

🕒 Создано: 17.07.2025 в 15:20

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:35

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Карла Маркса, 64**

**12 500 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Карла Маркса,  
64

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

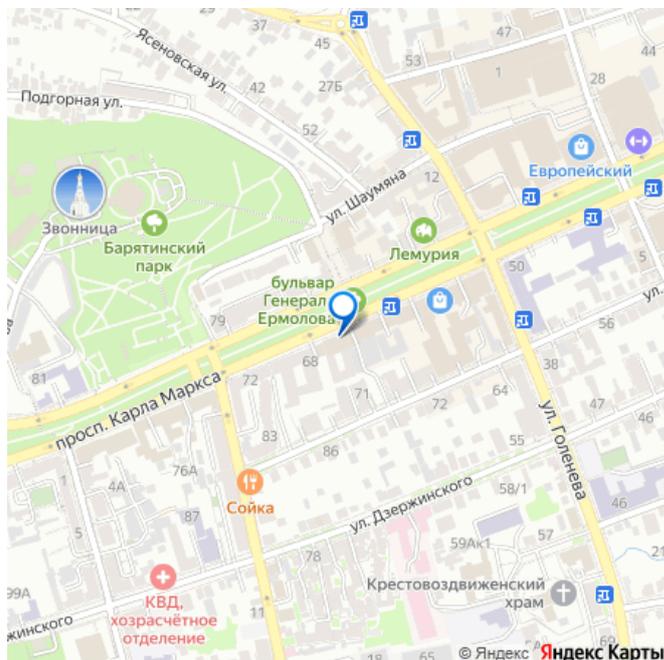
В продаже коммерческое помещение на красной линии Карла Маркса. Самая высокая проходимость, отличный покупательский трафик. Центр города. Выполнен ремонт (плитка, натяжные потолки) Первый этаж, вход с улицы, 7 больших окон во двор. Свет 30 кВт, легко сдается в аренду. В данный момент в аренде под театр, готовый арендный бизнес. Подойдет под общепит, магазин, фитнес зал, аптеку, стоматологию. По факту около 200 кв.м, которые можно использовать Предоставляем полное юридическое сопровождение. Звоните Код

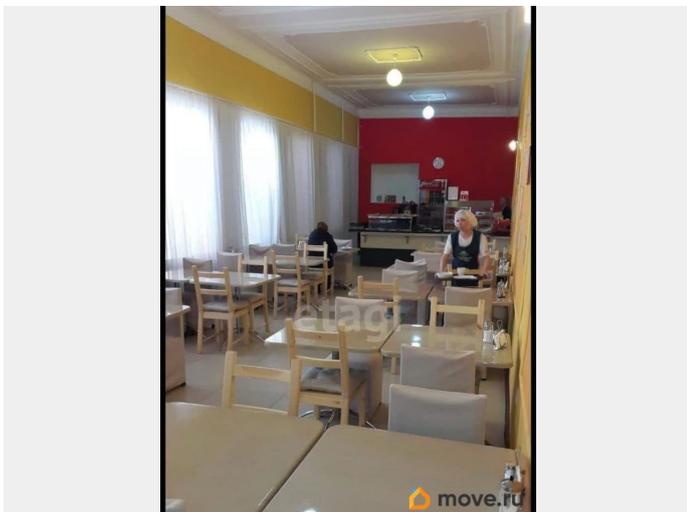
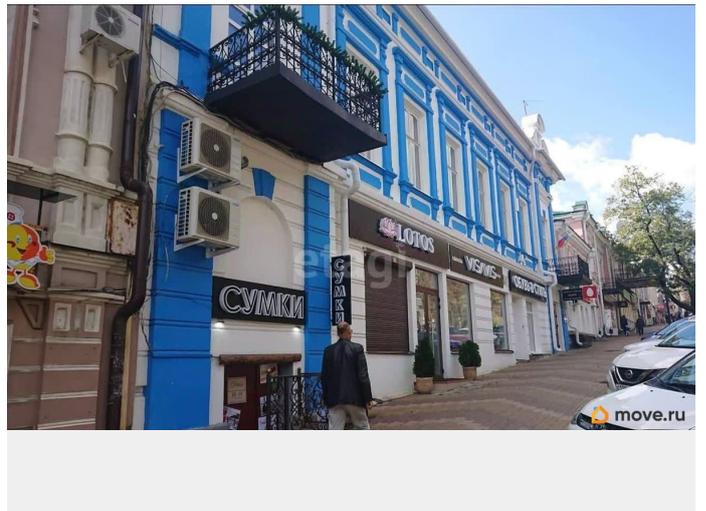
<https://stavropol.move.ru/objects/9290375918>

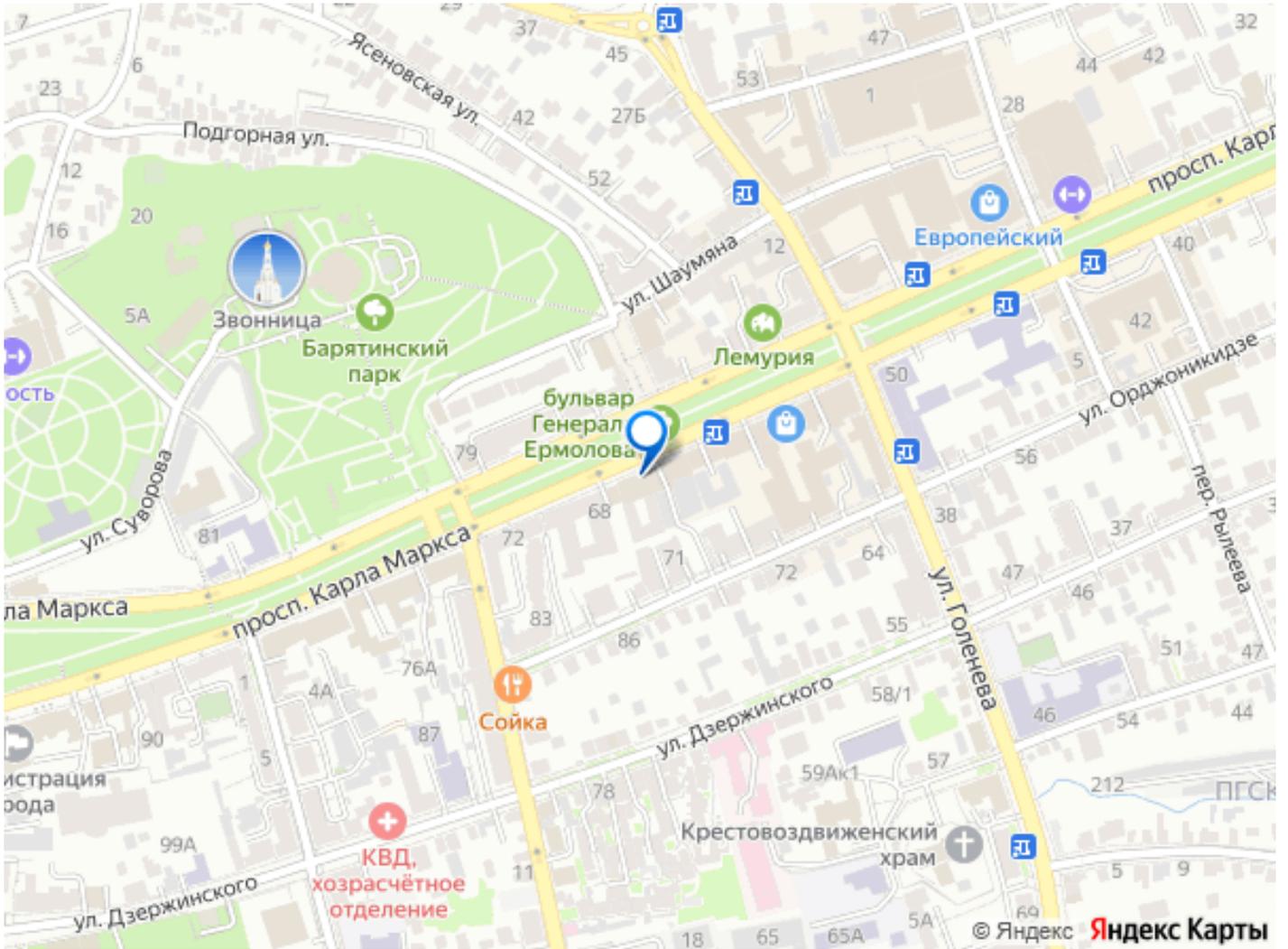
**Марианна Станиславовна Прокопчук,  
Этажи Ставрополь**

**79188804839**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России