

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Николая Голодникова, 9к1**

17 124 000 ₹

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая
Голодникова, 9к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

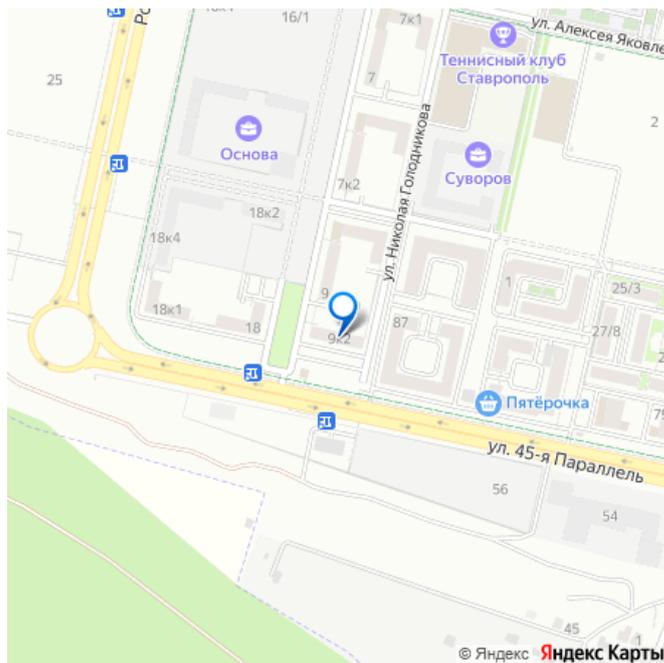
Описание

Коммерческое нежилое помещение 142,7 м² — всего 120 000 ₹/м²! Самая низкая цена в районе — окупаемость около 10 лет! Это последнее помещение по такой стоимости — такой возможности больше не будет! Аренда от 1 000 ₹/м², высокая ликвидность и спрос
Официальный представитель ГК ЮгСтройИнвест Ставрополь, ул. Николая Голодникова, 7 к3 • 1 этаж, отдельный вход • Дом сдан, активно заселённый район • Рядом расположены ЖК Суворов, Лондон, Престиж и Крокус • В ближайшем будущем достроятся и сдадутся новые дома — ещё больше

Собственник

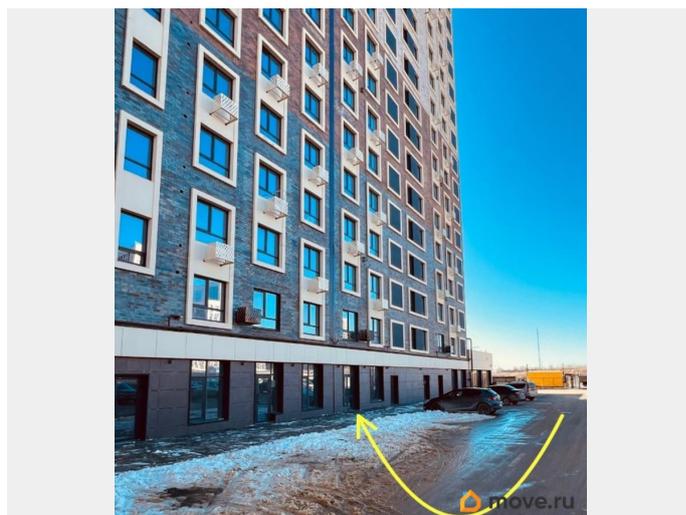
79899805266

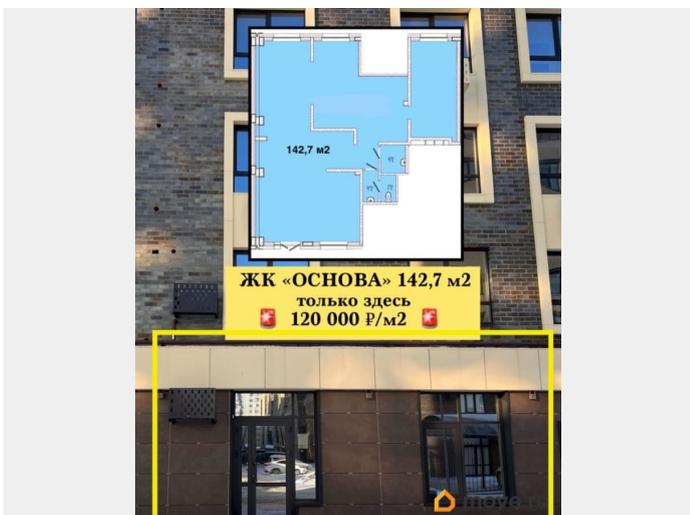
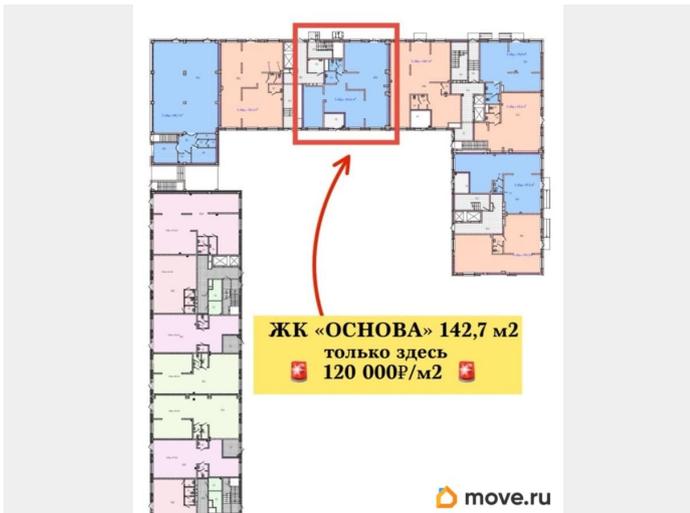
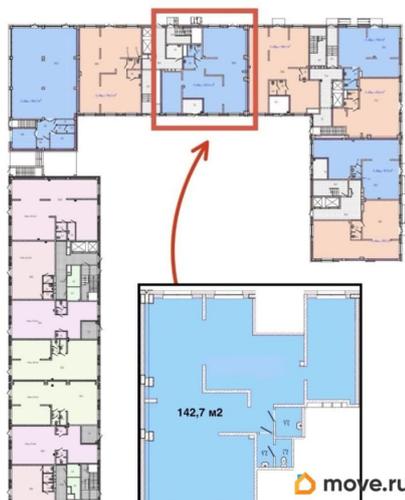
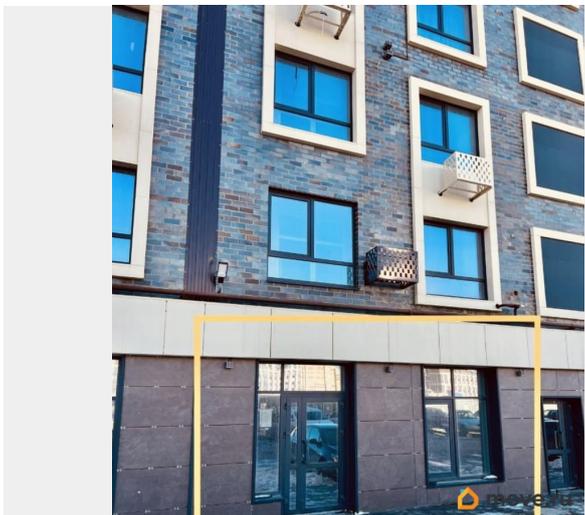
для заметок

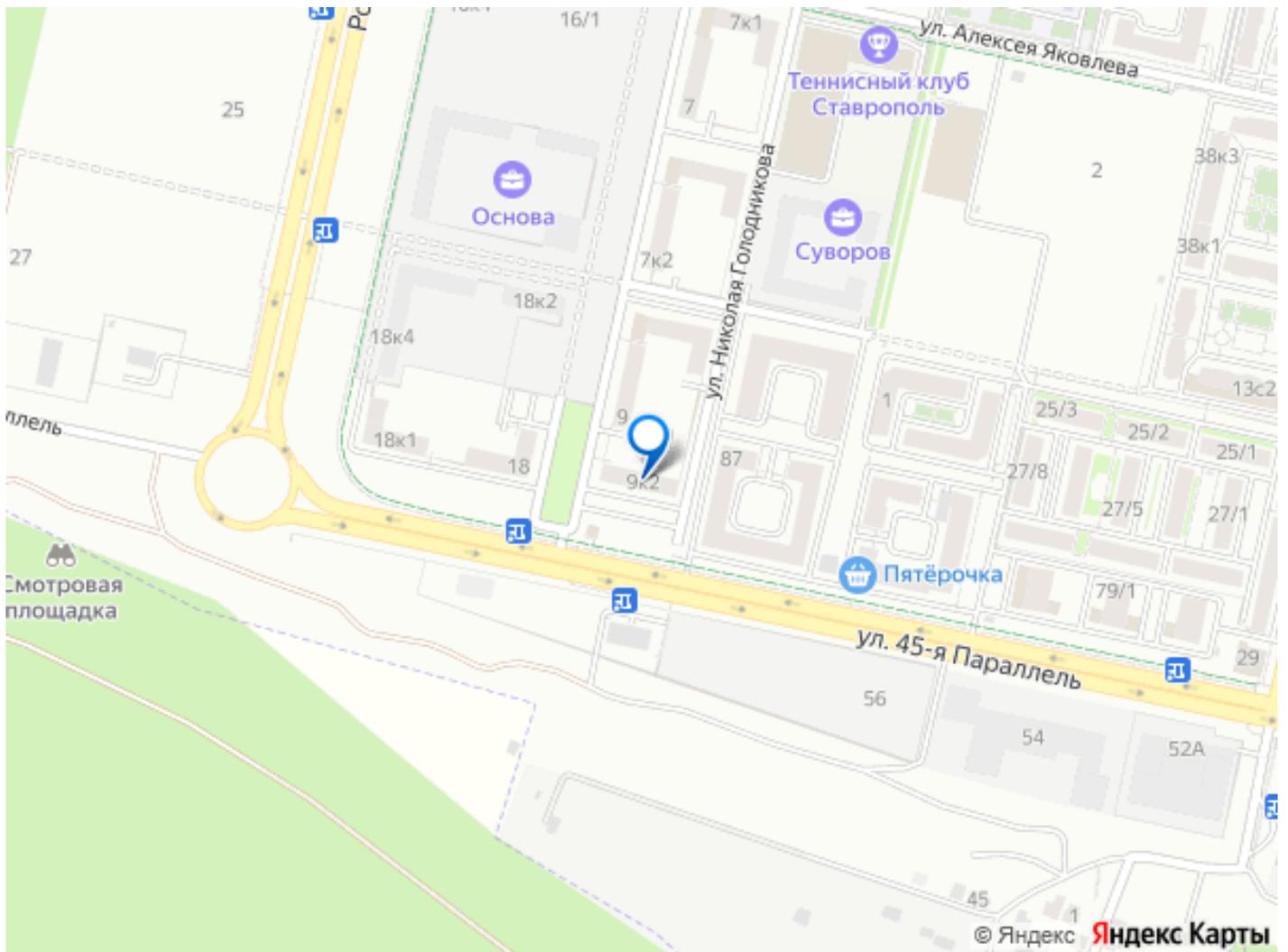


жителей и клиентов Лучшие условия для вас:

- Приобретение и оформление напрямую в офисе «ЮгСтройИнвест» — без переплат и комиссий
 - Возможно оформление кредита на недостающую сумму через кредитного брокера группы компаний ЮгСтройИнвест
 - Подходит для физических и юридических лиц
 - Отличный вариант как для собственного бизнеса, так и для последующей сдачи в аренду _____
- Преимущества для бизнеса:
- Возможность открыть любой вид коммерции: магазин, ПВЗ, аптеку, кафе, салон красоты, медцентр, офис, шоурум
 - Высокий поток жителей благодаря плотной застройке
 - Район развивается: новые проезды к ЖК Квартет и Высота увеличат трафик
 - Парковка у дома, место под вывеску
 - Плюсы района
 - Зеленый сквер и зоны для прогулок
 - Теннисный корт рядом — дополнительный поток клиентов
 - Активно заселённый квартал с сотнями семей
 - Удобная транспортная доступность
- По такой цене подобных предложений больше нет! Звоните — официальный представитель ГК ЮгСтройИнвест







Move.ru - вся недвижимость России