

Создано: 05.05.2025 в 15:03

Обновлено: 24.10.2025 в 10:46

Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 2

13 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

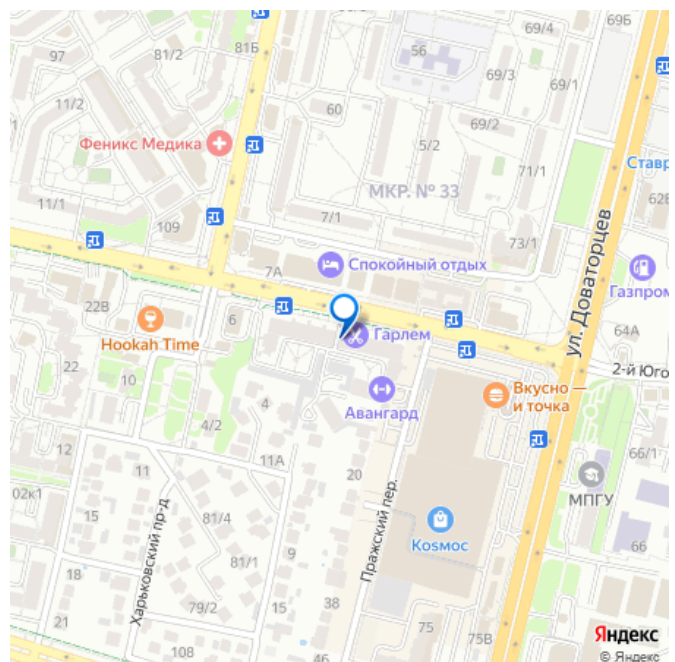
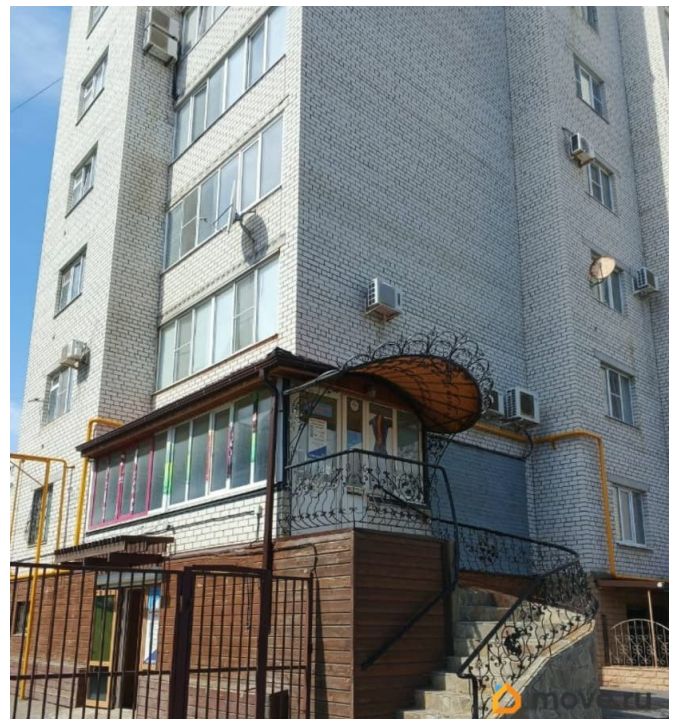
Описание

Продаётся нежилое помещение, расположенное ул. 45 параллель д. 2 2 этажа Площадь общая 163 кв. м. По документам : этаж 1,этаж 0 На каждом этаже видео наблюдение, сплит системы Коммуникации цетральные Недорогие коммунальные платежи Широкий спектр использования помещений На первый этаж отдельный вход, располагался кабинет оздоровительных процедур , установлен бассейн, санузел, душ, подсобное помещение Дополнительно установлены роллставни Второй этаж оборудован офисными кабинетами,санузлом видео наблюдением, сплит системами, а

<https://stavropol.move.ru/objects/9285999047>

Ирина Полянская, Ирина Полянская
79191120288

для заметок



также есть вход на первый этаж

Дополнительно можно расширить площадь ,а

также перевести объект в жилой фонд

Закрытая территория Удобная парковка

ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ПРОХОДИМОСТЬ. КРАСНАЯ

ЛИНИЯ. РЯДОМ ТЦ КОСМОС Объект готов к

продаже. Без залогов и каких-либо

обременений РАССМАТРИВАЕМ ВАРИАНТЫ

ОБМЕНА НА ЖИЛУЮ,КОММЕРЧЕСКУЮ

НЕДВИЖИМОСТЬ,ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ По

всем остальным вопросам звоните Показ в

любое удобное время по предварительной

договоренности ТОРГ реальному покупателю

