах находится транспортная компания Деловые линии, что минимизирует расходы времени и денег на доставку и отправку продукции.





Move.ru - вся недвижимость России