

Создано: 21.03.2026 в 22:36

Обновлено: 25.03.2026 в 22:40

**Ставропольский край, Железноводск, ул.  
Ленина, 55**

**22 000 000 ₺**

Ставропольский край, Железноводск, ул. Ленина, 55

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся готовый бизнес: коммерческое помещение с действующим рестораном в центре Железноводска. Локация - одна из самых востребованных в городе-курорте: рядом Курортный парк, администрация и Дворец культуры. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, а из окон открывается панорамный вид на гору Железная - идеальное место для ресторана, кафе или другого бизнеса в сфере услуг. Помещение подходит как для продолжения ресторанного дела, так и для реализации новых идей - от кофейни до бутика или офиса. Готовая инфраструктура и выгодное

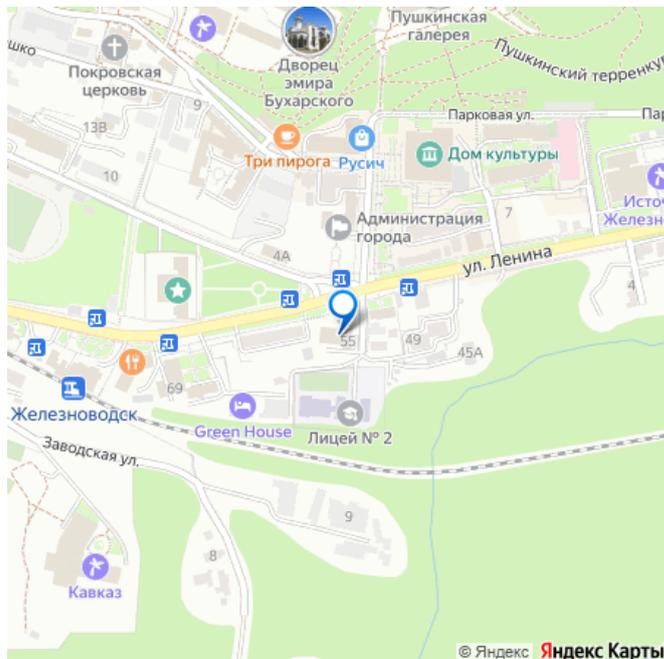
<https://stavropol.move.ru/objects/929226547>

1

**СКАН-Недвижимость, Недвижимость  
СРСК**

**89251234567**

для заметок



расположение позволяют быстро стартовать или перепрофилировать пространство под свои задачи. Железноводск - город с уникальной атмосферой, где каждый проект может стать частью курортной жизни. Это шанс вложиться в недвижимость с высоким потенциалом и постоянным потоком клиентов. При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 537489, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.



