

Создано: 23.12.2025 в 13:54

Обновлено: 06.02.2026 в 02:02

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 33к3

6 950 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 33к3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101 м²

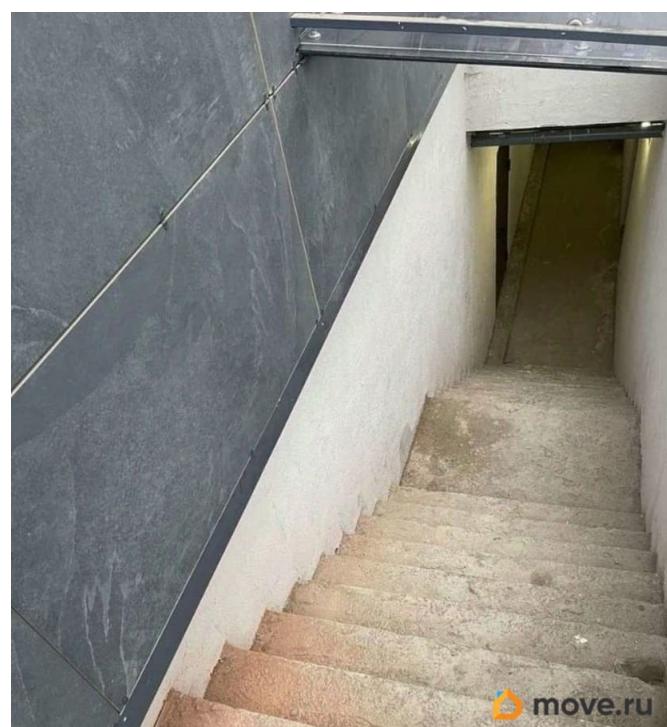
Детали объекта

Тип сделки

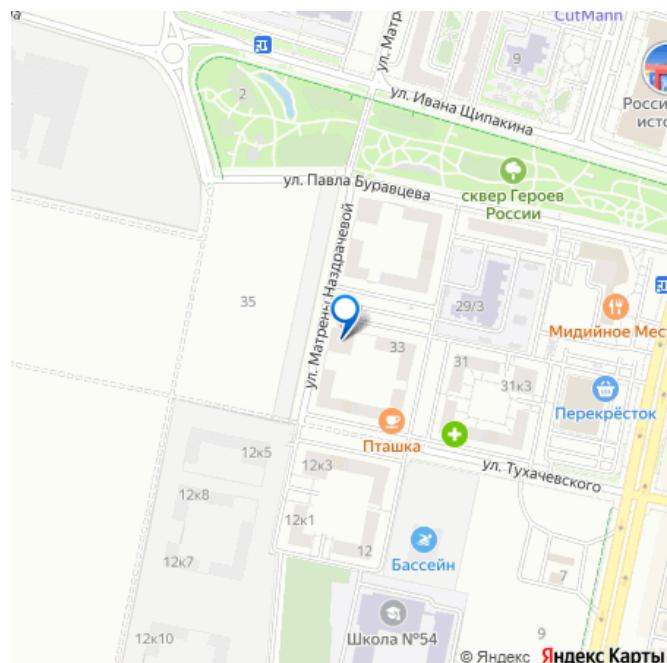
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



 move.ru

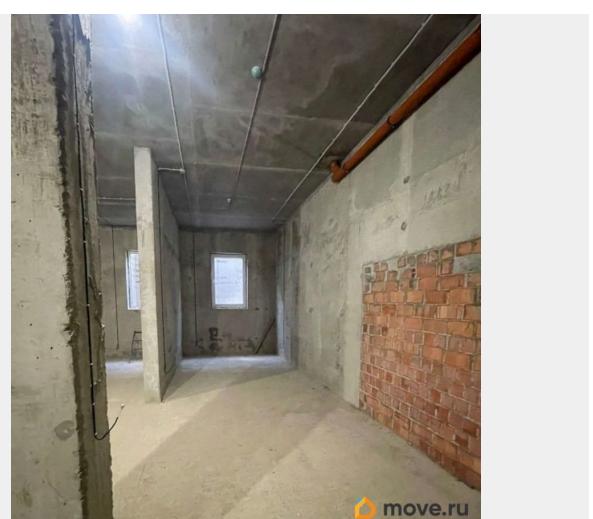


Описание

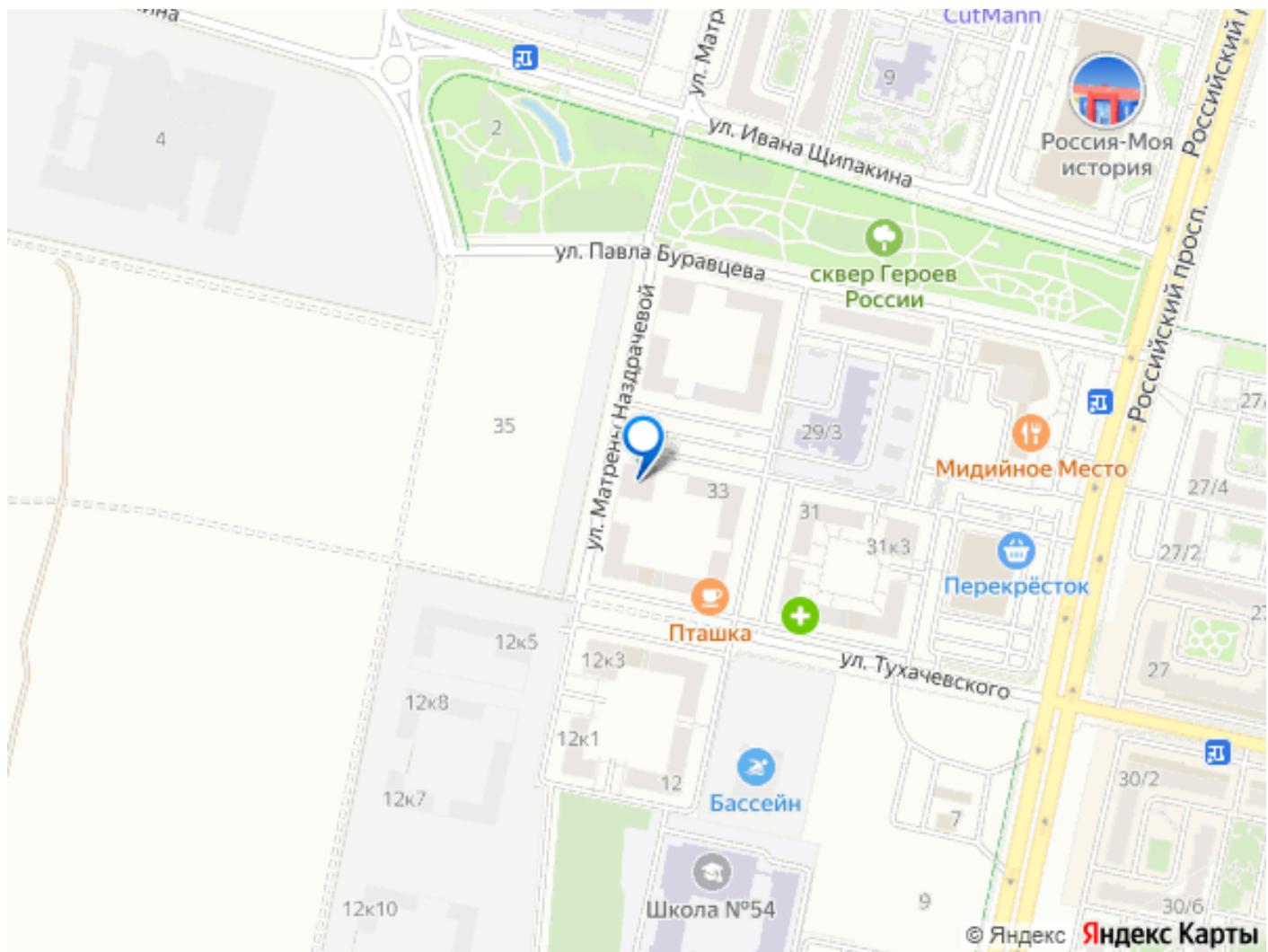
Предлагаем Вам уникальную возможность приобрести коммерческое помещение, расположенное на цокольном этаже с высотой потолков более 4 метров. Это пространство идеально подходит для создания трех отдельных помещений, что открывает широкие возможности для бизнеса. Ключевые преимущества:

- Отдельный вход: Ваши клиенты смогут легко добраться до Вашего бизнеса, не сталкиваясь с лишними неудобствами.
- Новая инфраструктура: Напротив строится новый

дом культуры, что привлечет дополнительный поток людей и создаст благоприятную атмосферу для ведения бизнеса. • Вид на площадь героев России: Пространство имеет отличные обзорные возможности, что добавляет привлекательности для потенциальных арендаторов. • Ремонт и электрика: На данный момент выполнены все работы по электрификации, с распределением на каждое помещение и отдельными счетчиками. Это существенно упростит процесс подготовки к аренде. • Перспективная аренда: Ожидаемая стоимость аренды трех небольших помещений в этом районе составит не менее 80 000 рублей, что делает данное вложение особенно выгодным. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального предложения, которое обещает стабильный доход и перспективы роста!







Move.ru - вся недвижимость России