

🕒 Создано: 22.02.2025 в 10:03

Обновлено: 12.09.2025 в 11:38

**Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Мира, 164**

**40 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Мира, 164

Улица

[улица Мира](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

567 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

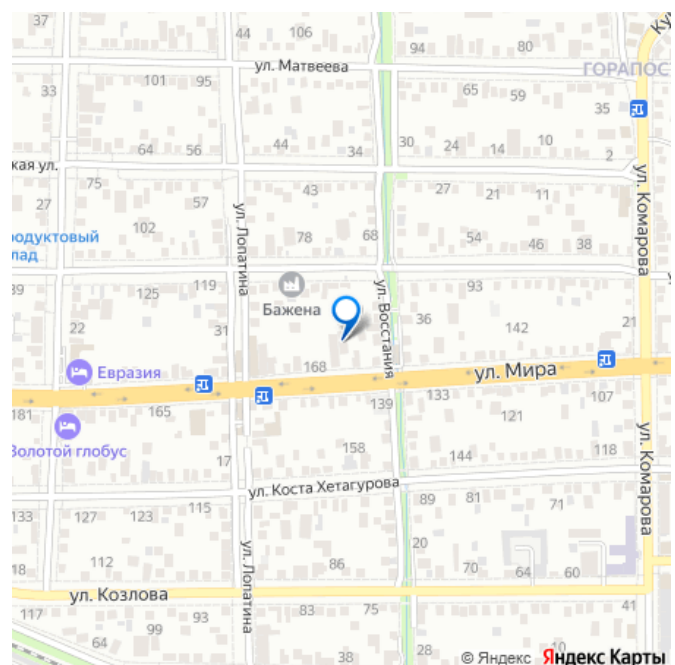
Продаётся здание в Пятигорске идеальный объект под бизнес или инвестицию!  
Продаётся трёхэтажное здание площадью 567 м<sup>2</sup> в центре Пятигорска по адресу ул. Мира, 164. Отличный вариант под гостиницу, бизнес-центр, офисный комплекс, медицинскую клинику или апарт-отель.  
Основные характеристики: Площадь: 567 м<sup>2</sup>  
Год постройки: 2015 Высота потолков: 4 м  
Этажность: 3 этажа Коммуникации: •  
Электричество подключено • Газ проведён и подключён • Отопление работает •  
Водоснабжение подключено • Интернет можно подключить при необходимости

<https://stavropol.move.ru/objects/9273211989>

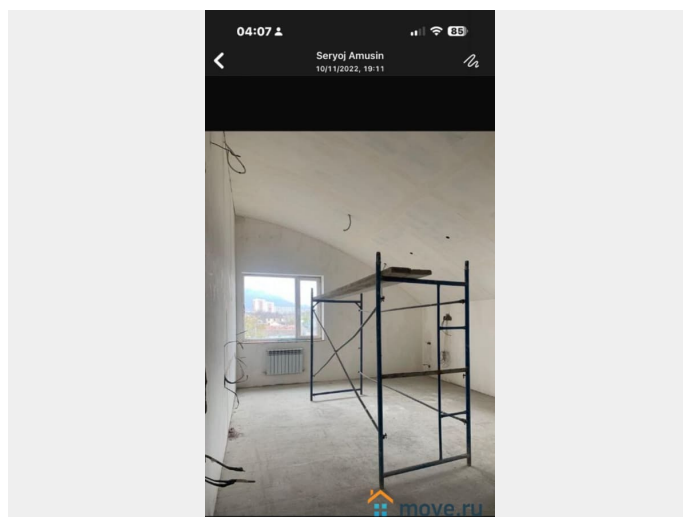
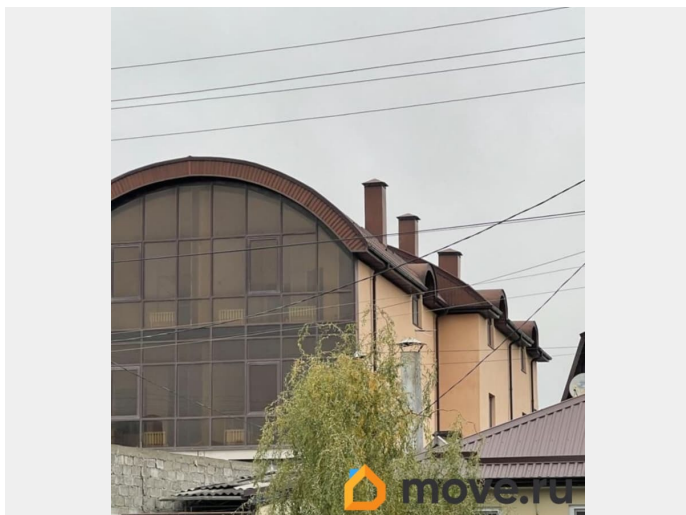
**Собственник**

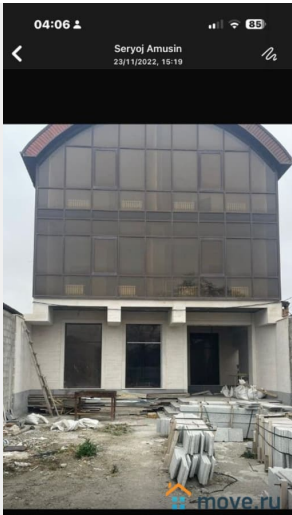
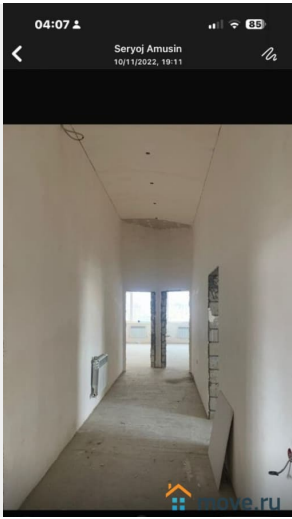
**79197505248,7988700  
8232**

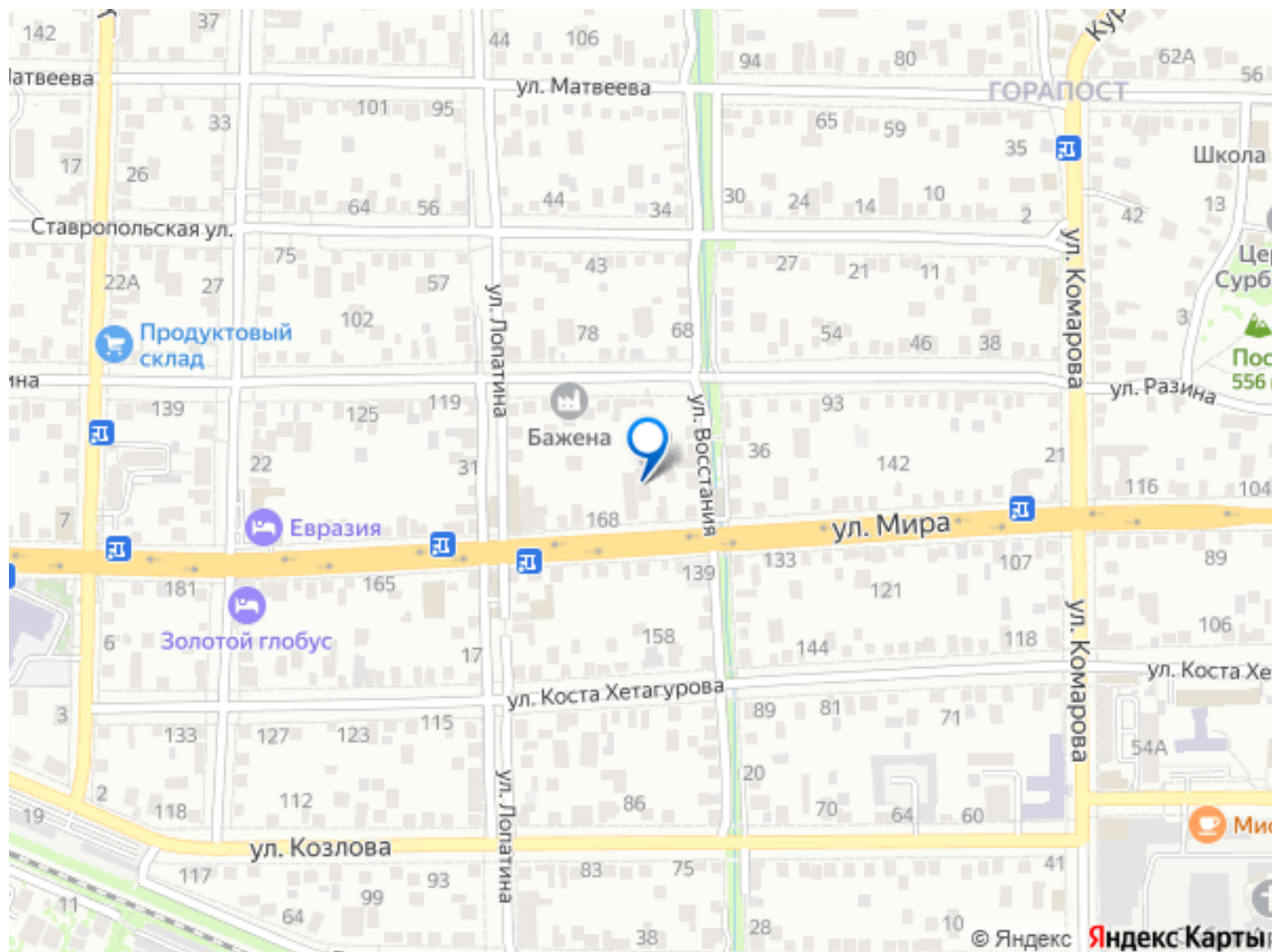
для заметок



Парковка: удобная парковочная зона  
Санузлы: инсталляции (унитазы) уже  
встроены в стены Состояние и возможности:  
Финишная стадия ремонта основные  
строительные работы завершены, остаётся  
только косметическая отделка. БОНУС! В  
ПОДАРОК ГОТОВЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ  
профессионально разработанный дизайн с  
визуализациями и чертежами. Мы вложили в  
него значительную сумму, но новым  
владельцам передадим бесплатно!  
Преимущества объекта: Готовая  
инфраструктура здание построено, ключевые  
коммуникации подключены Выгодное  
местоположение удобный доступ, рядом  
транспорт, магазины, туристические объекты  
Гибкость в использовании можно  
адаптировать под разные виды бизнеса  
Экономия времени и денег готовый дизайн-  
проект позволит быстрее завершить ремонт  
Стоимость: 40 000 000 ? (возможен торг)  
Свяжитесь со мной для просмотра: +374 77  
060 306 (Viber, WhatsApp, Telegram)







Move.ru - вся недвижимость России