

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Ленина, 456/2**

17 950 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 456/2

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение под любое назначение (офис, торговое, под мед. услуги). Второй этаж в здании - три этажа офисов с центральным входом с красной линии ул. Ленина. В этом помещении есть еще один вход со двора с подъезда для квартир, один вход на всю площадку второго этажа. При желании можно совместить жилье и работу. Помещение никогда не сдавалось в аренду все годы был только магазин одежды Онегин. Здание кирпичное, имеет собственную котельную, очень низкая оплата коммунальных услуг. Хороший ремонт, сигнализация. Три торговых

<https://stavropol.move.ru/objects/9292265358>

Светлана, Светлана

89251234567

для заметок



зала,кабинет,санузел,два совмещенных с залами балкона ,две лоджии ,бонусом еще около 20 кв.метров выход с отдельными площадками .Флоксовая штукатурка,кафель,подвесные декоративные потолки с красивым освещением.Все окна имеют зеркальные стекла при включенном свете с улицы не видно посетителей,защищает от солнечных лучей в жаркое время.Подоконники 0.60 см на окнах.Срочная продажа с переездом в другой регион.Доступ в помещение круглые сутки.Собственник,торг возможен.





