

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:15

Обновлено: 02.04.2025 в 14:12

**Ставропольский край, Пятигорск,  
проспект Кирова, 37**

**45 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, проспект Кирова, 37

Улица

[проспект Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Наше предложение по продаже отдельно стоящего здания на проспекте Кирова в городе Пятигорске звучит потрясающе! Это здание находится на самой элитной улице, всего в нескольких шагах от Цветника. С трехуровневой конструкцией и полностью отремонтированным интерьером в стиле Итальянской Флоренции, оно представляет собой идеальное место для различных видов бизнеса. Земля под зданием в собственности. Своя котельная. На первом этаже есть свободное помещение под арендатора, что предоставляет возможность гибкости и адаптации под различные виды

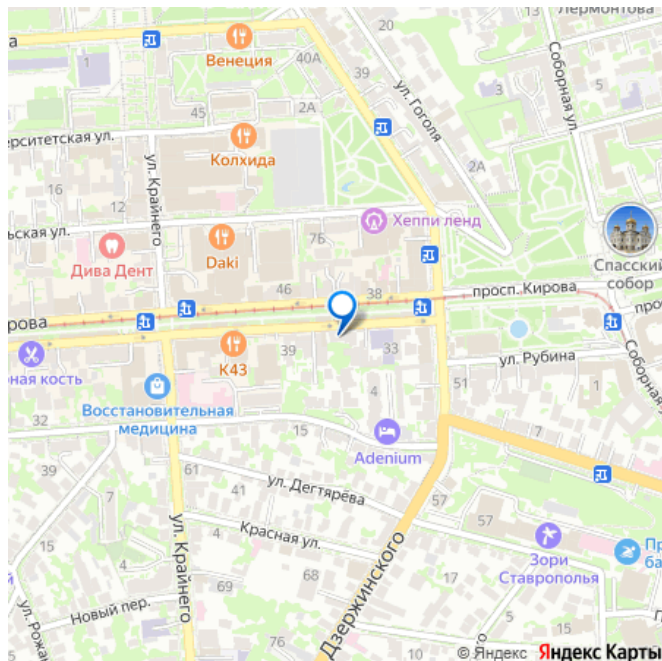
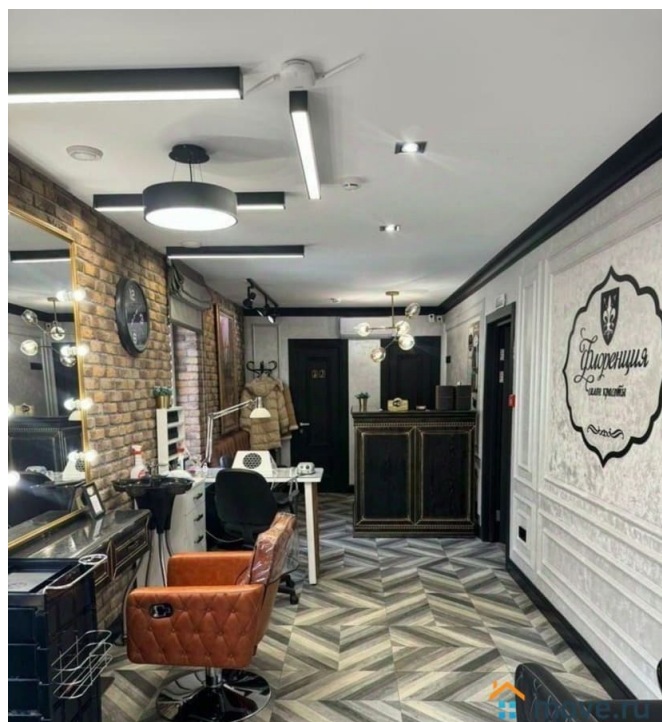
<https://stavropol.move.ru/objects/925408086>

8

**Собственник**

**79886026249**

для заметок



коммерческой деятельности. Второй этаж, оформленный в стиле старой Флоренции, является элитным салоном красоты со всем необходимым оборудованием. Процедурный кабинет, кабинет педикюра, общий зал с ресепшн, туалетная комната и комнатка для персонала. Третий этаж предлагает прекрасную двухкомнатную квартиру с роскошным ремонтом и интерьером в Итальянском стиле с потолками больших высот и комфортной кроватью с матрасом King Koil. Это уникальное предложение привлечет внимание покупателей, готовых инвестировать в элитную недвижимость, а также бизнесменов, которые заинтересованы в создании привлекательного коммерческого пространства. Не упустите возможность стать обладателем этого прекрасного здания на проспекте Кирова!

