

Создано: 06.12.2025 в 08:46

Обновлено: 06.02.2026 в 11:00

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 217

53 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 217

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

498 м²



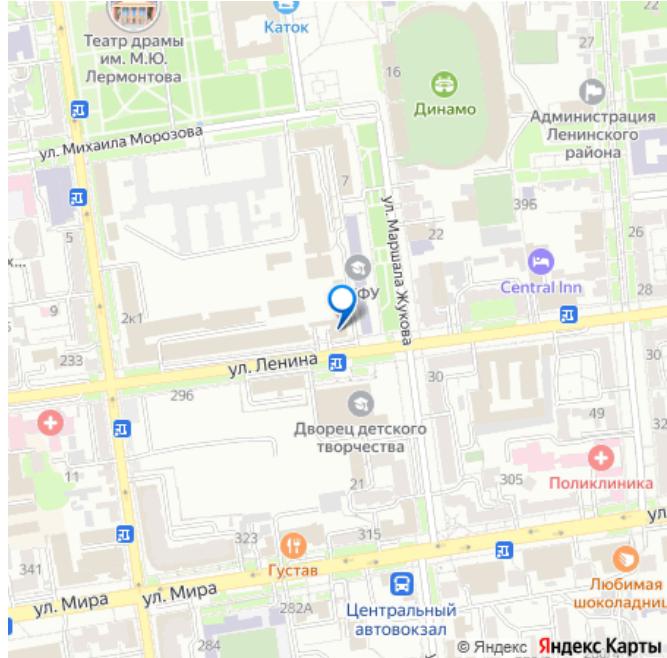
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. ЦЕНТР. Пересечение улиц Ленина и Маршала Жукова. Первая линия. Земельный участок 7,5 соток. В собственности. Две парковочные площадки - перед зданием и на территории комплекса. Автоматические ворота. Арендаторы (долгосрочные). Высокий автомобильный и пешеходный трафик. ОРИЕНТИРЫ: Площадь Ленина, Правительство Ставропольского края, Стадион «Динамо», Дворец детского творчества, Северо-Кавказский Федеральный Университет, краевая библиотека, дом книги,

<https://stavropol.move.ru/objects/928906365>

5

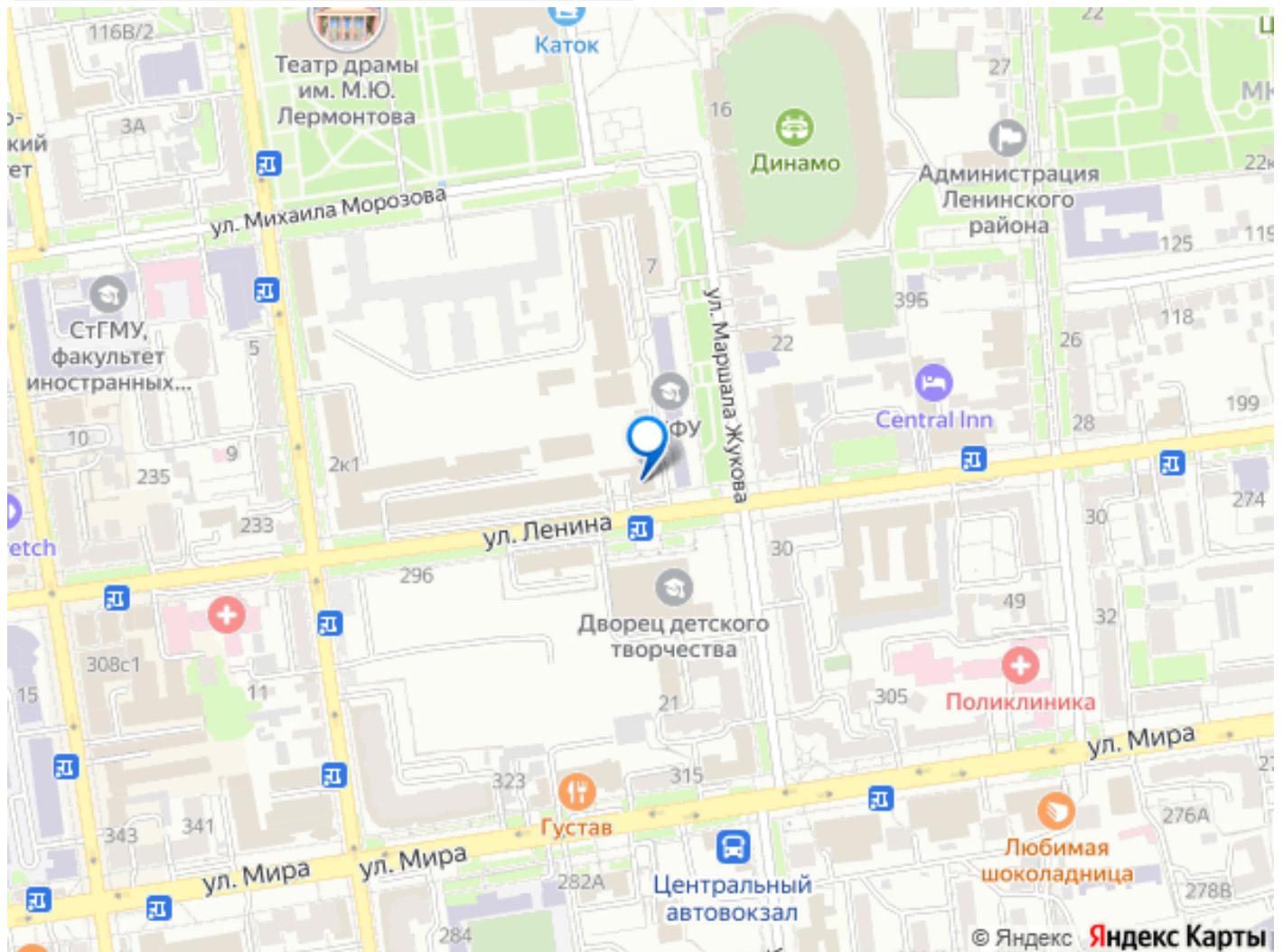
Агент

79899805397

для заметок

театр драмы, Сквер имени Джатдоева, Аллея почетных граждан Ставропольского края, автовокзал. Один собственник. Более 5 лет в собственности.





Move.ru - вся недвижимость России