

🕒 Создано: 12.03.2026 в 10:48

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:12

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ломоносова, 112**

60 000 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ломоносова, 112

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

778 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

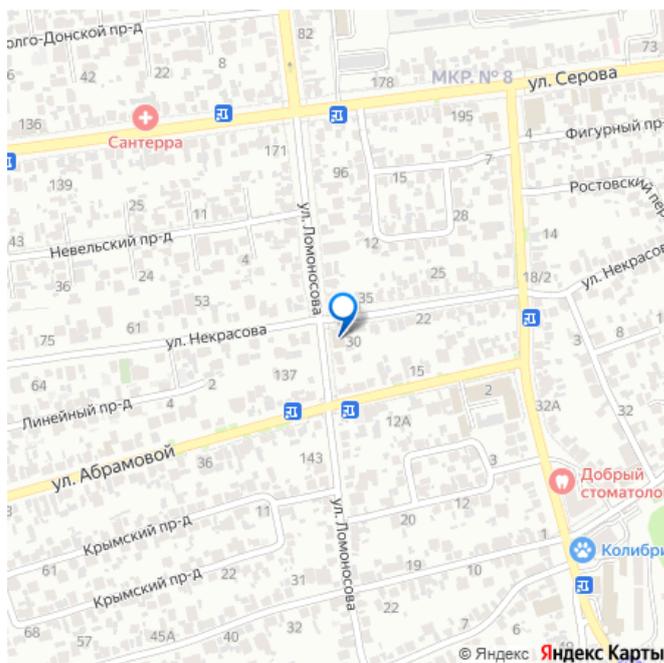
ГОТОВЫЙ ОТЕЛЬНО-РЕСТОРАННЫЙ КОМПЛЕКС
В СТАВРОПОЛЕ С АВТОМОЙКОЙ! 778 м² на
земле. БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ. Локация:
Ставрополь, ул. Ломоносова, 112. Цена: 60
000 000 ? (Шестьдесят миллионов рублей).
Возможен торг для серьезного покупателя /
индивидуальные условия. Предлагается
отдельно стоящее 3-этажное здание общей
площадью 778 м² на собственном земельном
участке 3,3 сотки. Расположение — центр
города, отличная транспортная доступность,
высокий автомобильный и пешеходный

<https://stavropol.move.ru/objects/9291639915>

Собственник

79886014181

для заметок



трафик. В здании уже работали и полностью готовы к запуску:

- Просторный банкетный зал (проведение свадеб, корпоративов)
- Гостиница на 6 уютных номеров
- Полноценная кухня для ресторана/кафе
- 3 гаражных бокса, из которых 2 оборудованы под автомойку (вода, слив, свет)

Ключевые преимущества: — Многофункциональность: несколько источников дохода в одном месте. — Земля в собственности — никаких лишних согласований, возможность развития (парковка, пристройка и т.д.). — Полностью готовый к работе объект: коммуникации центральные, мощности достаточные. — Удобная парковка перед зданием. Для просмотра и консультации звоните. Организуем показ в удобное для вас время.



