

Создано: 06.12.2025 в 08:46

Обновлено: 06.02.2026 в 11:00

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 217**

**53 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 217

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

498 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

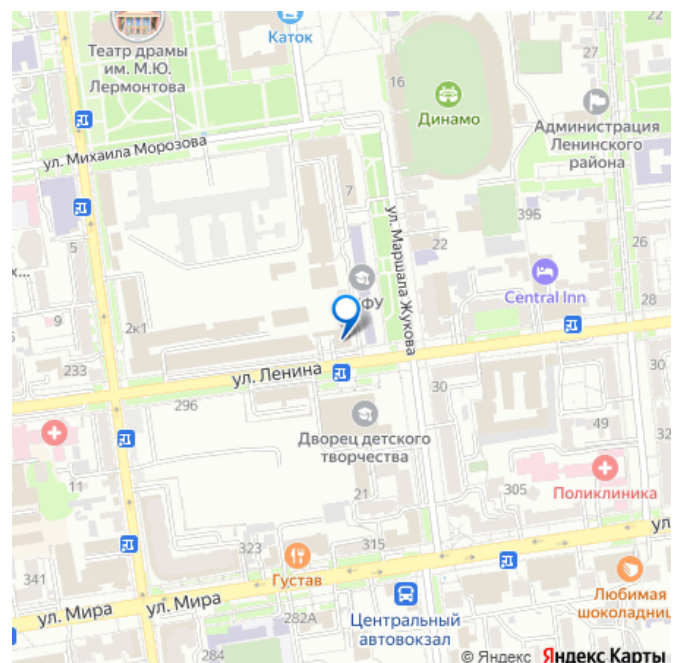
АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. ЦЕНТР. Пересечение улиц  
Ленина и Маршала Жукова. Первая линия.  
Земельный участок 7,5 соток. В  
собственности. Две парковочные площадки -  
перед зданием и на территории комплекса.  
Автоматические ворота. Арендаторы  
(долгосрочные). Высокий автомобильный и  
пешеходный трафик. ОРИЕНТИРЫ: Площадь  
Ленина, Правительство Ставропольского  
края, Стадион «Динамо», Дворец детского  
творчества, Северо-Кавказский Федеральный  
Университет, краевая библиотека, дом книги,

<https://stavropol.move.ru/objects/928906365>  
5

Агент

**79899805397**

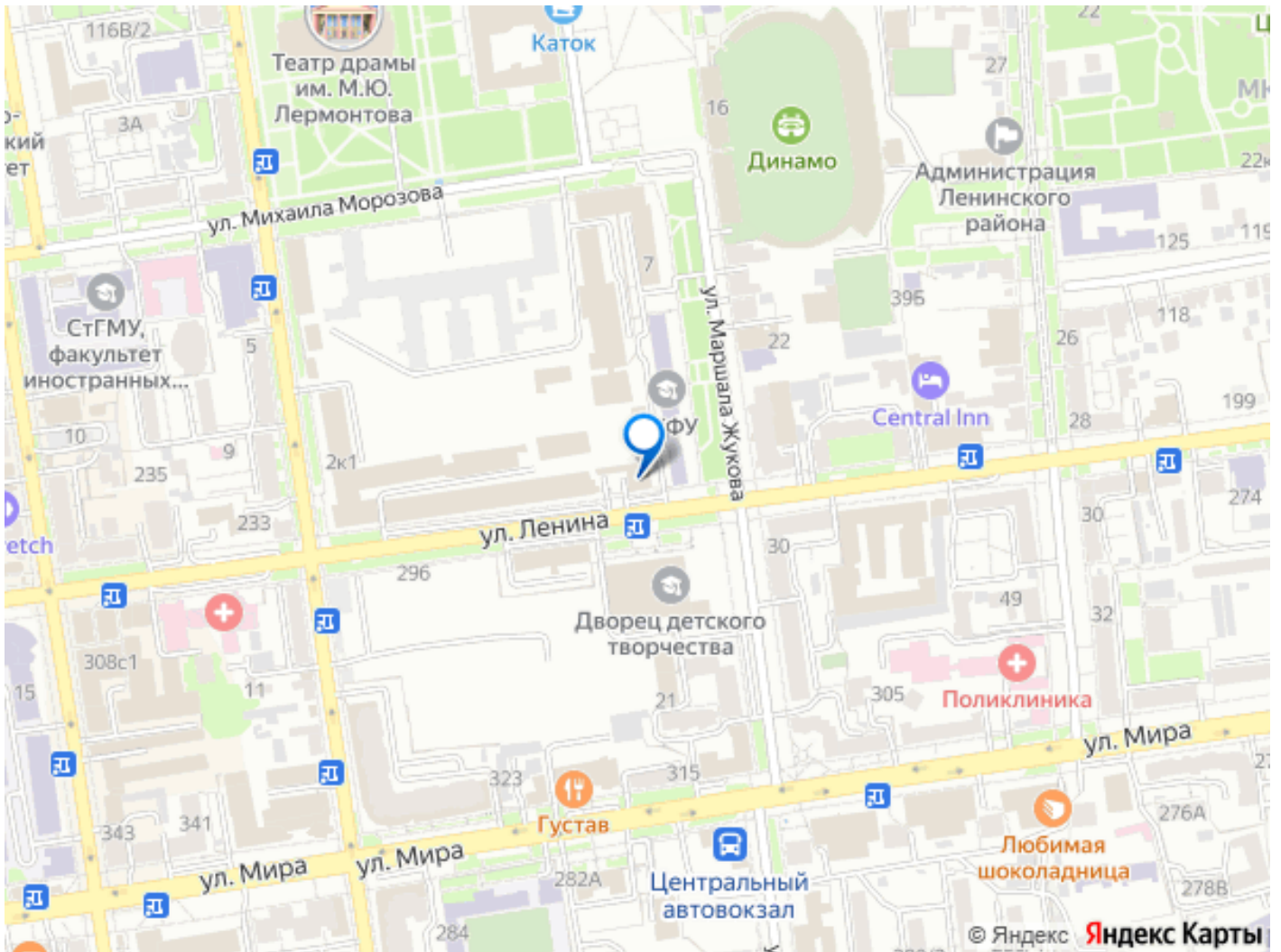
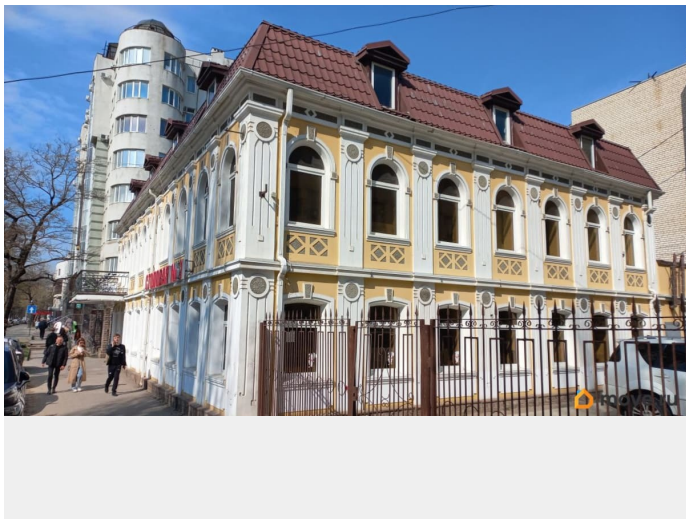
для заметок



театр драмы, Сквер имени Джатдоева, Аллея почетных граждан Ставропольского края, автовокзал. Один собственник. Более 5 лет в собственности.







Move.ru - вся недвижимость России