

Создано: 20.10.2025 в 13:52

Обновлено: 13.01.2026 в 11:54

**Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 69/1**

**8 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 69/1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

109.6 м<sup>2</sup>

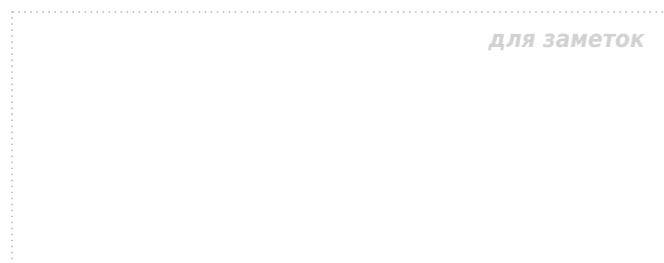
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

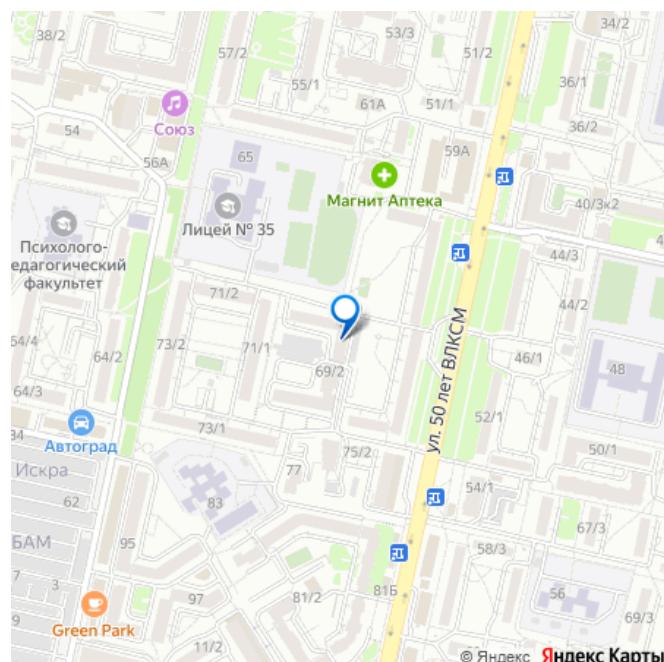
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



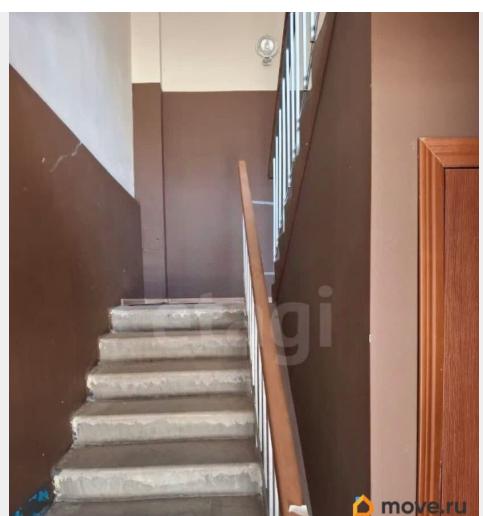
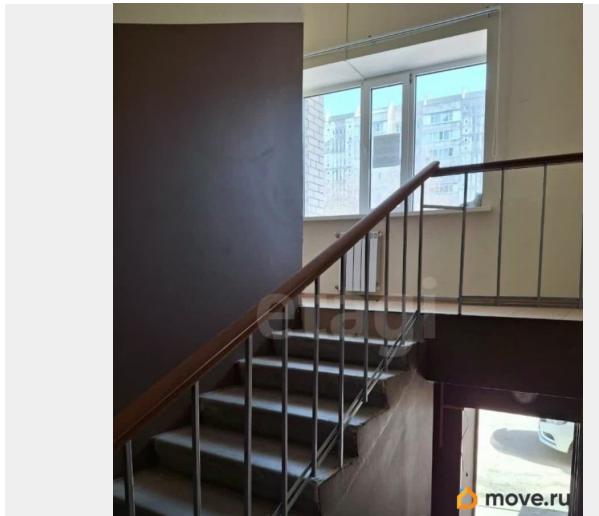
### Описание

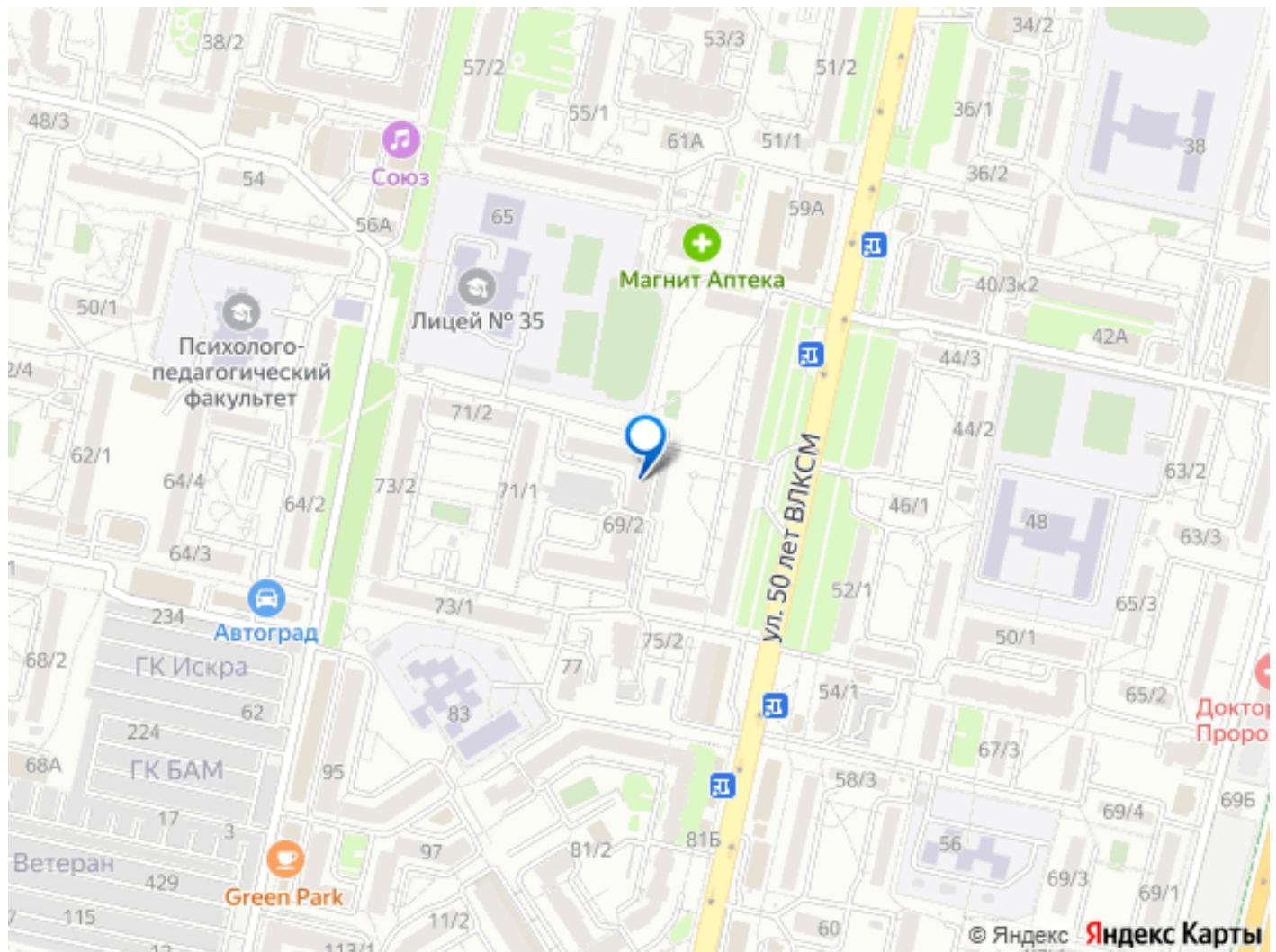
Площадь квартиры составляет 109.6 кв. м, она предлагается без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать любые дизайнерские решения с учетом личных предпочтений. Ключевыми преимуществами являются свободная планировка и отдельный вход, что обеспечивает максимум приватности. Высота потолков 3.2 метра создает ощущение простора и светлого пространства, в помещении уже установлены навесной потолок, кондиционер и выполнена укладка плитки на пол. Важным фактором



является автономная система отопления от собственной котельной, что гарантирует независимость от графика центрального отопления и существенно снижает расходы на коммунальные услуги при управлении домом ТСЖ. Недвижимость расположена в кирпичном доме с закрытой придомовой территорией, обеспечивающей безопасность и порядок. Локация отличается исключительной удобностью: в шаговой доступности находятся торговые центры «Космос» и «Москва», рынки «Тухачевский» и «Южный». В пяти минутах ходьбы расположены детский сад, остановки общественного транспорта и лицей 35, путь к которому не требует пересечения проезжей части. Данное сочетание параметров представляет собой выгодное предложение для тех, кто ценит потенциал личного пространства, экономическую эффективность и развитую инфраструктуру. Код пользователя: 189036 Номер в базе: 10149034







Move.ru - вся недвижимость России