

Создано: 08.01.2026 в 21:53

Обновлено: 04.02.2026 в 11:22

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российский, 12**

**7 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский, 12

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

107.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

id:881. Просторное коммерческое помещение свободного назначения Представляем уникальное предложение - помещение площадью 107.7 м на цокольном этаже современного здания. Это идеальное пространство для бизнеса, которое можно полностью адаптировать под ваши задачи. Расположение в динамичном районе Объект находится в новом жилом комплексе развивающегося района, где активно формируется современная инфраструктура и растёт поток жителей. Это гарантирует высокую проходимость и востребованность вашего бизнеса Отдельный вход и удобная

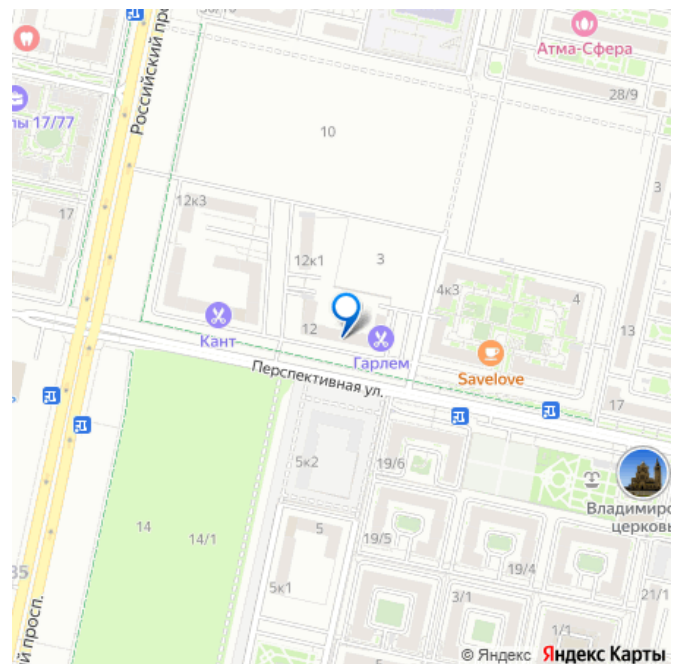
<https://stavropol.move.ru/objects/928792669>

3

**Олеся Бич, Кварталы**

**79899805205**

для заметок



парковка Помещение имеет собственный вход с улицы, что обеспечивает автономность и комфорт для клиентов и сотрудников. Рядом расположена большая парковочная зона, решающая вопрос с размещением транспорта - важное преимущество для привлечения аудитории на личных автомобилях. Технические особенности Цокольный этаж в здании с одним уровнем создаёт ощущение уединённости и практичности. Вы получаете не просто помещение, а готовый «чистый лист» для воплощения идей. Цена 7 000 000 ? делает это предложение одним из самых выгодных на рынке коммерческой недвижимости в своём сегменте! Звоните и записывайтесь на просмотр!

