

🕒 Создано: 29.10.2023 в 19:23

🔄 Обновлено: 25.07.2024 в 20:04

**Ставропольский край, Невинномысск,
Крымский переулок, 4А**

16 000 000 ₺

Ставропольский край, Невинномысск, Крымский переулок,
4А

Улица

[Крымский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

745 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличное предложение, как для развития производства, так и для арендного бизнеса. Арендная окупаемость даже при заниженной ставке аренды (5 тыс. руб. за м² в год) составляет 4 года! Здание свободного назначения в самом сердце Невинномысска! 2 этажа, 745 м², свободная планировка. Идеальный вариант для арендного бизнеса в связи с близостью к рынку. Продажа срочная с дисконтом, в связи с переездом. Проведены все коммуникации, здание под пожарной и охранной сигнализацией трансформаторская подстанция на расстоянии 20 метров.

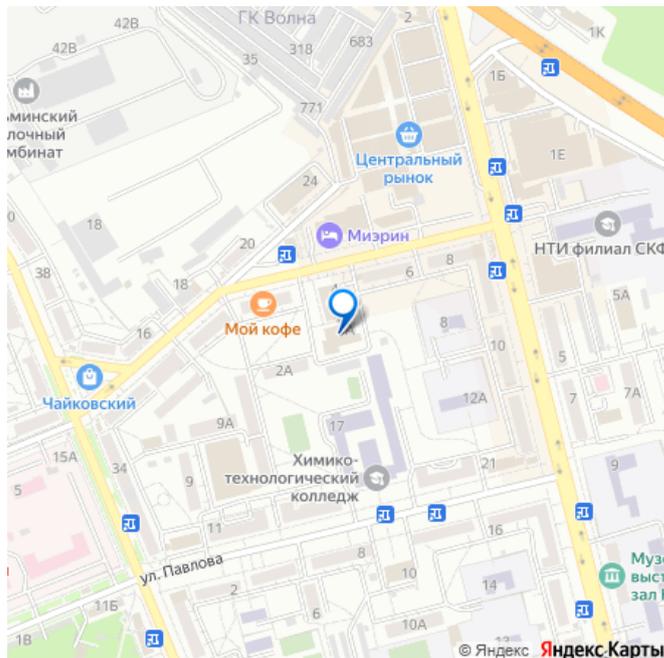
<https://stavropol.move.ru/objects/928905954>

2

Собственник

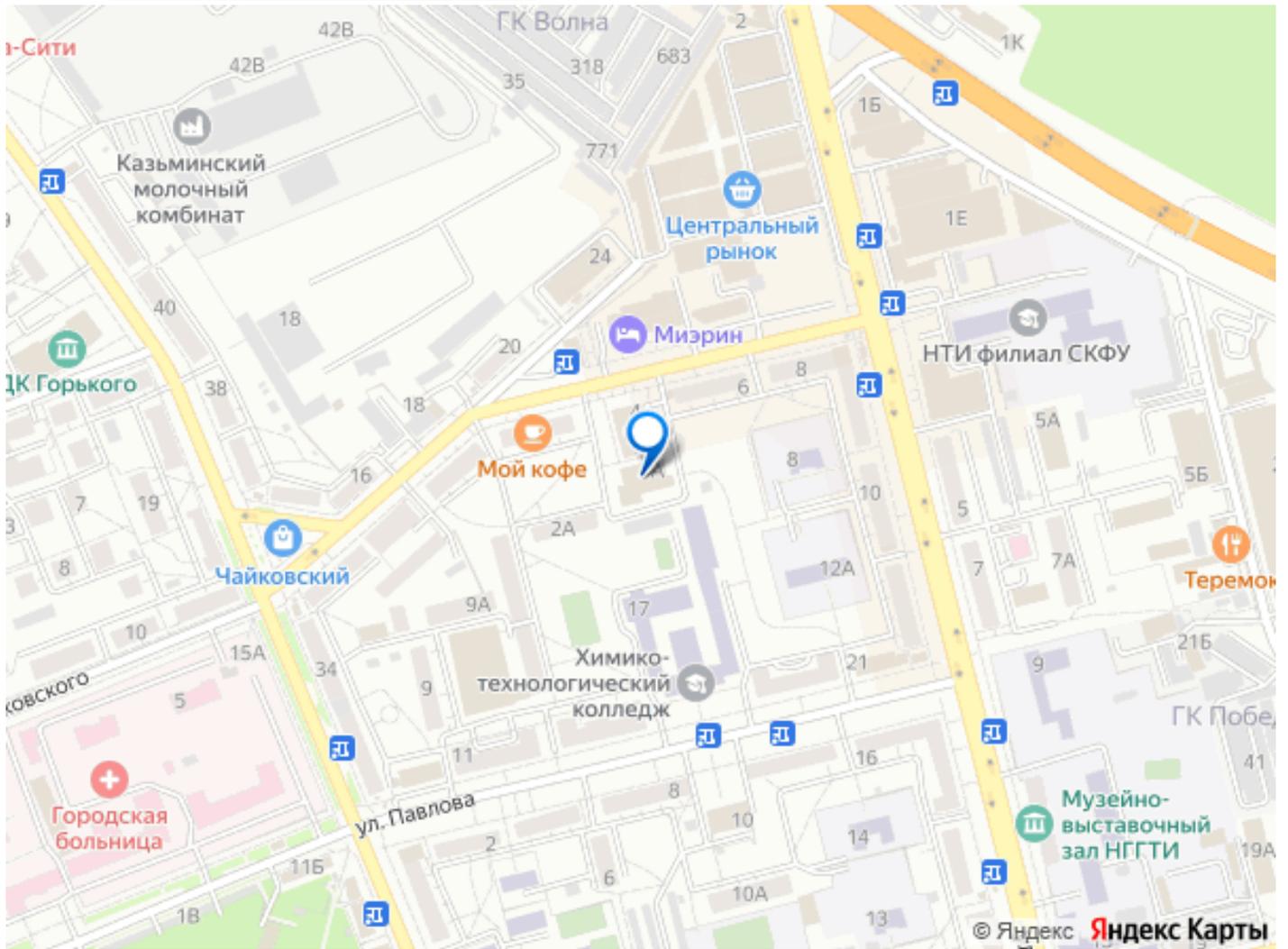
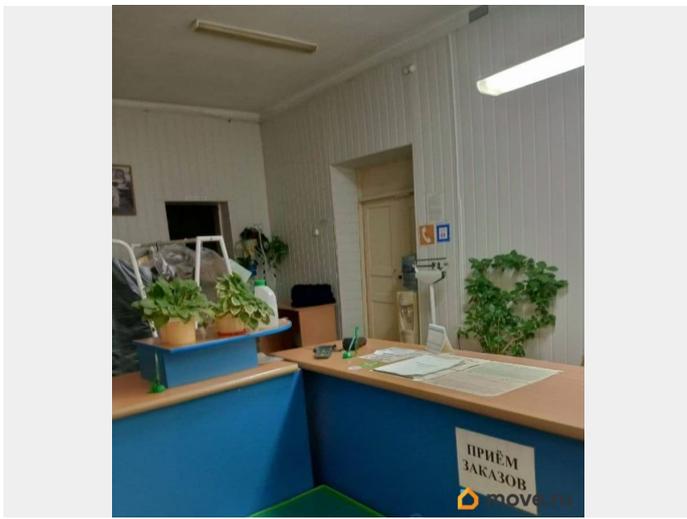
79188711059

для заметок



Хорошие подъездные пути земля в долгосрочной аренде. Продается вместе с бизнесом — химчисткой! Собственник один. Готов к диалогу, звоните! Торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России