

Создано: 21.03.2026 в 03:53

Обновлено: 10.04.2026 в 04:02

**Ставропольский край, Ессентуки,
Никольская ул, 21к2**

10 000 000 ₺

Ставропольский край, Ессентуки, Никольская ул, 21к2

Улица

[улица Никольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

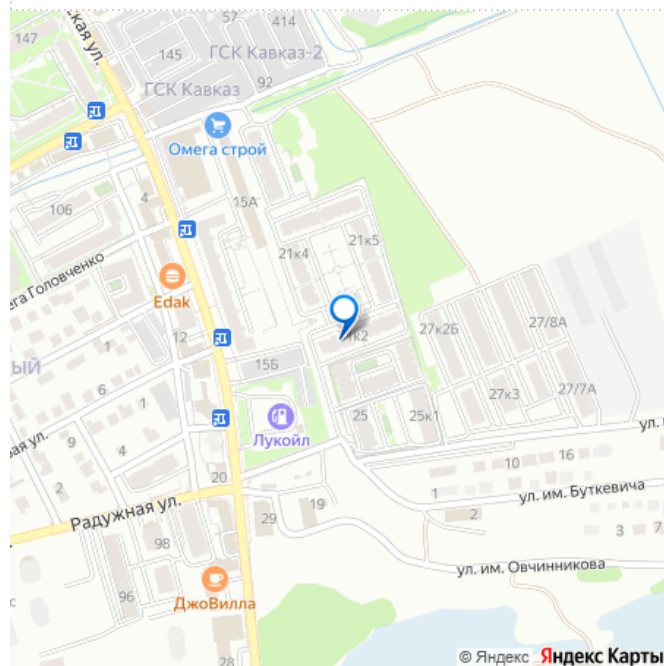
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

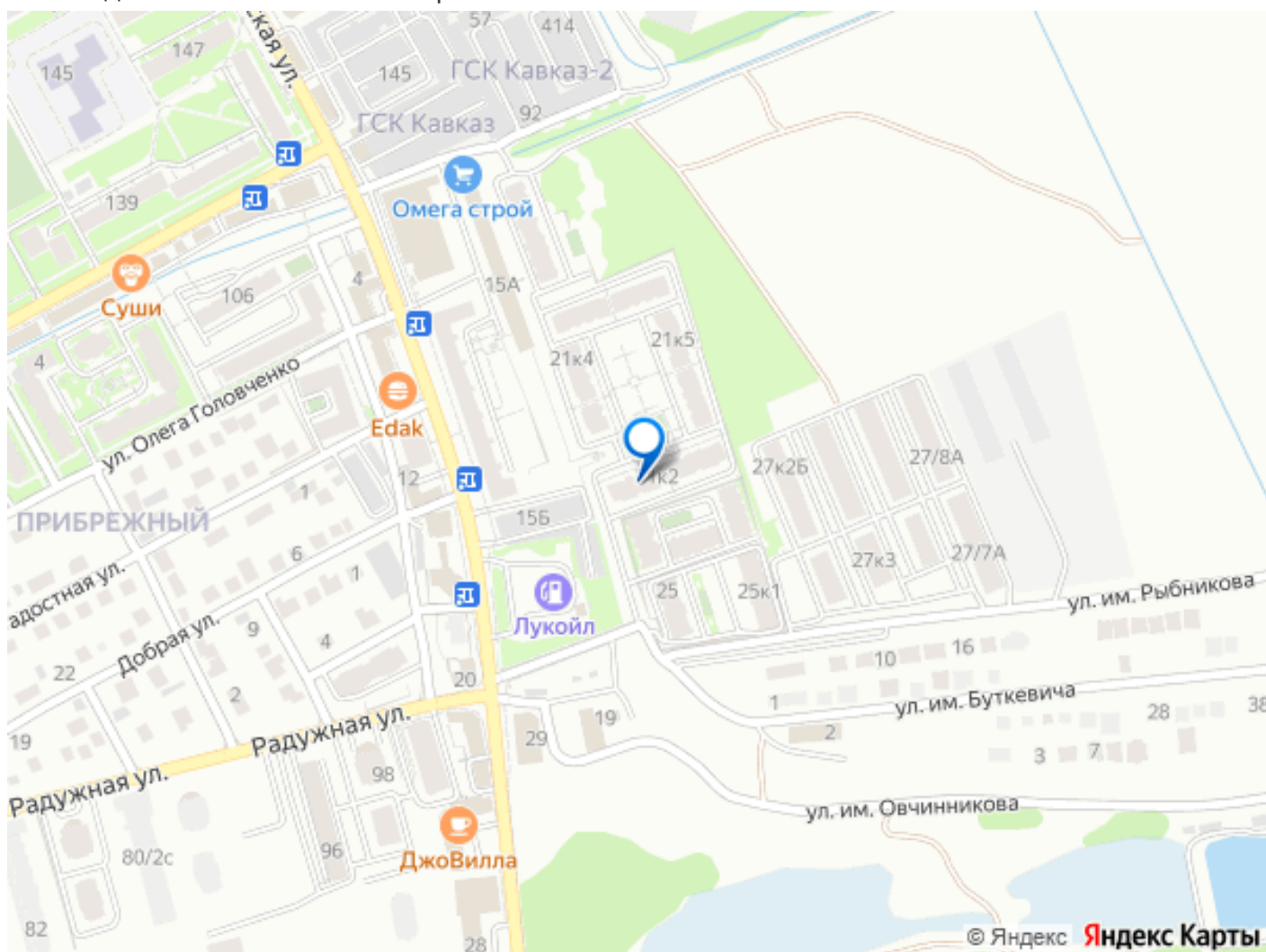
Описание

Срочная продажа - цена снижена на 6 млн/?
Продается от собственника новый объект из металлоконструкций и сэндвич панелей.
Общая площадь 135м2. Можно делить на 3 части по 45м2. Цена указана за весь объект целиком. Также данный объект сдается в аренду как целиком, так и по частям. Уже сдано 2/3 помещения в аренду, данный объект можно приобрести как готовый бизнес! Выполнено отопление по периметру, с поделенными по контурам, котел электрический, заведена вода, водоотведение. Электричество 380V.
Земельный участок в собственности! Объект

для заметок



относится к некапитальному строению, то есть разрешение на строительство и акт ввода не требуется. Документы подтверждающие некапитальное строение имеются от проектной организации выполнившей строительное техническое заключение. Возможен обмен на авто, недвижимость и строительные материалы с вашей доплатой. Остались вопросы - звоните!



Move.ru - вся недвижимость России