

Создано: 20.03.2026 в 22:34

Обновлено: 09.04.2026 в 22:32

**Ставропольский край, Ессентуки,  
Никольская ул, 21к2**

**10 000 000 ₪**

Ставропольский край, Ессентуки, Никольская ул, 21к2

Улица

[улица Никольская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Срочная продажа - цена снижена на 6 млн/?  
Продается от собственника новый объект из металлоконструкций и сэндвич панелей. Общая площадь 135м2. Можно делить на 3 части по 45м2. Цена указана за весь объект целиком. Также данный объект сдается в аренду как целиком, так и по частям. Уже сдано 2/3 помещения в аренду, данный объект можно приобрести как готовый бизнес! Выполнено отопление по периметру, с поделенными по контурам, котел электрический, заведена вода, водоотведение. Электричество 380V. Земельный участок в собственности! Объект

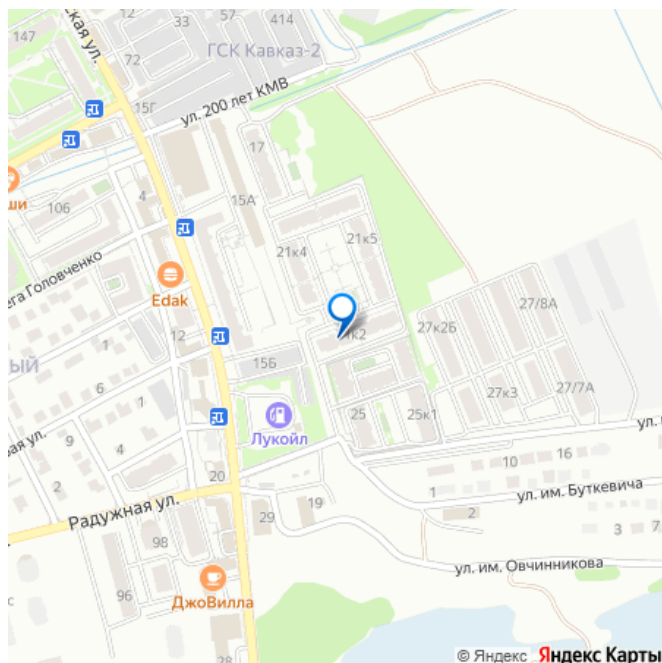
<https://stavropol.move.ru/objects/929210352>

4

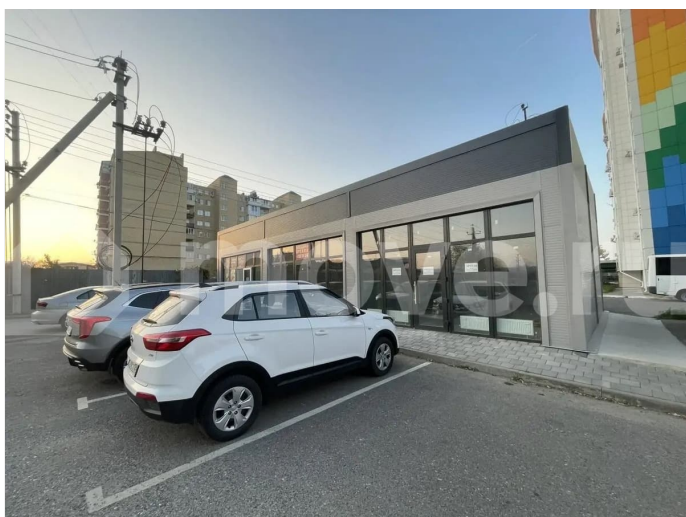
**Пользователь, Собственник**

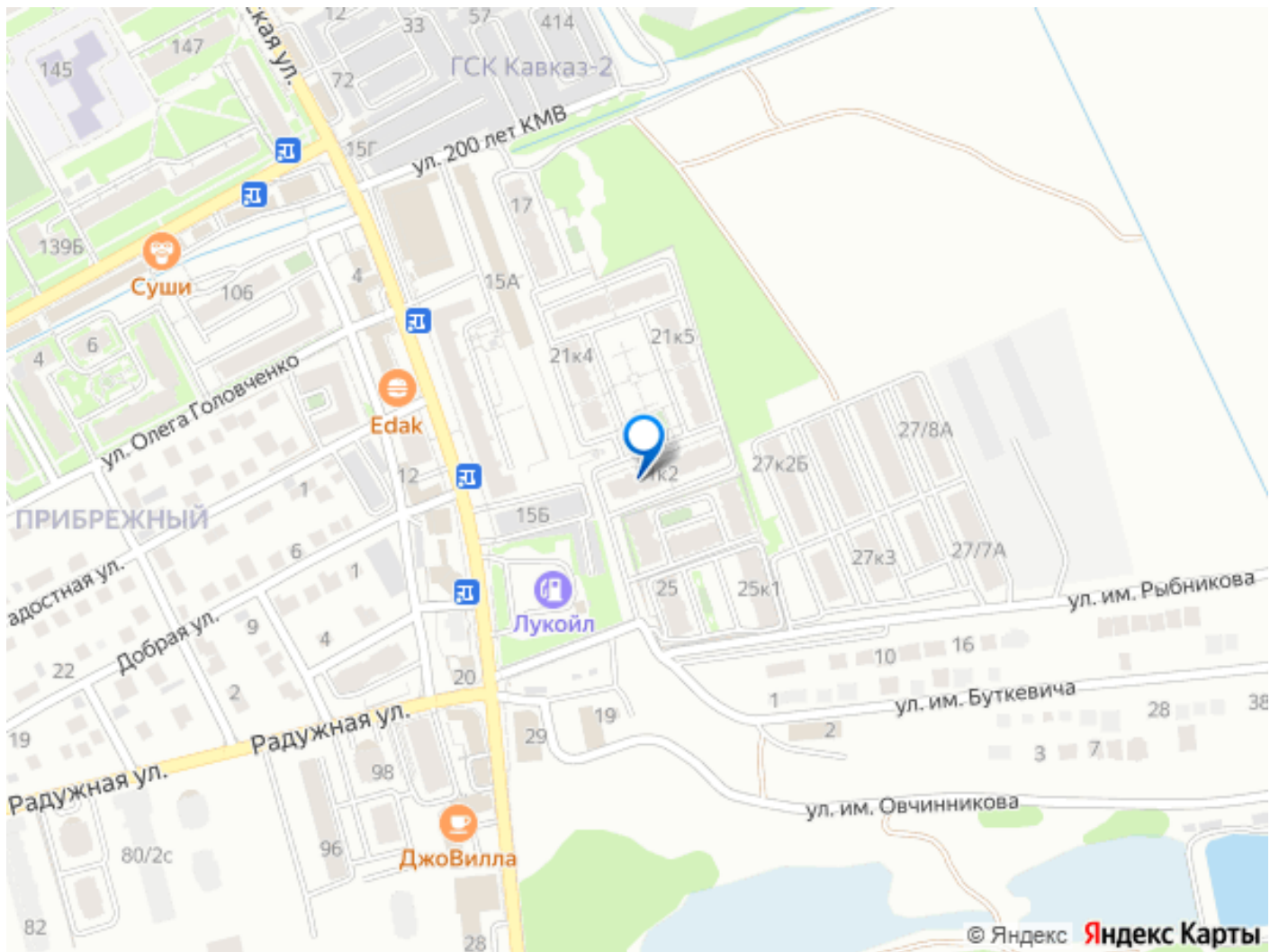
**89251234567**

для заметок



относится к некапитальному строению, то есть разрешение на строительство и акт ввода не требуется. Документы подтверждающие некапитальное строение имеются от проектной организации выполнившей строительное техническое заключение. Возможен обмен на авто, недвижимость и строительные материалы с вашей доплатой. Остались вопросы - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России