

🕒 Создано: 18.03.2026 в 04:03

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:16

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Рогожникова, 1**

**7 999 999 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Рогожникова, 1

Улица

[улица Рогожникова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

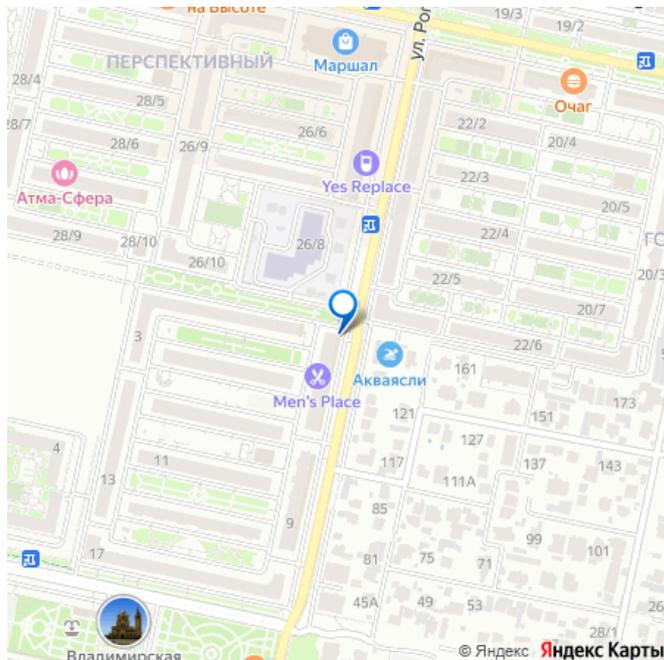
**Описание**

Продаётся коммерческое помещение на **КРАСНОЙ ЛИНИИ** в Ставрополе. Собственник помещения и бизнеса готов остаться арендатором у нового владельца. Условия обсуждаются — отличная возможность купить объект с действующим доходом. Коммерческое помещение свободной планировки. Площадь — 117,7 м². Красная линия — максимальная видимость и постоянный поток клиентов. Густонаселённый район с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Характеристики помещения: Цокольный этаж многоквартирного дома. Свободная

<https://stavropol.move.ru/objects/929194354>  
2

**Рустам Абдулаев, Рустам Абдулаев**  
**89251234567**

для заметок



планировка — легко адаптируется под любой бизнес  
Собственный санузел  
Подсобное помещение  
Зона разводки отопления  
Помещение сухое и тёплое  
Тёплые полы  
Готовый бизнес или стабильная аренда  
В помещении уже 3 года успешно работает магазин «Пяти цен» — бизнес собственника.  
Редкая возможность приобрести помещение большой площади на красной линии с высоким трафиком. Обмен не предлагать!  
Звоните — такие объекты долго не задерживаются.

