

Создано: 11.06.2025 в 14:06

Обновлено: 05.02.2026 в 18:09

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 379

# 42 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 379

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

335 м<sup>2</sup>



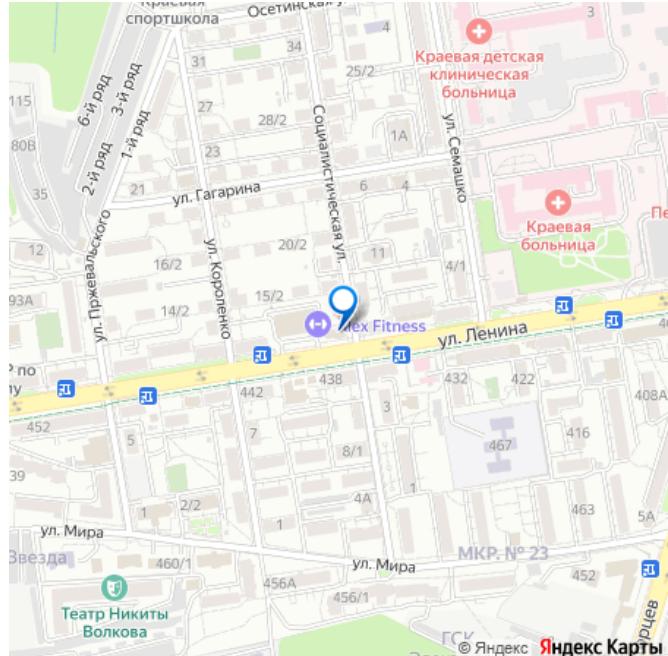
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Внимание! Снижена цена на 1 месяц!

Представляем вашему вниманию

эксклюзивное коммерческое здание города

Ставрополя по улице Ленина 379!

Сумасшедший пешеходный и транспортный трафик! Этот уникальный архитектурный проект воплотила в жизнь одна из ведущих строительных компаний края. Здание площадью 336 кв.м. состоит из 3 этажей по 112 кв.м.. Полноценный цокольный этаж под всем зданием - снабжен отдельным входом. Два отдельных входа, собственная парковка

<https://stavropol.move.ru/objects/928768328>

7

Юлия Ткач, ДИНАСТИЯ - офис  
Центральный

# 79197504960

для заметок

на несколько машин. Земельный участок площадью 3,4 сотки в собственности! Коммуникации все центральные, индивидуальное отопление (газ)! Уникальная локация Таманский лес, Холодные родники, площадь 200 летия, Северо-Кавказский Федеральный Университет, Энергомера, Ставропольская краевая клиническая больница, Краевая детская больница, Перинатальный центр, центральный (головной) ипотечный центр Сбера. КУПИТЬ это здание - значит ОКУПИТЬ свой бизнес очень БЫСТРО!! Рассмотрим разные варианты расчетов, в том числе обмен на недвижимость. ЗВОНИТЕ, НЕ УПУСКАЙТЕ СВОЙ ШАНС СТАТЬ СОБСТВЕННИКОМ ЭКСКЛЮЗИВНОГО ЗДАНИЯ! [Номер объекта в нашей базе КР636]

