

Создано: 22.01.2026 в 22:30

Обновлено: 22.01.2026 в 22:30

**Ставропольский край, Невинномысск,
Приозёрная ул, 19**

300 000 000 ₽

Ставропольский край, Невинномысск, Приозёрная ул, 19

Улица

[улица Приозерная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3456 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

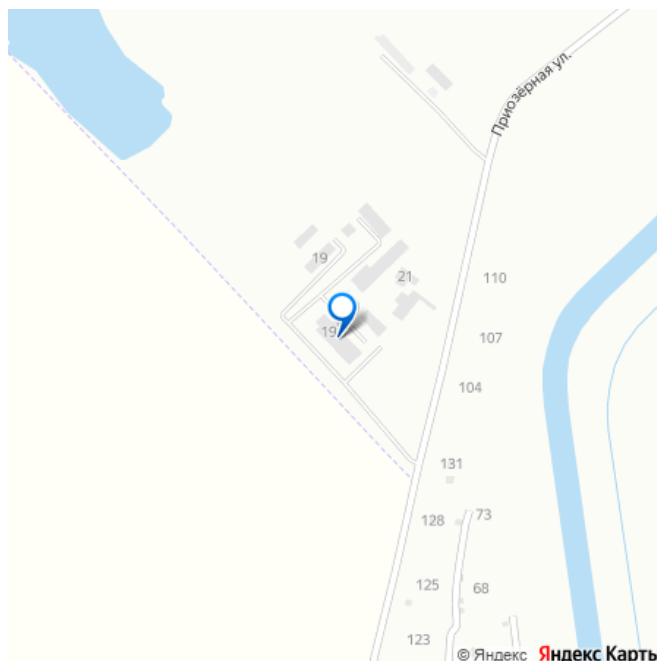
Продается готовое предприятие пищевой промышленности. Продаётся комплекс из 6 объектов недвижимости, расположенных на 4-х земельных участках. Общая площадь объектов — 3 456 кв.м. Ключевые преимущества: Земля: У всех участков целевое назначение - пищевая промышленность. Арендуются у физического лица. Здания: Административное (3 этажа) и производственные здания (2 этажа) Год строительства: 1992 Коммуникации: Площадка полностью обустроена: мощное электричество, водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция. Готовность: Не

<https://stavropol.move.ru/objects/9288197218>

Ирина, АН «Пегас»

89251234567

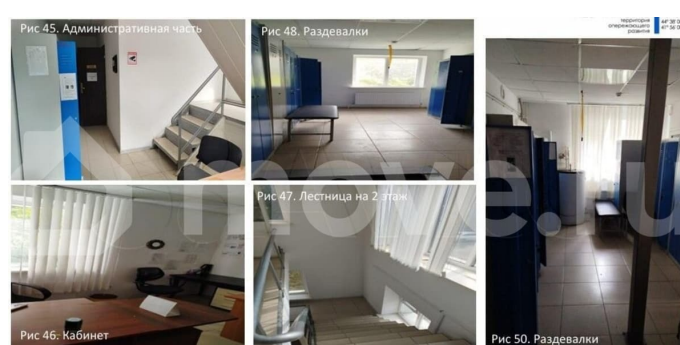
для заметок



нужно строить и подводить сети. Можно начинать работу сразу после сделки.

Масштаб: Большая территория 3 Га и площади позволяют организовать любой технологический цикл. Ранее на производстве изготавливались кондитерские изделия. В производственном здании имеются все необходимые коммуникации: Водоснабжение и водоотведение – заключен договор с АО «Водоканал» Вывоз ТБО – заключен договор с ООО «ЖКХ» Газоснабжение – заключены договоры «Ставропольмежрегионгаз», АО «Газпром трансгаз Ставрополь» и АО «Невинномысскгоргаз» Электроснабжение – заключен договор с АО Невинномысскгорэлектросети

Подробности по телефону



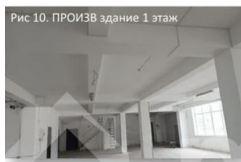


Рис 10. ПРОИЗВ здание 1 этаж



Рис 12. ПРОИЗВ здание 1 этаж - окна



Рис 13. ПРОИЗВ здание 1 этаж - лестница



Рис 14. ПРОИЗВ здание - потолок



Рис 11. ПРОИЗВ здание 1 этаж



Рис 15. ПРОИЗВ здание 2 этаж



Рис 16. ПРОИЗВ здание 2 этаж



Рис 17. ПРОИЗВ здание 3 этаж - операторная



Рис 18. ПРОИЗВ здание 2 этаж - подсобное помещение



Рис 19. ПРОИЗВ здание 2 этаж - вход в операторную



Рис 4. Административное здание



Рис 6. Проходная

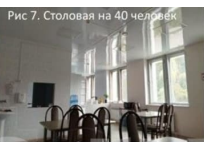


Рис 7. Столовая на 40 человек

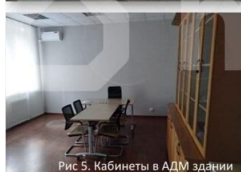


Рис 5. Кабинеты в АДМ здании



Рис 8. Кабинеты в АДМ здании

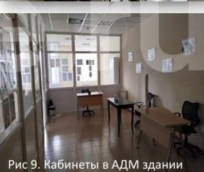


Рис 9. Кабинеты в АДМ здании

