

Создано: 22.01.2026 в 22:30

Обновлено: 22.01.2026 в 22:30

**Ставропольский край, Невинномысск,
Приозёрная ул, 19****300 000 000 ₽**

Ставропольский край, Невинномысск, Приозёрная ул, 19

Улица

[улица Приозерная](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

3456 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость**Описание**

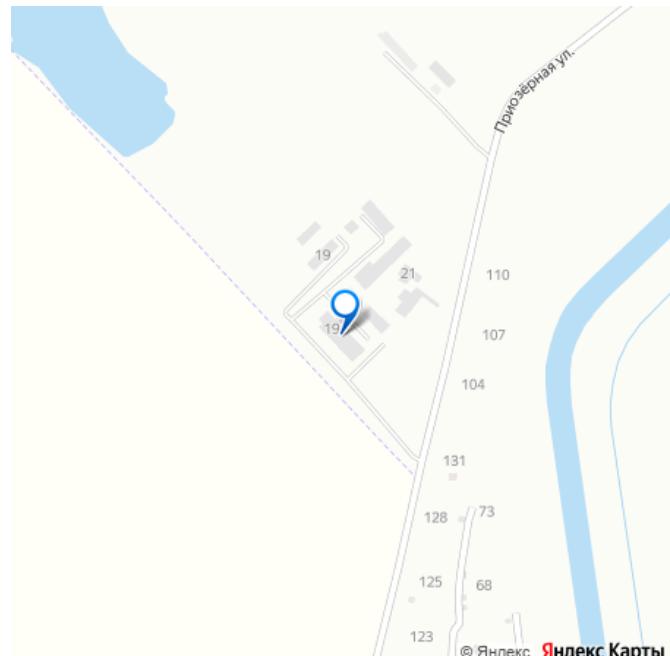
Продается готовое предприятие пищевой промышленности. Продаётся комплекс из 6 объектов недвижимости, расположенных на 4-х земельных участках. Общая площадь объектов — 3 456 кв.м. Ключевые преимущества: Земля: У всех участков целевое назначение - пищевая промышленность. Арендуются у физического лица. Здания: Административное (3 этажа) и производственные здания (2 этажа) Год строительства: 1992 Коммуникации: Площадка полностью обустроена: мощное электричество, водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция. Готовность: Не

<https://stavropol.move.ru/objects/928819721>

8

Ирина, АН «Пегас»**89251234567**

для заметок



нужно строить и подводить сети. Можно начинать работу сразу после сделки. Масштаб: Большая территория 3 Га и площади позволяют организовать любой технологический цикл. Ранее на производстве изготавливались кондитерские изделия. В производственном здании имеются все необходимые коммуникации: Водоснабжение и водоотведение- заключен договор с АО «Водоканал» Вывоз ТБО - заключен договор с ООО «ЖКХ» Газоснабжение – заключены договоры «Ставропольмежрегионгаз», АО «Газпром трансгаз Ставрополь» и АО «Невинномысск горгаз» Электроснабжение – заключен договор с АО Невинномысскгорэлектросети Подробности по телефону



Рис 40. Фасад здания



Рис 42. Входные ворота



Рис 44. Теплотрасса



Рис 41. Фасад здания



Рис 43. Вход для персонала



Рис 23. Котельная



Рис 25. Котельная



Рис 27. Котельная



Рис 1. Общий вид здания



Рис 2. Общий вид здания



Рис 3. Общий вид здания



Рис 45. Административная часть



Рис 48. Раздевалки



Рис 46. Кабинет



Рис 47. Лестница на 2 этаж

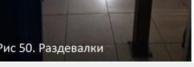


Рис 50. Раздевалки

