

Создано: 26.09.2025 в 11:39

Обновлено: 20.10.2025 в 13:06

Ставропольский край, Изобильненский район, Изобильный, Школьный переулок, 2В

9 700 000 ₽

Ставропольский край, Изобильненский район, Изобильный, Школьный переулок, 2В

Улица

[Школьный переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

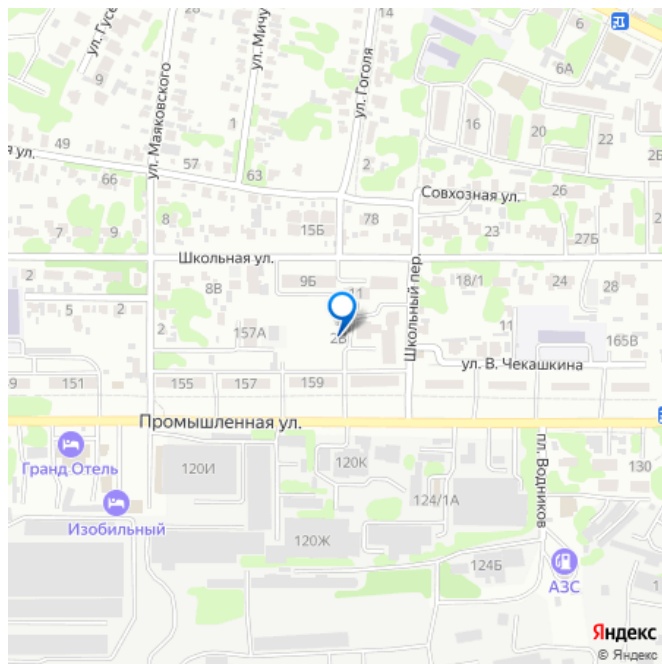
Описание

id:243. Представляем вашему вниманию уникальное предложение - отдельно стоящее здание магазина, расположенное в самом сердце г. Изобильный, на Школьном переулке, 28. Это коммерческая недвижимость с общей площадью 91 кв.м идеально подойдет для реализации ваших бизнес-идей благодаря высокому пешеходному и автомобильному трафику, так как здание расположено на красной линии рядом с асфальтированной дорогой. Помещение имеет удобную планировку,

<https://stavropol.move.ru/objects/9285224228>

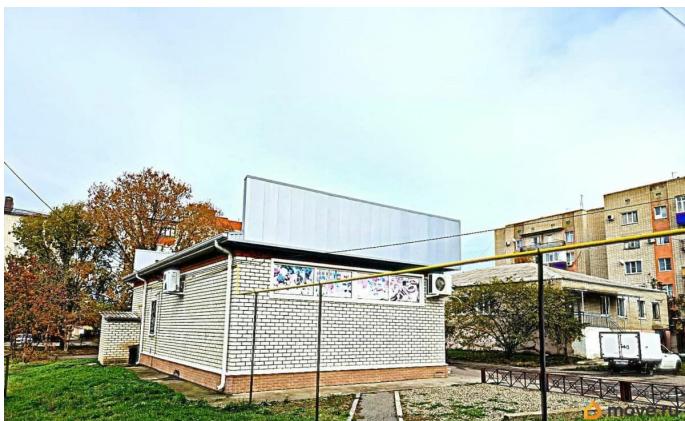
Наталья Беспалова, ИП Балаева Н. Р.
79886756135

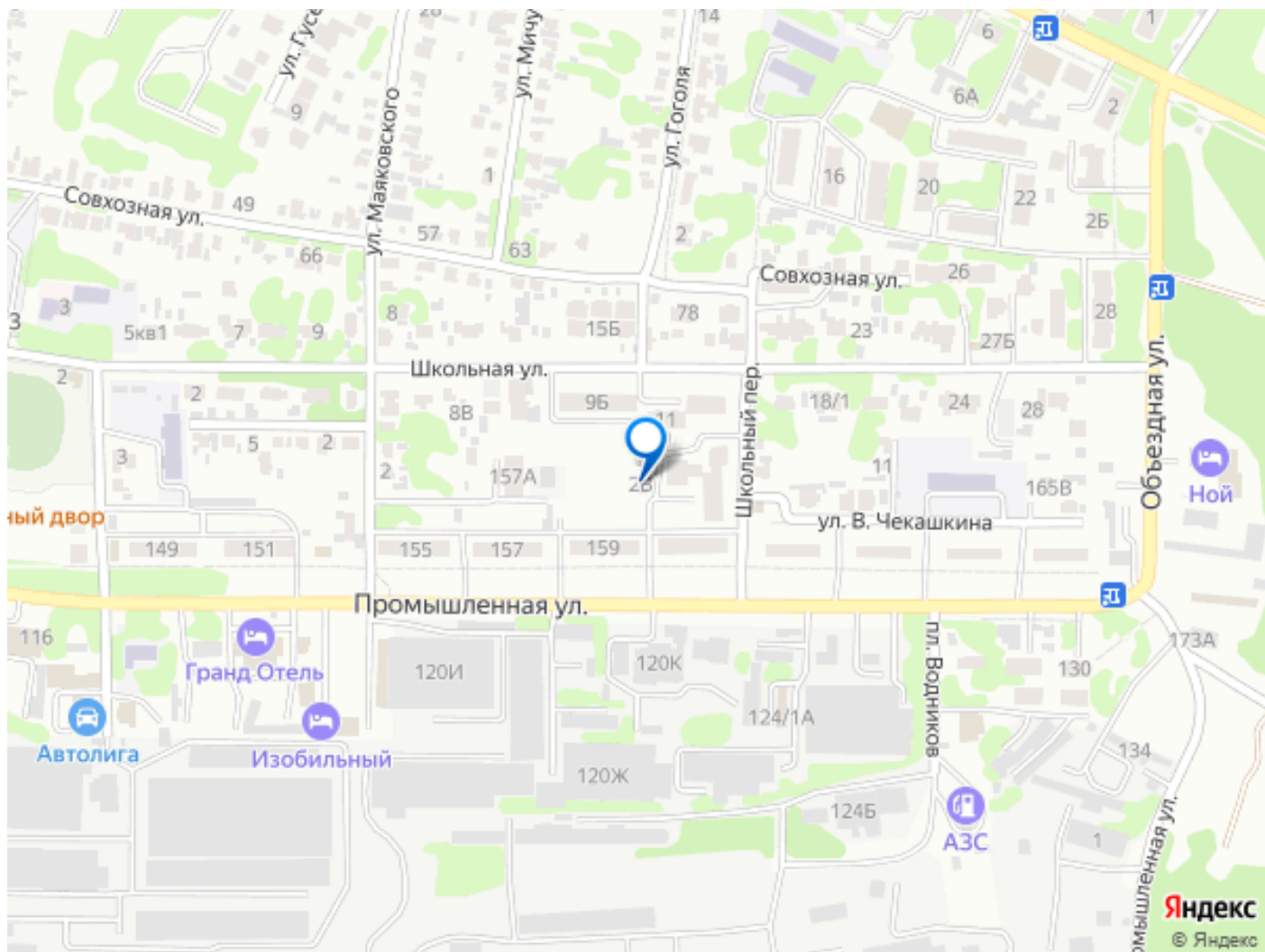
для заметок



включающую просторный торговый зал, подсобные помещения и офис. Высота потолков составляет 3,5 метра, что создает ощущение простора и удобства. Также в здании имеется санузел. Здание находится в хорошем состоянии и готово к эксплуатации. Подходит для различных видов деятельности, включая розничную торговлю, офисные услуги и многое другое. Земельный участок площадью 0,2 Га находится в собственности и включает в себя возможность охраняемой парковки на 10 автомобилей. Все необходимые коммуникации - газ, водоснабжение, электричество и канализация - уже подключены и готовы к использованию. Налоговая система «УСН» позволит вам эффективно управлять своими расходами. При желании возможно приобретение объекта с готовым бизнесом: товар и оборудование - за отдельную плату. Не упустите шанс стать владельцем данного коммерческого предложения! Для получения дополнительной информации и обсуждения условий покупки, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России