

Создано: 06.12.2025 в 09:00

Обновлено: 06.12.2025 в 08:40

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 217**

53 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 217

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

498 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

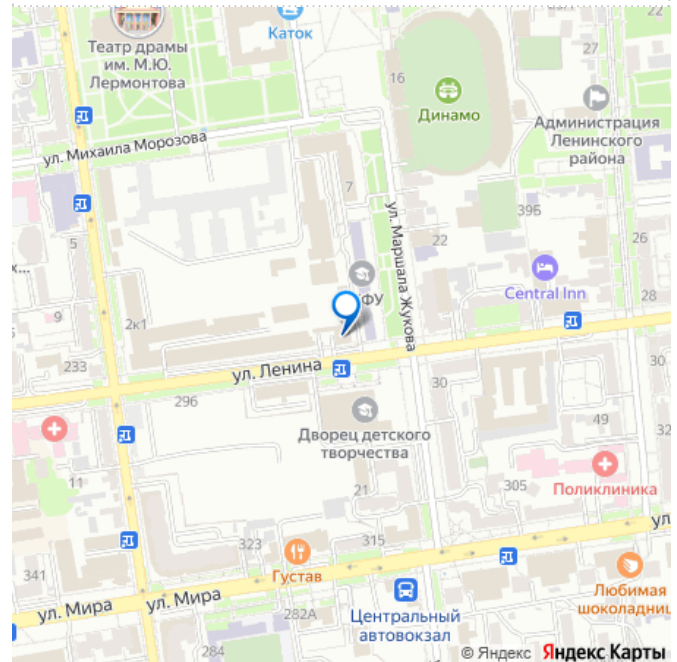
Описание

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. ЦЕНТР. Пересечение улиц
Ленина и Маршала Жукова. Первая линия.
Земельный участок 7,5 соток. В
собственности. Две парковочные площадки -
перед зданием и на территории комплекса.
Автоматические ворота. Арендаторы
(долгосрочные). Высокий автомобильный и
пешеходный трафик. ОРИЕНТИРЫ: Площадь
Ленина, Правительство Ставропольского
края, Стадион «Динамо», Дворец детского
творчества, Северо-Кавказский Федеральный
Университет, краевая библиотека, дом книги,

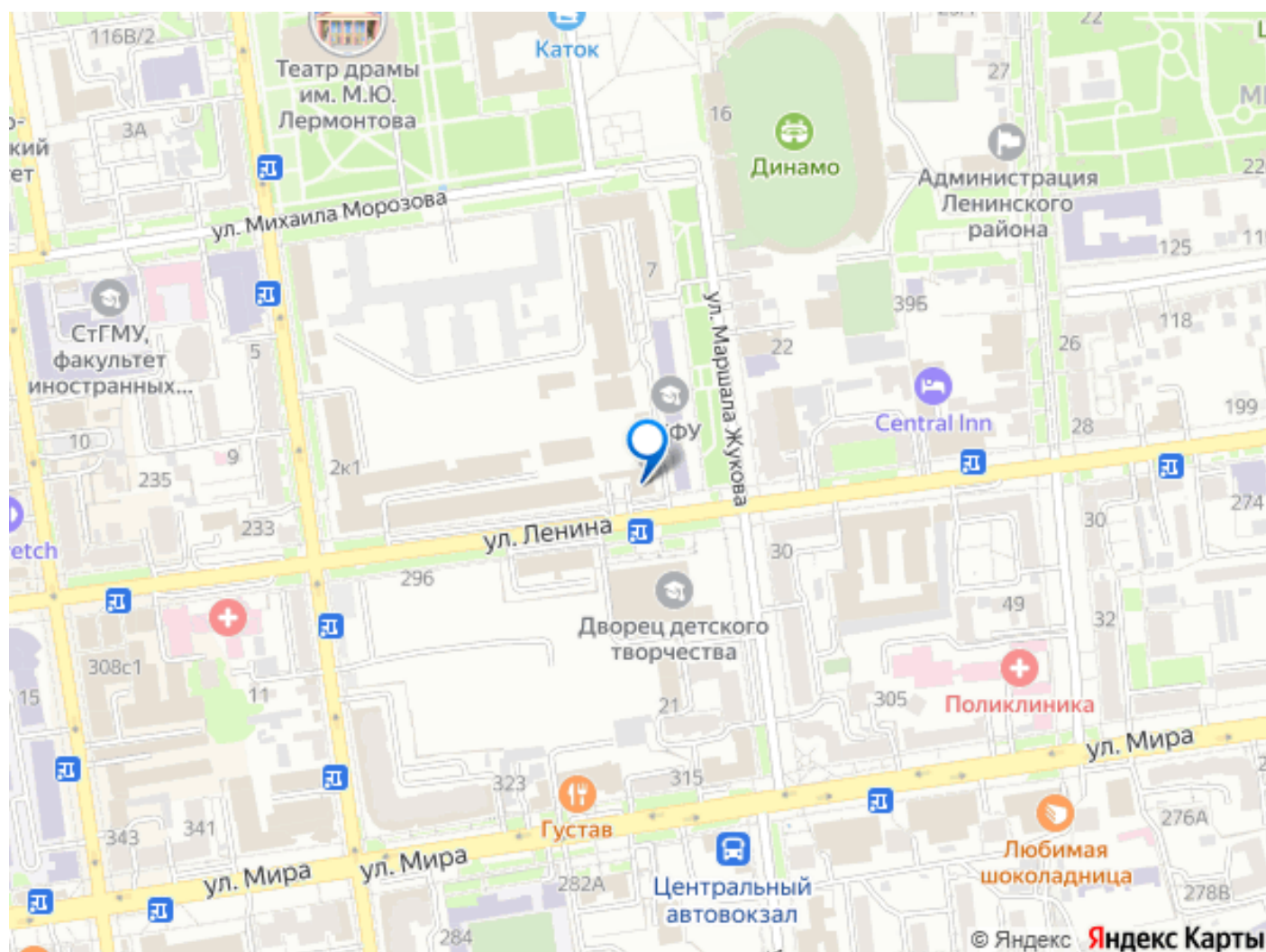
<https://stavropol.move.ru/objects/928718620>

6

для заметок



театр драмы, Сквер имени Джатдоева, Аллея почетных граждан Ставропольского края, автовокзал. Один собственник. Более 5 лет в собственности.



Move.ru - вся недвижимость России