

Создано: 10.12.2025 в 16:33

Обновлено: 07.01.2026 в 19:56

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Кулакова, 15Н**

34 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 15Н

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

505 м²

Детали объекта

Тип сделки

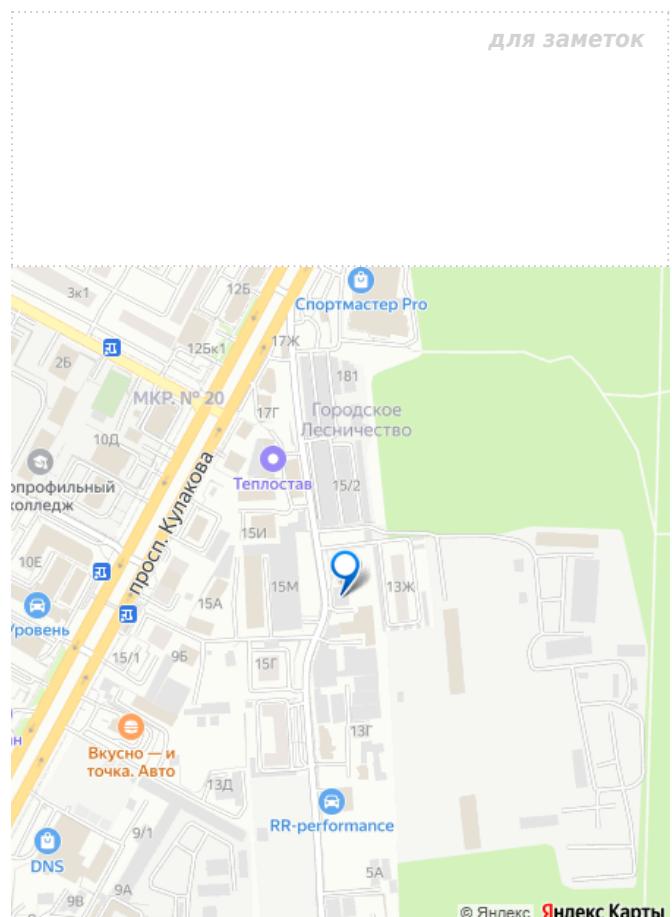
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

id:237. Avitoid: 7532375525 Имущественный комплекс Красная линия, Кулакова 15н Фасад территории 44 метров, закрытая территория Всё в собственности Отдельно стоящее здание 505 м² Трехэтажное здание в том числе подземных 1. Несколько автономных входов. Со стороны красной линии, используется под магазин (сдан в аренду), боковой вход с пандусом для разгрузки под склад, вход со стороны двора под офисные помещения. Второй этаж офисной планировки: 4 кабинета, туалет, кухня для



персонала. Собственная котельная 2 гаража. Один гараж по документам 47,6м2 по факту 90м2. Заезд со стороны двора, выход на красную линию. Второй гараж 200м2 подойдет под ангар, склад, гараж. Земельный участок 16,62 сот Большая организованная парковка, место для загрузки/погрузки. Подходит под ГАБ, склад, завод, производство. Документы готовы, собственность ООО

