

Создано: 21.03.2026 в 22:30

Обновлено: 02.04.2026 в 22:30

**Ставропольский край, Железноводск, ул.
Семашко, 18**

800 000 000 ₺

Ставропольский край, Железноводск, ул. Семашко, 18

Улица

[улица Семашко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12752 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается санаторно-курортный комплекс общей площадью 12 752 м². Проект требует завершения, выполнено 60% всех строительно-монтажных работ. Уникальная возможность воплотить собственную концепцию развития. Комплекс расположен на юго-западном склоне горы Железной, в непосредственной близости от Курортного парка. Комплекс включает в себя: лечебно-административный корпус, спальный корпус, теннисный корт, бассейн, котельную. Целевая модель санаторно-курортного комплекса предполагает использование следующих природных ресурсов: питьевая

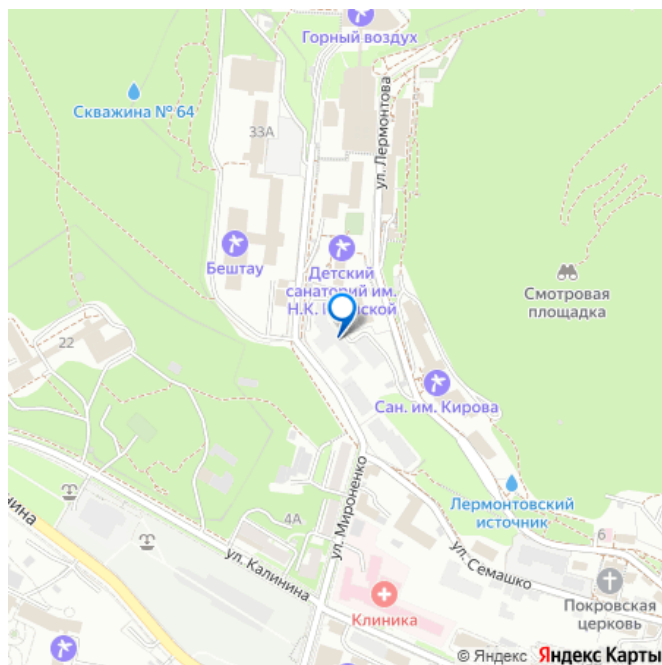
<https://stavropol.move.ru/objects/929226444>

1

Елена Татьяна, ООО ФИРМА МОРЛАНД

89251234567

для заметок



минеральная вода Славянская, Смирновская, Лермонтовская, иловая сульфидная грязь Тамбуканского озера, климотерапия.

Комплекс был выполнен в едином стиле в соответствии с данным проектом. На данном этапе необходимо завершить внутренние работы, изменить территорию вокруг зданий, подобрав верное ландшафтное решение, а также завершить внутренние работы. На данный момент возможно добавить новые современные решения: фитнес, СПА с бассейном, и многое другое. Звоните, оперативно покажем и обсудим варианты сотрудничества. Пишите/звоните, ответим на все интересующие вопросы !!

