

Создано: 10.07.2025 в 15:44

Обновлено: 02.02.2026 в 21:57

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 251

**65 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 251

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1063 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагаем к приобретению ЭКСКЛЮЗИВНОЕ помещение в центре Ставрополя!

Расположенное в самом сердце города - во Дворце Культуры и Спорта Ставрополя. В данный момент является действующим Концертным холлом. Помещение в двух уровнях - Современная сцена, фан. зона и танцевальным партером. Общая площадь 1063 кв.м. Высота потолков - 8 метров, «Второй свет» с балконами. Помещение с интересной планировкой в двух уровнях! Два бара на первом и втором этажах, кухня,

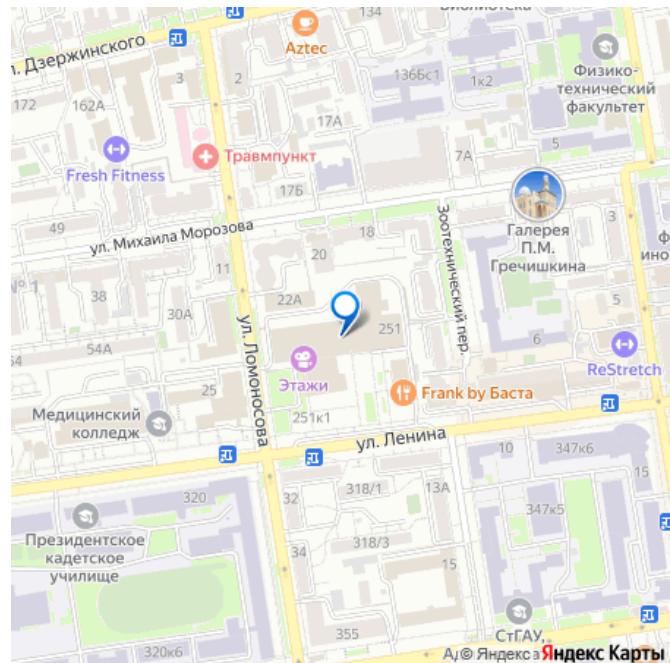
<https://stavropol.move.ru/objects/928269508>

8

**Юлия Ткач, ДИНАСТИЯ - офис  
Центральный**

**79197504960**

для заметок



чиллаут зона, гримерки для приглашенных звезд, Вип. зона. Мощная приточно-вытяжная система, современная пожарная и охранная сигнализация. Подключено 50 КВт электроэнергии. Имеется техническая возможность перевести данное помещение под любой вид деятельности. Рассматриваем различные варианты обмена, в том числе на зерно! Прекрасное расположение, сумасшедший пеший и транспортный трафик! ЗВОНИТЕ! [Номер объекта в нашей базе KP1]



