

🕒 Создано: 09.04.2025 в 23:15

Обновлено: 20.10.2025 в 15:25

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Артема Сергеева**

3 300 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Артема Сергеева

Улица

[улица Артема Сергеева](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

73.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 106519114 Продается отдельно стоящее здание площадью 73,5 м² на земельном участке 1,2 сотки. Объект находится в микрорайоне Заполотно: жилой массив частных домов, удобная транспортная развязка и подъезд к объекту. Большая и удобная зона парковки. По документам оформлен как: нежилое помещение - торговый павильон, земельный участок имеет вид разрешенного использования: под торговый павильон. Объект 2004 года постройки, все коммуникации и счетчики: газ, свет, вода и центральная канализация. Двухконтурный котел Вах1 24 кВт,

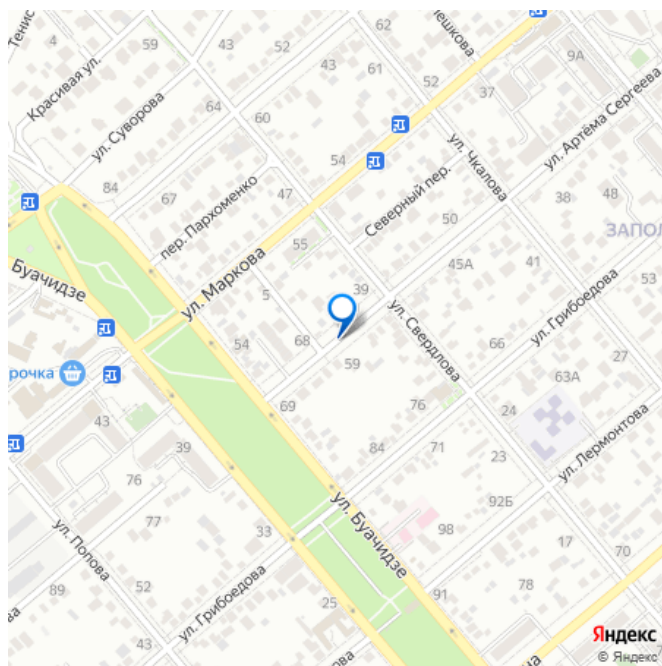
<https://stavropol.move.ru/objects/927675791>

1

Дмитрий Светличный, Стандарт

79888503667

для заметок



электрическая мощность 10 кВт, новый мощный кондиционер. Планировка: торговый зал, несколько помещений для хранения, санузел, кабинет. Возможность использования данного объекта под следующие виды деятельности: мелко - оптовый склад, производство товаров и услуг, под офисы. Объект оснащен охранно - пожарной сигнализацией, договор с СОБР. Торговый павильон и земельный участок находятся в собственности.

