

Создано: 31.07.2024 в 08:22

Обновлено: 24.03.2026 в 18:25

**Ставропольский край, Ессентуки,**

**Кисловодская улица, 30АК8**

**55 266 000 ₺**

Ставропольский край, Ессентуки, Кисловодская улица, 30АК8

Улица

[улица Кисловодская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1210.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое здание общей площадью 1210,1 кв. м, кадастровый номер:

26:30:030302:4199, расположенное на арендованном земельном участке, площадью 1 162,58 кв.м. кадастровый 26:30:030302:34, Договор аренды до 2061 года.

Коммуникации: электроснабжение (161 кВт), отопление, водоснабжение, канализация. На объекте имеется действующий арендатор, площадь сданная в аренду 72,2 кв. м, договор аренды с пролонгацией. Ближайшее окружение объекта представлено преимущественно многоквартирной жилой застройкой Отлично развитая

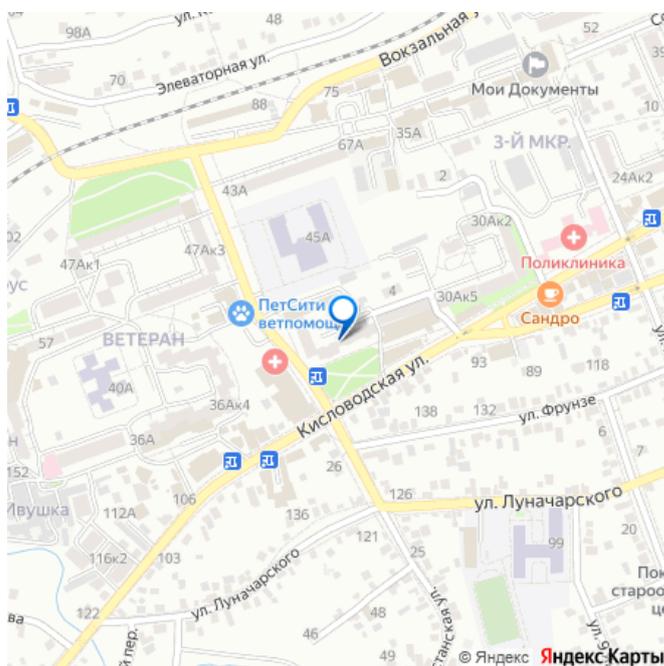
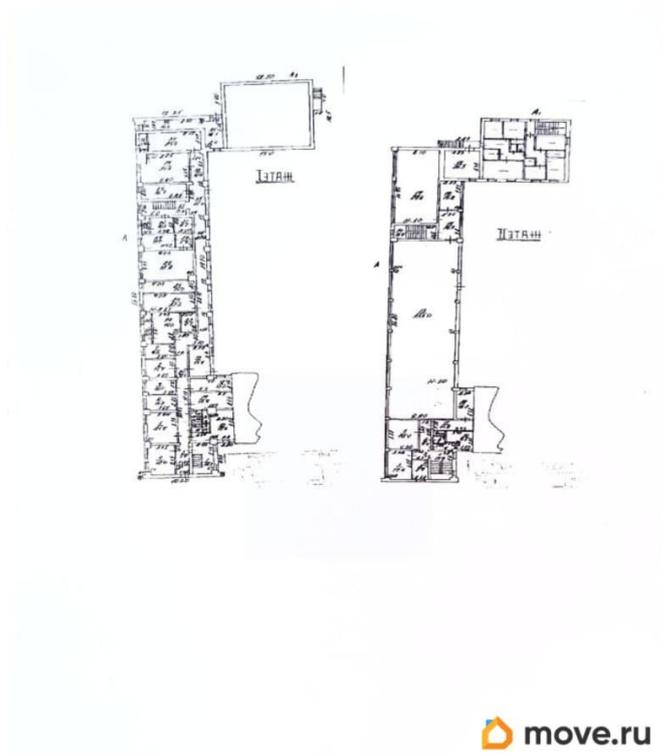
<https://stavropol.move.ru/objects/928655921>

2

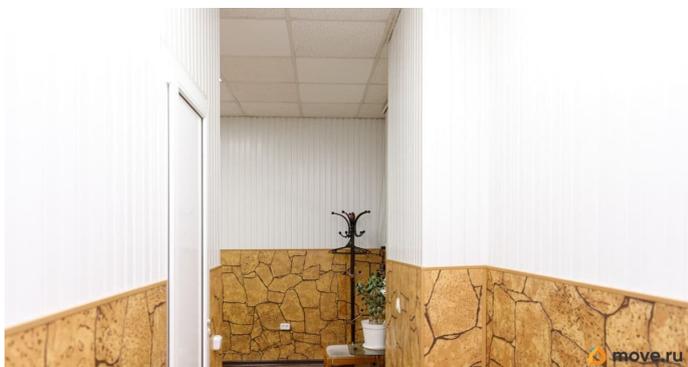
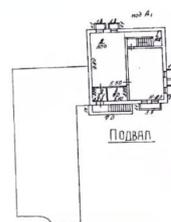
**Евгения Ростелеком, Ростелеком**

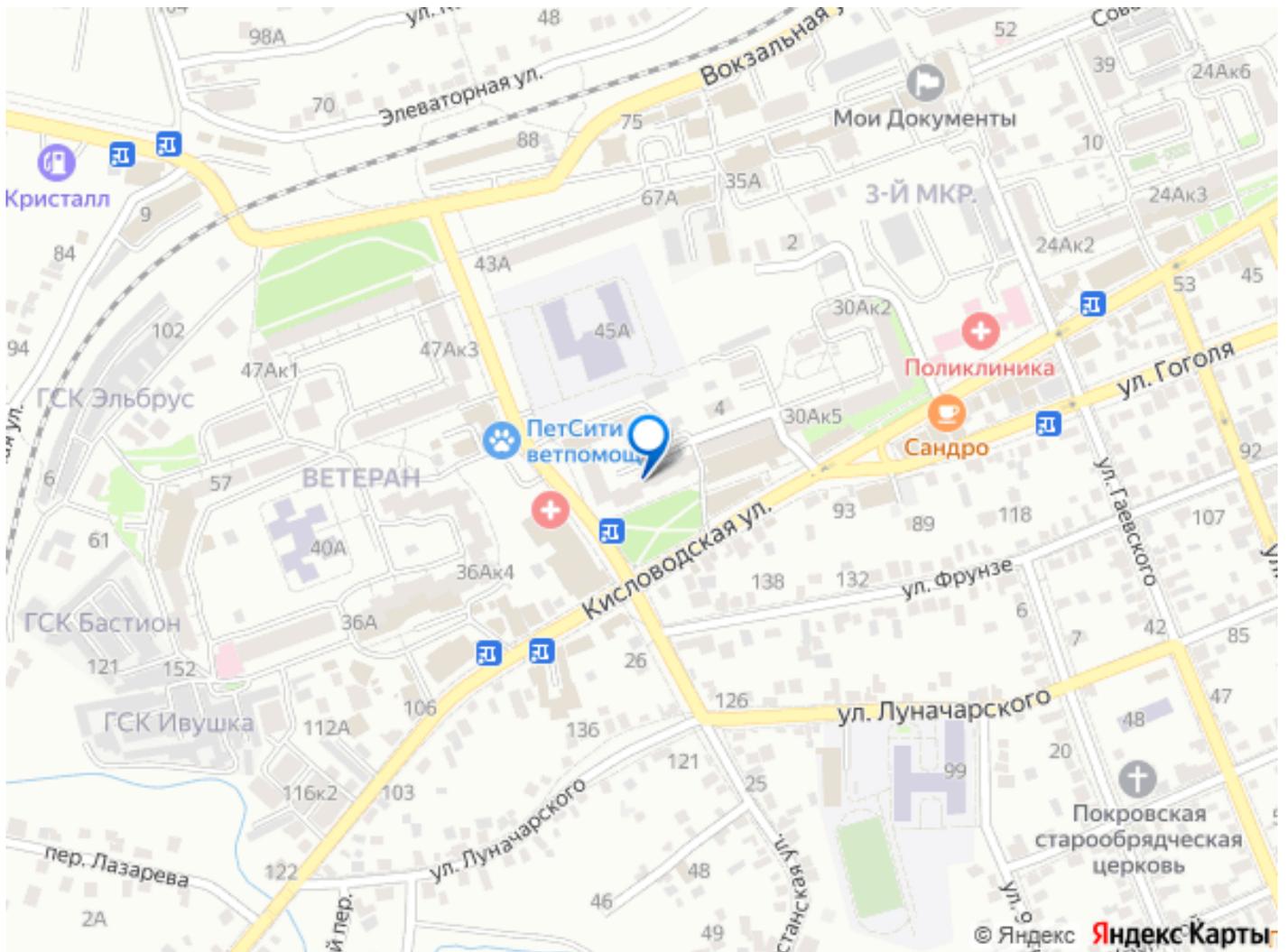
**79888601061**

для заметок



инфраструктура и хорошая транспортная доступность Подъезд осуществляется по асфальтированной дороге со ул. Кисловодская. Ближайшая остановка общественного транспорта расположена на удалении 50 м от объекта. Парковка возможна на прилегающей к объекту территории. Продажа от собственника ПАО «Ростелеком». Цена с учетом НДС. Подробная информация о процедуре приобретения по телефону, указанному в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России