

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:15

Обновлено: 31.08.2025 в 17:47

**Ставропольский край, Пятигорск, 1-я  
Бульварная улица**

**65 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, 1-я Бульварная улица

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1028 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам коммерческую недвижимость, пл.1028 кв.м., 1/3, Пятигорск, ул. Бульварная д 45, здание под торгово-офисный центр (возможно, под банк, магазины, кафе, мед учреждение, торговый центр и.т.п.).

Помещение расположено - угол улицы 1-ая Бульварная и Московская, район Белая Ромашка. Общая площадь: 1028 кв.м.

Этажность: полностью эксплуатируемый цоколь + три этажа. Участок: 6 соток земли.

Все коммуникации разведены по этажам.

Сдано в эксплуатацию. Свидетельство о праве собственности на здание выдано в 2014 году на 1 собственника. Земельный участок в долгосрочной аренде на 49 лет.

Договор аренды оформлен в

Регистрационной палате. Парковка на 7-10

<https://stavropol.move.ru/objects/925408025>

6

**Собственник**

**79187401784**

для заметок



машин. Цена: 65 000 000 (торг).







