

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:26

**Ставропольский край, Ставрополь, пр-т
Кулакова, 40а**

6 000 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, пр-т Кулакова, 40а

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

— Продаю новое помещение для СТО в новом комплексе нежилых помещений (автобизнес) — состояние стяжка, штукатурка, свет и вода подведены, комната под сан узел и раздевалку. — Территория комплекса огорожена, с охраной и видеонаблюдением — возможно там же строительство СТО больше площади по вашему проекту от 50 до 500м² на нашем участке по адресу Кулакова 38а — обслуживание через нашу УК От проезжей части 300 м, (вторая линия, за автомойкой) — варианты: от стяжки до ремонта под ключ. Больше не нужно арендовать чужой гараж, приходите к нам работать в свое СТО.

<https://stavropol.move.ru/objects/929200599>

1

**Роман, СК «СЗ Современные
строительные решения»**

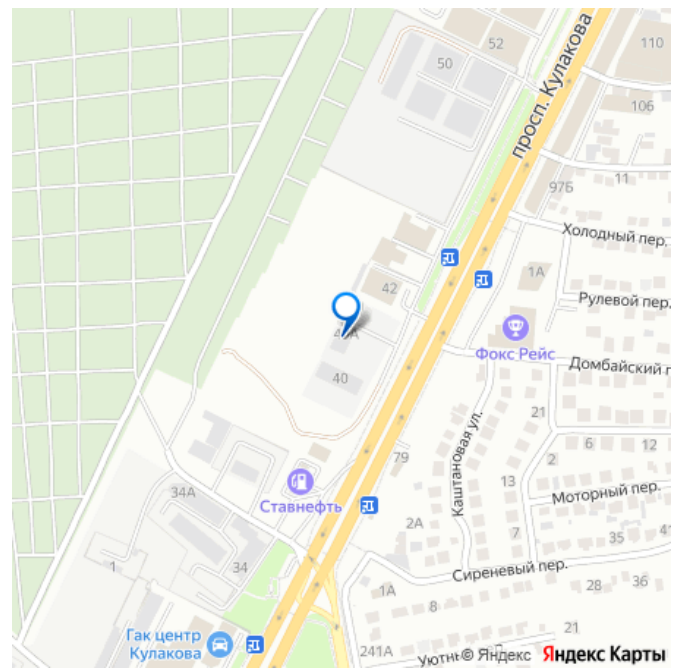
89251234567

для заметок



**АВТО
КОМПЛЕКС**

**СТО
ДЕТЕЙЛИНГ
АВТОМОЙКИ
АВТО-МАГАЗИН
АВТО-СТРАХОВАНИЕ**



АВТО КОМПЛЕКС

**СТО
ДЕТЕЙЛИНГ
АВТОМОЙКИ
АВТО-МАГАЗИН
АВТО-СТРАХОВАНИЕ**



- компания учитывает пожелания заказчика при проектировании и строительстве здания
- строение и фасадные группы выполняются в едином архитектурном стиле
- свет, вода и канализация подводятся к каждому построенному объекту
- ремонт внутри помещения выполняется по желанию заказчика
- высота внутри помещения 5м

земельный участок площадью **6405 м²**
расположение **г. Ставрополь, пр-т Кулакова, 38а**
от проезжей части расстояние **до комплекса 200 м**
категория земель **земли населенных пунктов**
вид разрешенного использования **под гаражи с автостоянкой**

НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА ПРЕДУСМОТРЕНЫ

- закрытая территория
- видео-наблюдение
- парковка на 60 машиномест
- асфальтированный подъезд
- коммуникации: свет, вода, канализация

Ведет строительство авто-комплекса строительная компания ИП Куракин Алексей Сергеевич, ОГРН ИП 362800000288

АВТО КОМПЛЕКС



**АВТО
КОМПЛЕКС**

НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА ПРЕДУСМОТРЕНЫ

- закрытая территория
- видео-наблюдение
- парковка на 60 машиномест
- асфальтированный подъезд
- коммуникации: свет, вода, канализация

Ведет строительство авто-комплекса строительная компания ИТ Кулаков Алексей Владимирович, ОГРН ИТ 3826550092888

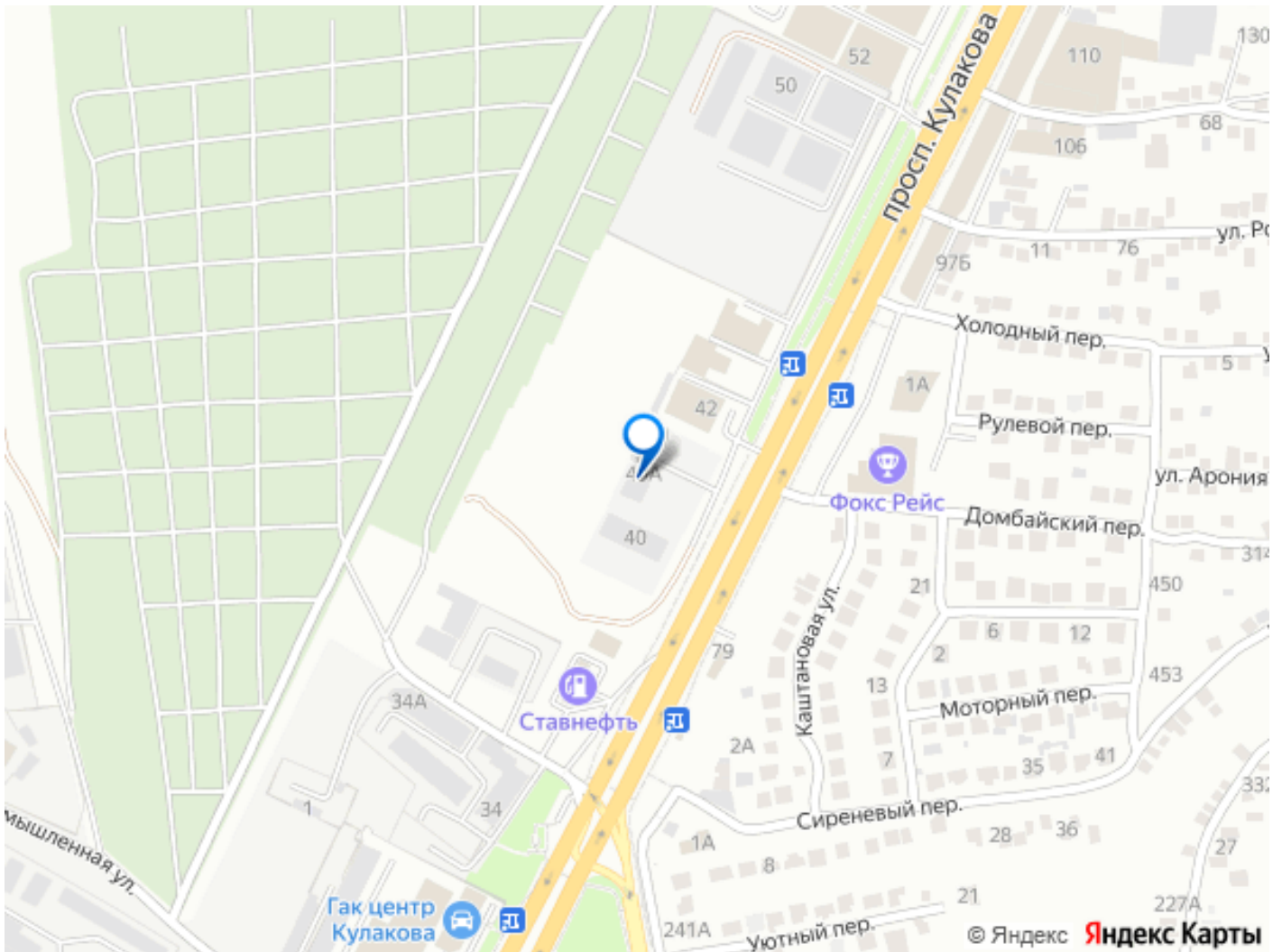


**АВТО
КОМПЛЕКС**

**СТО
ДЕТЕЙЛИНГ
АВТОМОЙКИ
АВТО-МАГАЗИН
АВТО-СТРАХОВАНИЕ**

- компания учитывает пожелания заказчика при проектировании и строительстве здания
- строение и фасадные группы выполняются в едином архитектурном стиле
- свет, вода и канализация подводятся к каждому построенному объекту
- ремонт внутри помещения выполняется по желанию заказчика
- высота внутри помещения 5м

Офис: г. Ставрополь, ул. Спартака д. 2, офис 403
Т.



Move.ru - вся недвижимость России