

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Маркова**

40 000 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Маркова

Улица

[Маркова переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

380.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

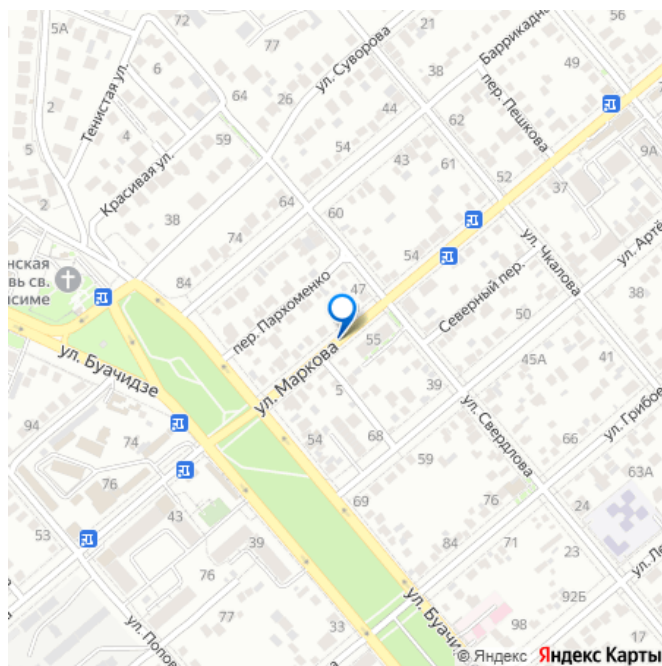
Арт. 106518947 Вашему вниманию предлагается продажа отдельностоящего здания. Зданием расположено по красной линии, с отдельной парковочной зоной. Земельный участок под зданием в собственности. На первом этаже здания расположен действующий ресторан быстрого питания, на цокольном помещении расположена кухня и подсобные помещения. Второй этаж здания сдается в аренду. На третьем этаже предполагалось расположение летней площадки, но ремонт не окончен, эксплуатируемая крыша, прекрасные видовые характеристики. На

<https://stavropol.move.ru/objects/9286405018>

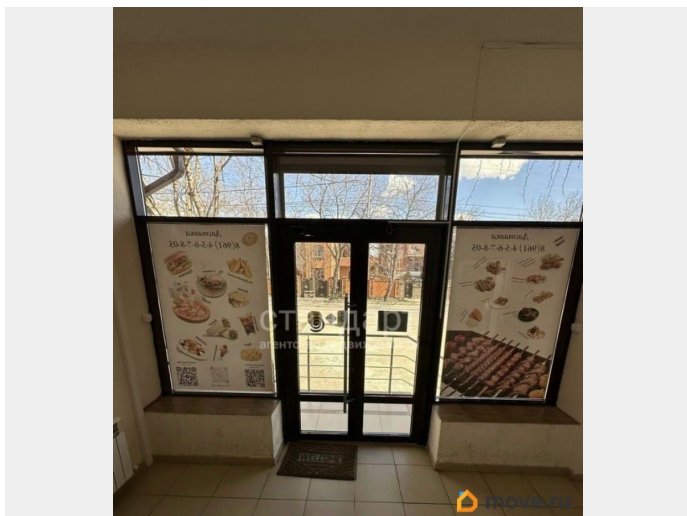
Елена Щеглова, Стандарт

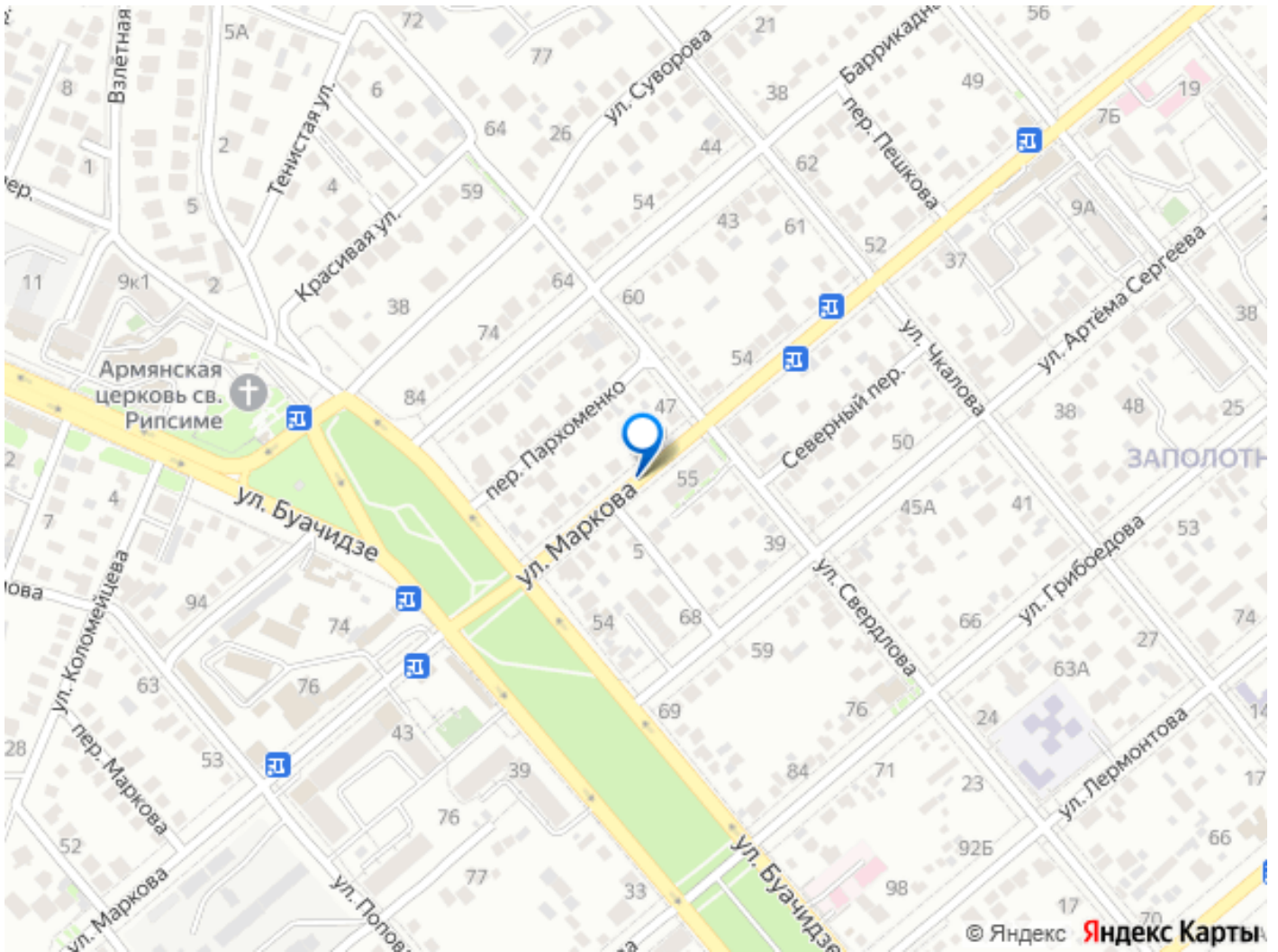
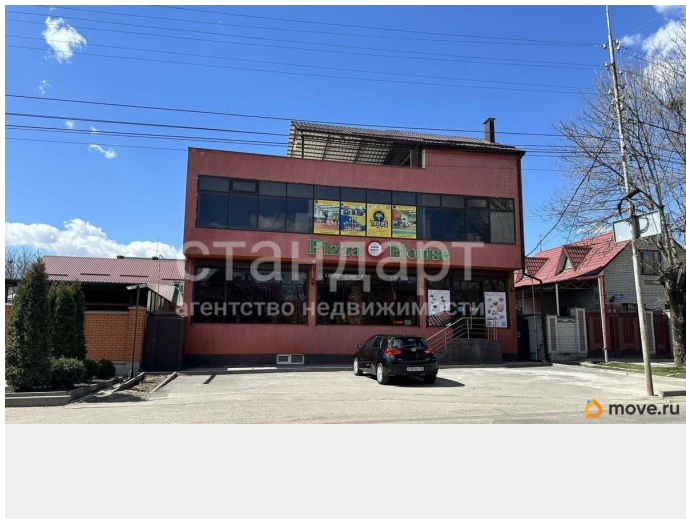
79187702337

для заметок



каждом этаже, есть несколько мокрых точек.
Возможна реконструкция здания под другой вид деятельности. Пешеходная доступность парковой зоны, удобное расположение здания, обеспечит быструю окупаемость и развитие бизнеса. Здание продается по причине переезда в другой регион.





Move.ru - вся недвижимость России