

Создано: 22.03.2026 в 03:50

Обновлено: 03.04.2026 в 04:56

Ставропольский край, Железноводск, ул.  
Семашко, 18

**800 000 000 ₺**

Ставропольский край, Железноводск, ул. Семашко, 18

Улица

[улица Семашко](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12752 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

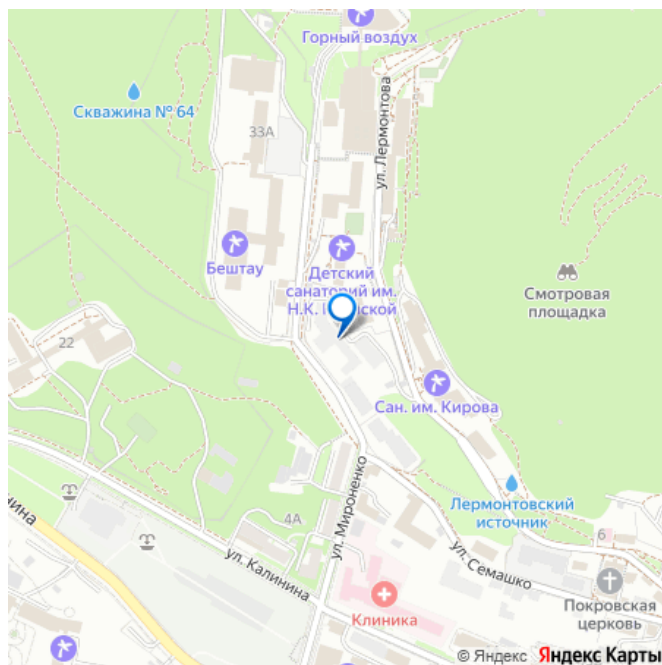
## Описание

Предлагается санаторно-курортный комплекс общей площадью 12 752 м<sup>2</sup>. Проект требует завершения, выполнено 60% всех строительно-монтажных работ. Уникальная возможность воплотить собственную концепцию развития. Комплекс расположен на юго-западном склоне горы Железной, в непосредственной близости от Курортного парка. Комплекс включает в себя: лечебно-административный корпус, спальный корпус, теннисный корт, бассейн, котельную. Целевая модель санаторно-курортного комплекса предполагает использование следующих природных ресурсов: питьевая

<https://stavropol.move.ru/objects/9292364704>

Елена Татьяна, ООО ФИРМА МОРЛАНД  
**89251234567**

для заметок



минеральная вода Славянская, Смирновская, Лермонтовская, иловая сульфидная грязь Тамбуканского озера, климотерапия.

Комплекс был выполнен в едином стиле в соответствии с данным проектом. На данном этапе необходимо завершить внутренние работы, изменить территорию вокруг зданий, подобрав верное ландшафтное решение, а также завершить внутренние работы. На данный момент возможно добавить новые современные решения: фитнес, СПА с бассейном, и многое другое. Звоните, оперативно покажем и обсудим варианты сотрудничества. Пишите/звоните, ответим на все интересующие вопросы !!

