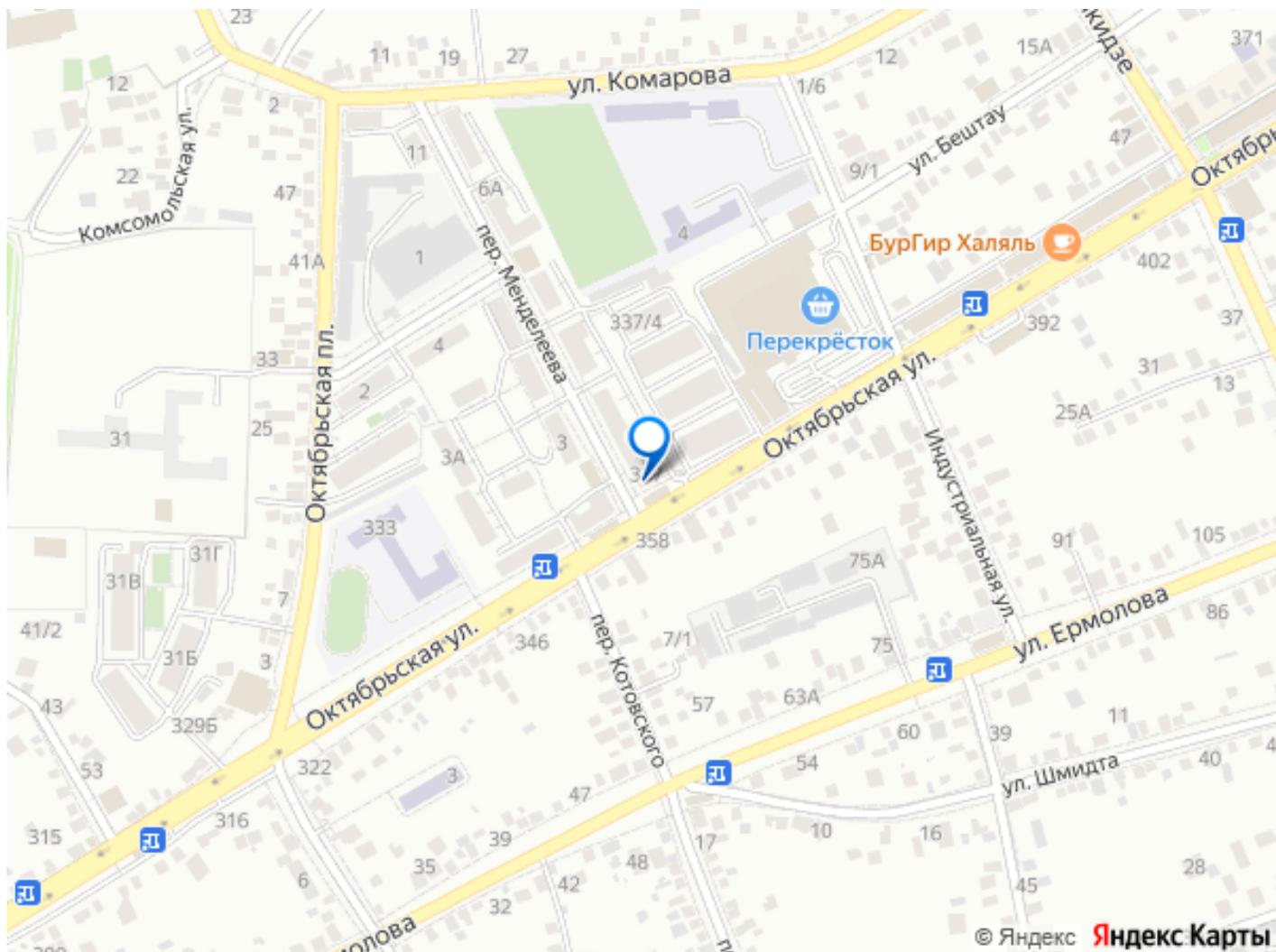




клиентской базой. · Высокая ликвидность объекта. Отдельный вход с улицы и фасад на оживленную дорогу - ключевые факторы, за которые предприниматели готовы платить. Сдать такой объект в случае освобождения — задача на 1-2 недели, а не месяцев. Это ваша гарантия от простоев. · Идеальная видимость и проходимость. Фасад по улице в центре города, 2 минуты пешком до ТЦ «Вершина» — это готовая, бесплатная реклама и постоянный поток потенциальных клиентов. · Планировка под задачи. Два этажа 201м² с санузлами и зонированием позволяют гибко использовать пространство: розница, услуги, офис, общепит · Состояние: Помещение сдано, арендаторы ведут деятельность. · Коммуникации: Все центральные. · Локация: Центр Ессентуков, пешая доступность до ТЦ «Вершина» и всей курортной инфраструктуры. Фасад выходит прямо на дорогу — 100% видимость Звоните, записывайтесь на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России