

О Создано: 17.07.2025 в 14:53

Обновлено: 05.11.2025 в 18:03

## Ставропольский край, Ставрополь, проспект Карла Маркса, 64

## 12 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Карла Маркса, 64

Округ

Ставрополь, Октябрьский район

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $157 \text{ m}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

В продаже коммерческое помещение на красной линии Карла Маркса. Самая высокая проходимость, отличный покупательский трафик. Центр города. Выполнен ремонт(плитка, натяжные потолки) Первый этаж, вход с улицы, 7 больших окон во двор. Свет 30 кВт, легко сдается в аренду. В данный момент в аренде под театр, готовый арендный бизнес. Подойдет под общепит, магазин, фитнес зал, аптеку, стоматологию. По факту около 200 кв.м, которые можно использовать Предоставляем полное юридическое сопровождение. Звоните Код

https://stavropol.move.ru/objects/928309525

### Марианна Станиславовна Прокопчук, Этажи Ставрополь

# 79188804839

для заметок





пользователя: 83652 Номер в базе: 7173093





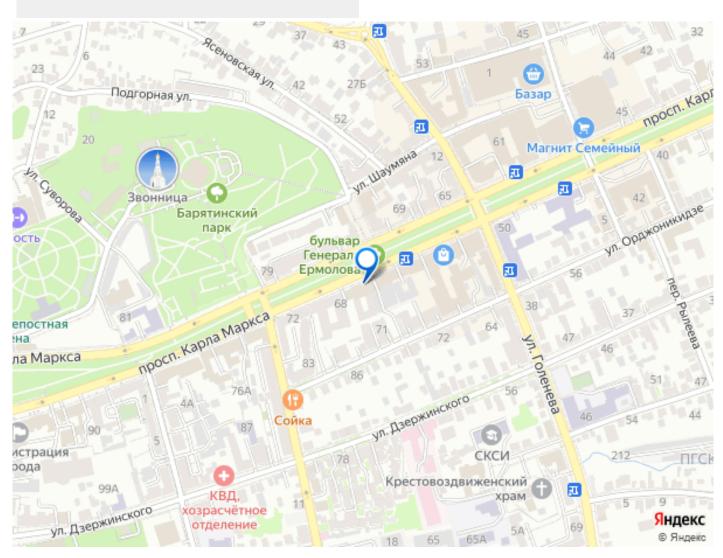












Move.ru - вся недвижимость России