

🕒 Создано: 10.03.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:11

Ставропольский край, Ставрополь

84 500 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

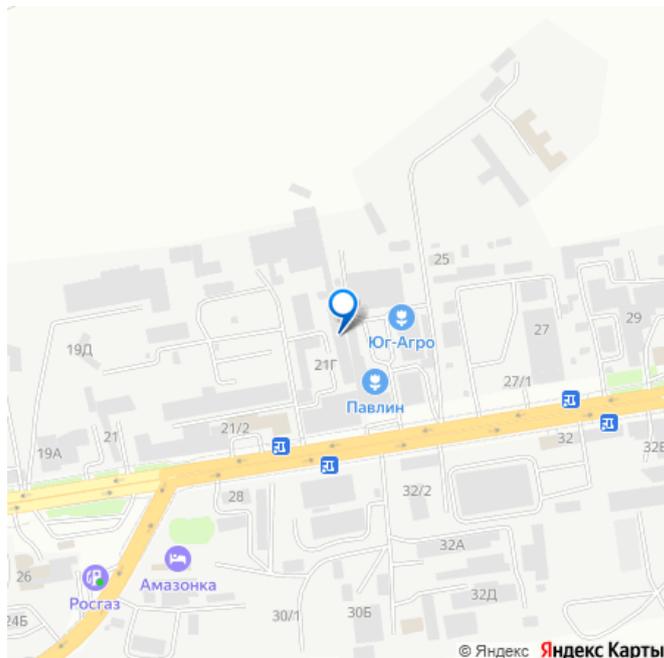
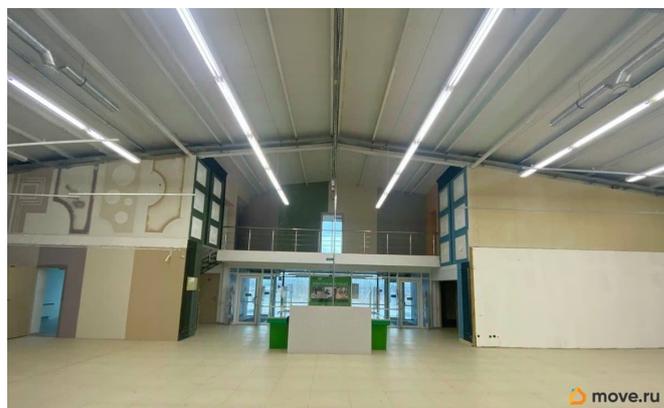
Описание

Продается торговый комплекс в Ставрополе — для тех, кто мыслит масштабно и строит бизнес на десятилетия. Локация: ул. Старомарьевское шоссе — удобный въезд/выезд из города, прямой выход на ключевые транспортные артерии. Никаких пробок, никаких «объезжай через полгорода» — только чёткая логистика и операционная эффективность. Площадь: Торговое помещение — 1 850 м² можно под шоурум, розницу, дистрибуцию или экспозиционную зону. Электрическая мощность — 100 кВт хватит на производственные линии, холодильные камеры, ИТ-инфраструктуру и освещение. Все коммуникации подключены:

<https://stavropol.move.ru/objects/9291503858>

**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,
ДИНАСТИЯ - офис Центральный
79886106198**

для заметок



газ, вода, канализация, интернет, телефония

Продуманная логистика: зоны

погрузки/разгрузки, подъезды под

крупногабаритный транспорт Для кого это?

Торговая компания, готовая к

масштабированию Логистический оператор,

ищущий хаб в Ставрополе Дистрибьютор с

сетью по ЮФО Владелец сети, нуждающийся

в своём распределительном центре

Инвестор, ищущий стабильный актив с

высокой доходностью Комплекс полностью

готов к эксплуатации — без согласований,

без «достроим потом», без рисков.

Юридически чистая сделка, все документы в

порядке. Подробности — по телефону. (Мы не

выкладываем всё в открытый доступ —

уважаем конфиденциальность серьёзных

игроков.)#промышленнаянедвижимость

#производственныйкомплекс #склад1850м2

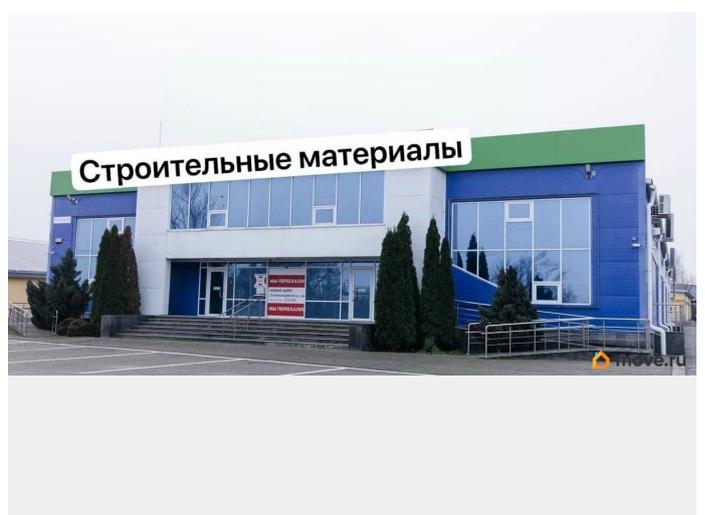
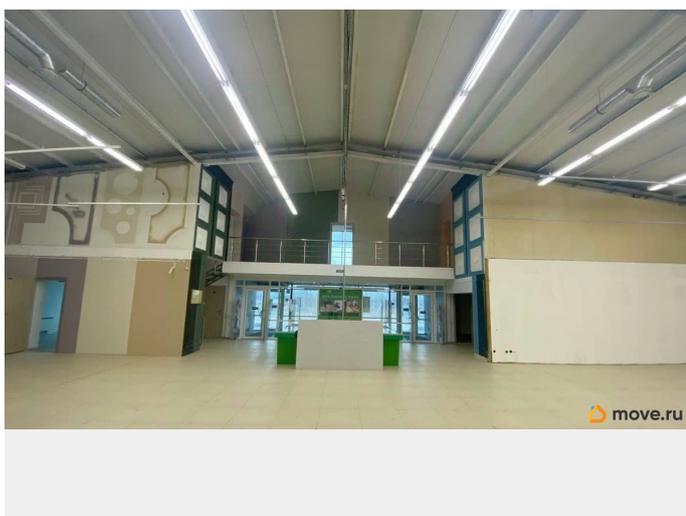
#Ставрополь #Старомарьевскоешоссе

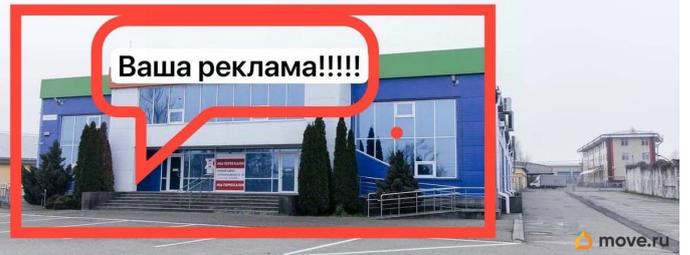
#земля1_5га #100кВт #династия

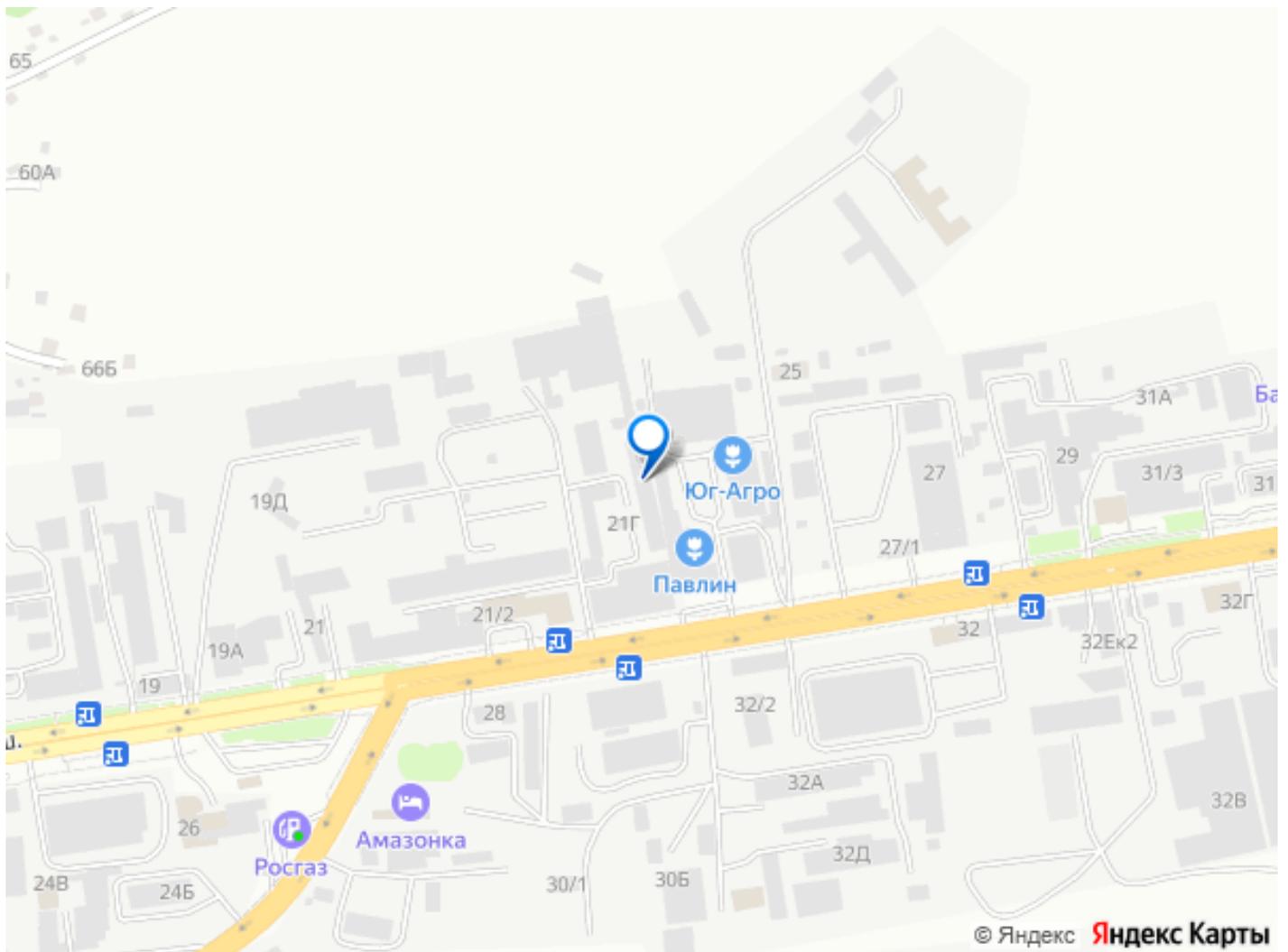
#коммерческаянедвижимость

#инвестицииСПБ_Нет [Номер объекта в

нашей базе КР963]







Move.ru - вся недвижимость России