

Создано: 11.09.2025 в 15:38

Обновлено: 31.01.2026 в 15:28

**Ставропольский край, Ставрополь,
Пригородная улица, 251Ак1**

5 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Пригородная улица,
251Ак1

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пригородная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114 м²



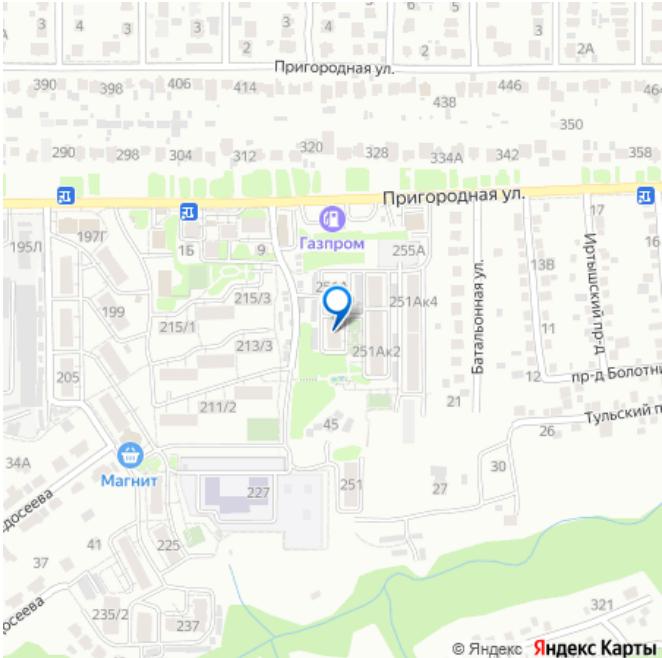
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается коммерческое помещение в ЖК «Родники» — готовый бизнес-формат «под ключ»! Уникальное предложение: Полуцокольный этаж с окнами (защищены от дождя!), полностью готовый для запуска бизнеса. Не нужен ремонт — уже есть: Два просторных зала (под клиентскую зону, торговлю, услуги) Отдельный кабинет для переговоров или руководителя Собственная кухня и санузел Охранная сигнализация (уже подключена!) Планировка и возможности:

Площадь: 114 м² Зоны: 2 больших зала
(идеально для салона, фитнеса, офиса,
магазина) Личный кабинет Кухня для
сотрудников Санузел Окна: Естественное
освещение + защита от осадков Локация (ЖК
«Родники»): Престижный район с развитой
инфраструктурой Высокий трафик
потенциальных клиентов Парковка,
транспортная доступность Почему это
выгодно? Экономия на ремонте уже всё
оборудовано. Готовый бизнес-формат
запускайте дело за 1 день. Универсальность
подходит для: Салона красоты Магазина
Офиса Студии йоги/фитнеса Частной
практики (юрист, психолог) Наши услуги для
безопасной сделки: Проверка юридической
чистоты Помощь в оформлении ипотеки для
коммерческой недвижимости Сопровождение
в МФЦ без очередей Код пользователя:
149302 Номер в базе: 9813799

