

Создано: 05.11.2025 в 02:52

Обновлено: 19.01.2026 в 10:17

**Ставропольский край, Ставрополь,
Нижняя улица, 4А**

84 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Нижняя улица, 4А

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Нижняя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1853.5 м²



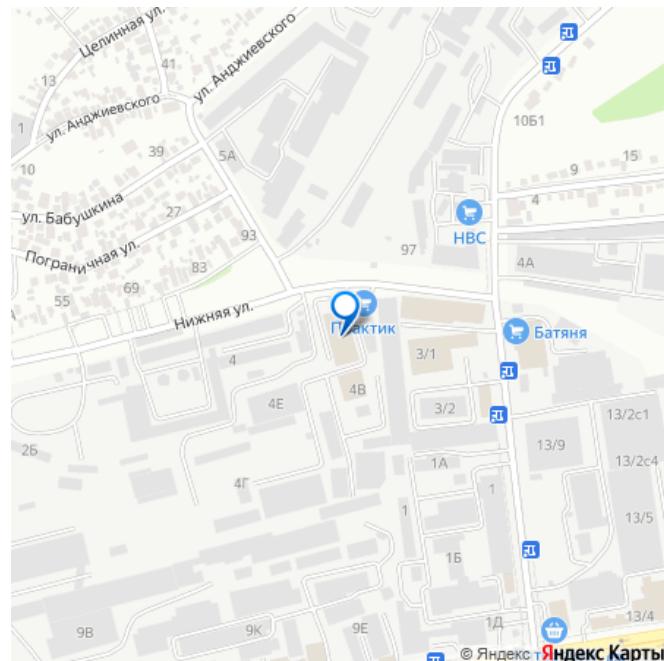
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже современное 1 эт. ЗДАНИЕ, площадью 1850 м². на земельном участке 30 соток. Назначение здания: ТОРГОВОЕ, СКЛАДСКОЕ под ПРОИЗВОДСТВО Здание в собственности. Земля в аренде до 2072г.

Здание полностью готово к эксплуатации: Офисный блок на 2м этаже, 152 м²

Складские помещения 319 м² Торговый зал 1150м² Все в чистовой отделке, сплит-системы в каждом помещении Территория асфальтирована Парковка на 50 машин Технические характеристики: год постройки

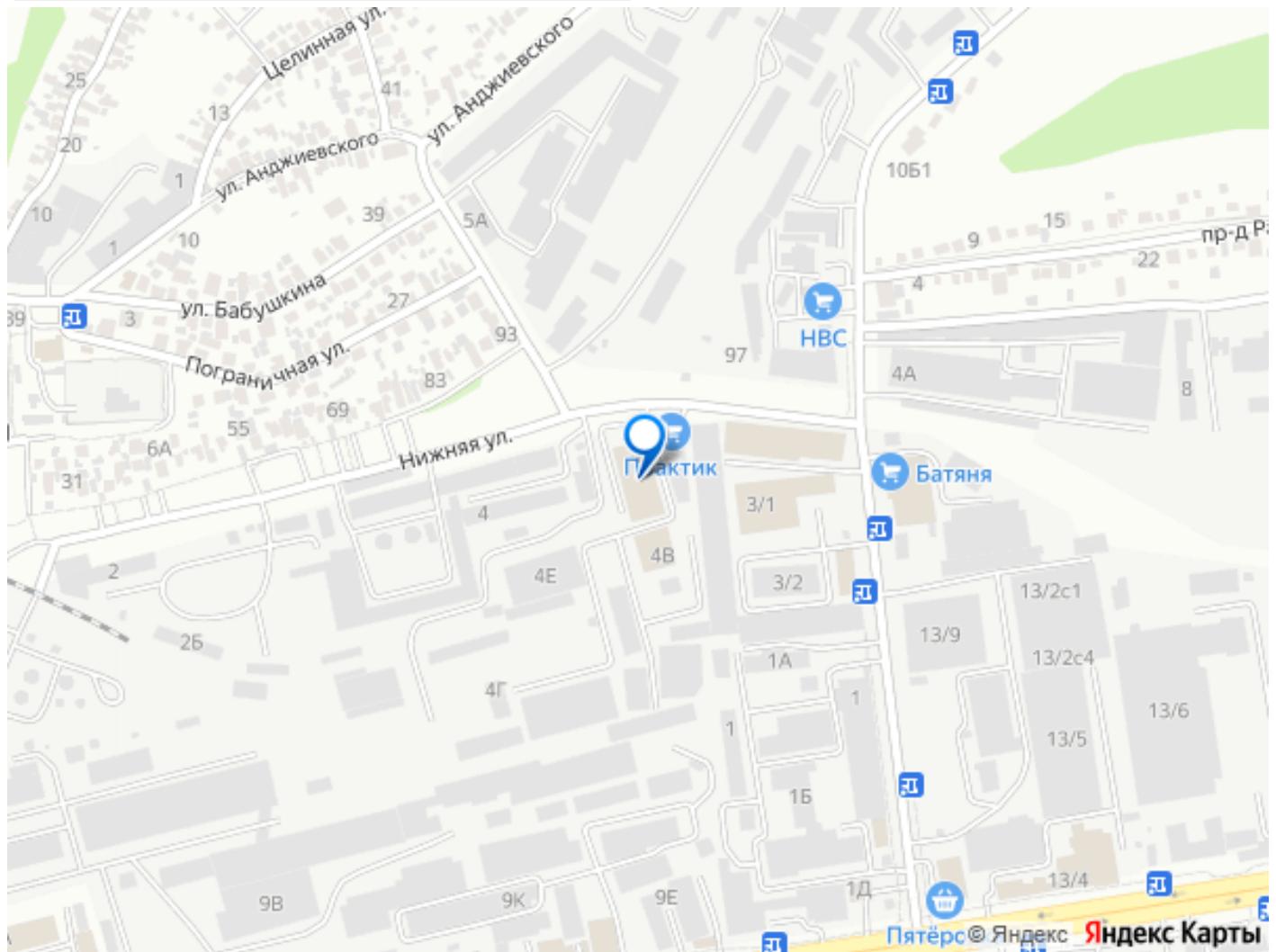
<https://stavropol.move.ru/objects/928631125>

3

**Евгения Малинка, Евгения Малинка
79117859823**

2010г Фундамент - плита, выдержит любое оборудование (есть лаборатория, отправлю по запросу) КОММУНИКАЦИИ: Отопление (свои 2 газовые котельные) Водоснабжение централизованное Электричество 71кВт Вентиляция по периметру здания Более подробная информация в презентации (отправлю по запросу) Звоните! оперативно покажем!





Move.ru - вся недвижимость России