

🕒 Создано: 29.10.2023 в 19:23

Обновлено: 25.07.2024 в 19:17

**Ставропольский край, Невинномысск,  
Крымский переулок, 4А**

**16 000 000 ₽**

Ставропольский край, Невинномысск, Крымский переулок,  
4А

Улица

[Крымский переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

745 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

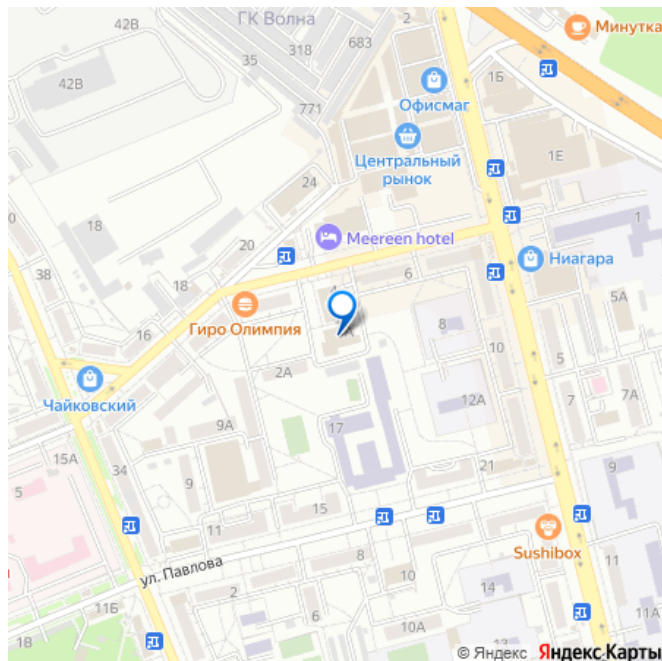
Отличное предложение, как для развития производства, так и для арендного бизнеса. Арендная окупаемость даже при заниженной ставке аренды (5 тыс. руб. за м2 в год) составляет 4 года! Здание свободного назначения в самом сердце Невинномысска! 2 этажа, 745 м2, свободная планировка. Идеальный вариант для арендного бизнеса в связи с близостью к рынку. Продажа срочная с дисконтом, в связи с переездом. Проведены все коммуникации, здание под пожарной и охранной сигнализацией трансформаторская подстанция на расстоянии 20 метров.

<https://stavropol.move.ru/objects/928905954>  
2

**Собственник**

**79188711059**

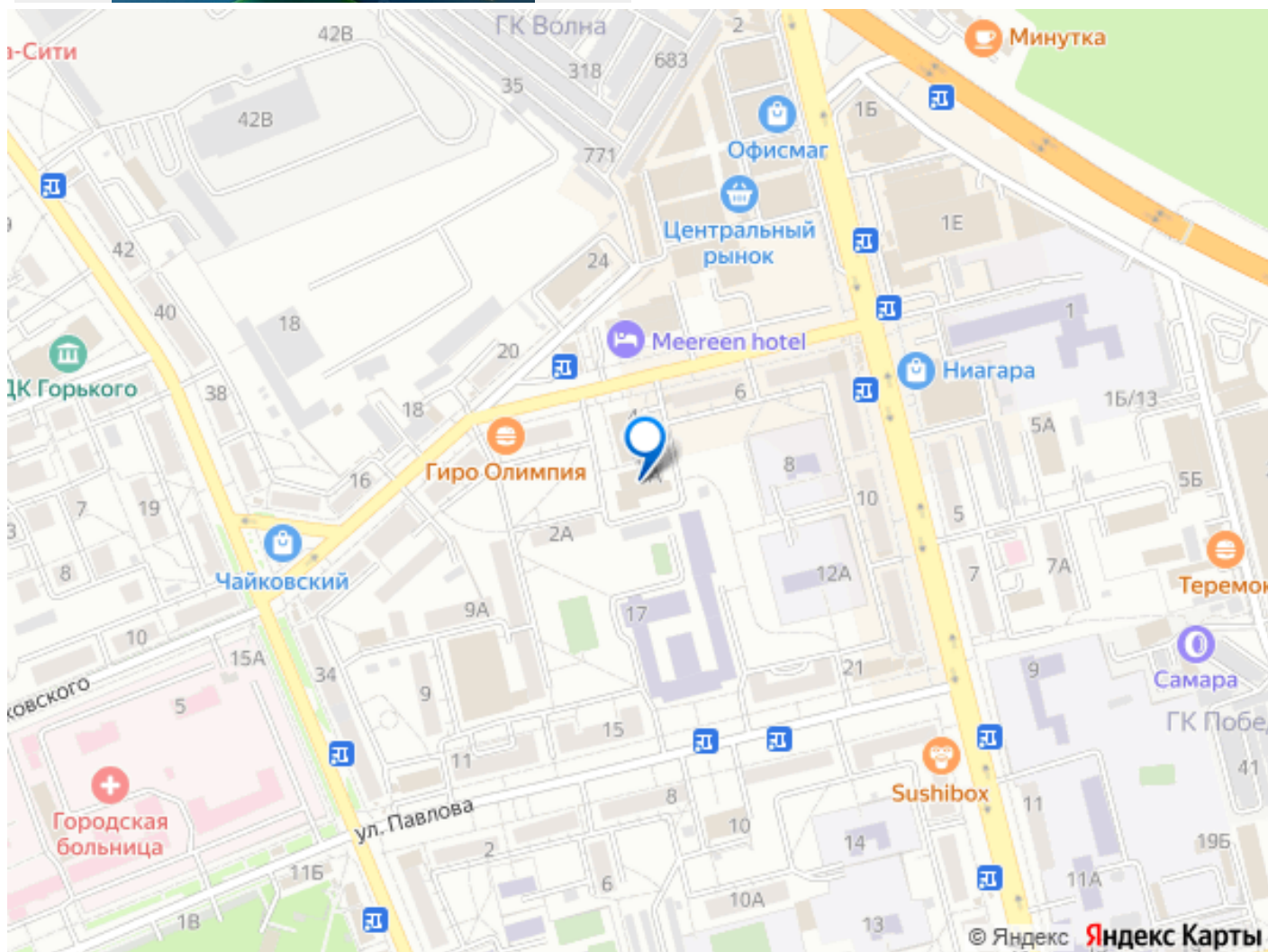
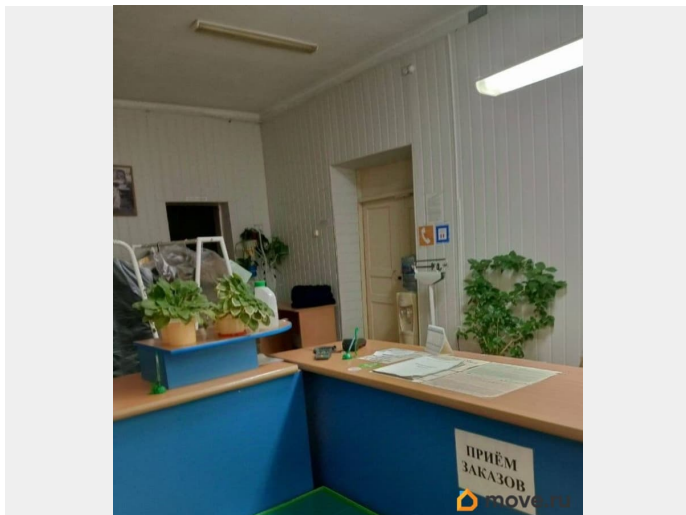
для заметок



Хорошие подъездные пути земля в долгосрочной аренде. Продается вместе с бизнесом — химчисткой! Собственник один. Готов к диалогу, звоните! Торг уместен







Move.ru - вся недвижимость России